



النشرة اليومية



الجمعة والسبت والأحد ١٤ - ١٥ - ١٦ ربيع الآخر ١٤٤٣ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



٥ مستويات لغرامة محطات الوقود المخالفة



محمد الزهراني - الطائف

حدثت وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان الغرامات على محطات الوقود التي لا تلتزم بتوفير الوقود بجميع أنواعه في المحطات من فئة (أ) (ب)، حيث سيتم تطبيق الغرامات على خمس مستويات مع الالتزام بتوضيح المخالفة، وسيتم تطبيق نفس الغرامات على المحطات فئة (أ) التي لا توفر البترول، ولكي يتم تنظيم الجيد للمخالفات على أهمية تشبيه قبل تطبيق الغرامة.

ولجأت بعض محطات الوقود إلى عدم توفير البترول من نوع 95 لئلا تطلب عليه، مما أثر على الخدمة المقدمة لأصحاب السيارات التي وقودها من هذا النوع، حيث يضطر البعض إلى تزيين الإبداء من المخصص للسيارة.

أنت الغرامات حسب التصنيف

إيجابي



وزارة البلديات تسمح للفاحص الفني المعين من شركة التأمين القيام بأعمال المكتب الهندسي المشرف على الفلل السكنية دون



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

إيجابي



٨٩٣,٦٧ ألف رخصة إنشائية وتجارية صادرة عبر منصة بلدي

بلغ عدد الرخص الإنشائية والتجارية عبر منصة بلدي التابعة لوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان 893672 رخصة.

وقالت ل «الاقتصادية» منصة بلدي، إن عدد الرخص الإنشائية الصادرة عبرها بلغ 234149 رخصة، في حين بلغ عدد الرخص للأنشطة التجارية 659523 رخصة.

وذكرت أن عدد القرارات المساحية بلغ 217213 قراراً صادراً من منصة بلدي، بينما وصل عدد المكاتب الهندسية المعتمدة في المنصة إلى 1162 مكتباً، ممثلة أن عدد المستخدمين لمنصة خدمات بلدي 1760778 مستخدماً.

يأتي ذلك في وقت أطلقت فيه وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان برنامج نقاط التصنيف عبر منصة بلدي بهدف تطوير خدمات قطاع التشييد والبناء، حيث إن البرنامج يأتي ضمن مبادرات برنامج جودة الحياة للمساهمة بارتقاء جودة الخدمات المقدمة في مدن المملكة لتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030.

وكشفت وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، أخيراً، عن تضمين أنشطة جديدة للتطوير العقاري خاضعة للتصنيف ضمن أنشطة التصنيف الوطني للأنشطة الاقتصادية المعتمد على التصنيف الصناعي الدولي الموحد لجميع الأنشطة الاقتصادية ISIC 4.

إيجابي



"سكني": ٥٢ ألف أسرة استفادت من "البناء الذاتي" حتى أكتوبر

سكني

إيجابي



الوسائل الصحفية



٩٦ ألف أسرة تستفيد من الجاهزة وتحت الإنشاء



مدينة - جدة

سجلت أعداد الأسر المستفيدة من خيار الفرض العقاري المدعوم للتراث السكنية الجاهزة و«تحت الإنشاء» ضمن برنامج سكني أكثر من 96 ألف أسرة منذ بداية العام 2021 حتى شهر أكتوبر، منها 77,847 أسرة استقلت من الفرض المدعوم، وتأتي هذه الأعداد ضمن 175 ألف أسرة أعلن البرنامج عن استكمالها من الحلول التوطينية والخيارات السكنية المتوفرة التي يبيها البرنامج (البناء الذاتي، الوحدات الجاهزة، تحت الإنشاء، الأراضي)، ويقدّم برنامج «سكني» خيار الفرض العقاري المدعوم لمستفيديه بهدف تمكين الأسر من شراء السكن الأول باختيار إحدى الوحدات السكنية تحت الإنشاء التي يوفرها «سكني» من خلال موقعه وتطبيقه ضمن 107 مشاريع توفر أكثر من 146 ألف وحدة سكنية، أو للتراث وحدات جاهزة، مما يعطي الأسر المستفيدة حرية اختيار المواقع والتصاميم التي تناسبهم وفق احتياجاتهم ورغبتهم، ويستعرض موقع وتطبيق «سكني» 223 مخططاً سكنياً توفر أكثر من 180 ألف أرض سكنية يمكن معالجتها وإصدار عقودها إلكترونياً، واختيار «التصاميم التوطينية» والمثل «المعدّم» لمستفيدي البناء الذاتي.

إيجابي



ضبط ٧٤٢١ إعلاناً عقارياً مخالفاً



ج. الرياض - الباحة

ضبطت «الهيئة العامة للغاز» 7421 إعلاناً عقارياً مخالفاً، عطلت 5726 منها، وأطبقت الإجراءات التنظيمية في حق المخالفات الأخرى، وأوضحت الهيئة أن عدد المخالفات العقارية الإلكترونية الموحدة 7 عنصمت إلكترونياً، وسجلت في خسة عقاري 23,558 مخالفاً و2552 مخالفاً عقارياً، فيما أصدرت الهيئة 5494 تقريباً إلكترونياً، وسجلت 13,590 مخالفاً عقارياً، منها 2161 مخالفاً، و11,429 قرناً.

ويبلغ إجمالي المخالفات العقارية المصنفة من الهيئة 1384 مخالفاً عقارياً، ووصل عدد التراخيص العقارية المنظورة في المركز السعودي للتكريم العقاري 87 تراخاً عقارياً، وثقت الهيئة 1007 بلاغاً عقارياً، وذلك ضمن خدمات عقاري التي تقدم خدمات التسجيل وإصدار التراخيص والتراخيص للمخالفات والمخالفات.

وكانت الهيئة أعلنت مسبقاً عن ضوابط الإعلانات العقارية بأن يكون المعلن سعودي الجنسية، أو شخصية اعتبارية مرخصة لمزاولة النشاط، وأن يكون المعلن مالكاً للغاز أو مفوضاً، مع إضافة رقمي المعلن والتراخيص الصادرة عن الهيئة في الإعلانات العقارية، وتأتي هذه التنظيمات التي تعمل بها الهيئة العامة للغاز ضمن دورها في تنظيم القطاع العقاري غير الحكومي والإشراف عليه وتطويره، لتعزيز حركة القطاع، ورفع كفاءته.

إيجابي



رفع التقارير الهندسية للفلل السكنية دون تكاليف إضافية



جدة - جدة

سحقت وكالة وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان التراخيص والإعلانات للتخصص الفني المعين من شركة التأسيس (محل التأسيس المعماري حالياً) برفع التقارير الفنية لكل الفلل السكنية دون أية تكاليف إضافية، وهو ما يعطي أصحاب الرخصة أن يكون ملزماً بالتمتع مع مكتب محسني للتراث على المباني والأبنية والتأسيس على المباني دون أن يتحمل أي تكاليف إضافية على التراخيص، وسودي هذا الإجراء إلى تخفيض التكاليف و«تحت الإنشاء» وسيسحق تلك المباني الجاهزة المطلوبة لمبنى لمدة عشر سنوات، وتضمنت الموافقة اتفاق جميع الأطراف على قيام التخصص الفني (٥) زيارات لكل السكنية والتأكد من جودة العمل الجاهز وذلك لتبني السكنية (3 دور) دون إضافة أي تكاليف إضافية على قيمة التخصص الفني، ويقول شركة محل التأسيس إصدار التقارير وثيقة التأسيس عند الجيوب الفنية دون شروط التصديق والإصدار لدى الوزارة، وأصدرت اللجنة الإقليمية كود البناء بوزارة لإقامة تصنيف المخالفات الجاهزة، ومن أبرز مخرجاتها التدرج في تطبيق المخالفات وتخفيض التكاليف لجميع الأطراف البناء، وتعميمه المتساوية على من ارتكب المخالفة، وتطبيق الرخصة على التسليم المتكامل بالشروط، فضلاً عن تصنيف المخالفات حسب طبيعة الإعمال.

ويصل عدد مواد التفتيش إلى 19 مادة، ويوجد 6 تصنيفات للإعمال، 12 مادة كعدد المخالفات في المجال السكني و33 مادة لمخالفات باقي التصنيفات السكنية، وبمشاركة لجنة تطبيق المخالفات لتبني التقييم، يليه الإقرار، وتطبيق الرخصة بعمومها الأسر، ثم إيقاف الأسر في حال عدم التصحيح خلال مدة الرقابة، وحسنت اللجنة المختصة في وقت سابق، تراجع 1 مليوناً و500 ألفاً تقريباً الكود السعودي للمباني السكنية التي لا تزيد عن ثلاث طوابق، ويهدف كود البناء إلى وضع الحد الأدنى من المتطلبات والاشتراطات التي تحقق الصحة والسلامة العامة من خلال سلامة واستقرار وثبات المباني والمخالفات وتسليم عمل الموردين لها وتوفر البيئة الصحية والإضاءة والتهوية الكافية، وترشيد المياه والحفاظ وحماية الأرواح والممتلكات من الحظر الحريق والزلزال، ويشمل نطاق الكود المباني السكنية الجديدة بما فيها التصميم والتشييد والتشغيل والصيانة والتجديد وعلى المباني السكنية القائمة في حالة ترخيصها أو تعديدها أو تعديلها أو إلغائها.

إيجابي



سعود بن نايف يدشن شرقية خضراء



سعود بن نايف يدشن شرقية خضراء

21:48 السبت 29 نوفمبر 2021
19:00 يوم الثلاثاء 1442 هـ
أحمد بن محمد بن عبدالعزيز آل سعود
19:00 يوم الثلاثاء 1442 هـ

دشن أمير المنطقة الشرقية الأمير سعود بن نايف، المرحلة الثانية لمبادرة خضراء-خضراء، ضمن برنامج أكاديمية المنطقة في تشييد لندن.



إيجابي



الوسائل الصحفية



أمانة الشرقية ومعهد إدارة المشاريع يعززان شراكتهما الاستراتيجية



رأس - الشام

أثبتت أمانة المنطقة الشرقية، وقرع معهد إدارة المشاريع بالملكة، أسس اتفاقية تعاون لدعم وتعزيز الشراكة الاستراتيجية بشكل فعال بين الجانبين، وتوحيد الجهود المشتركة، على الصعيد المهني والاقتصادي بما يتماشى مع استراتيجية كلا الطرفين وتحقيق تطلعاتهما المستقبلية.

وتصنفت الاتفاقية عقد الثورات التربوية، والتعاون على تطوير واعتماد آلية الموافقة على المعايير والمواصفات للأنشطة المشتركة بين الطرفين، وتحسين وتطوير الأنشطة والخدمات المشتركة، ورفع مستوى الوعي من خلال تنسيق الجهود في مجال عد ورش العمل والمؤتمرات العلمية والمنتديات والندوات المتخصصة ذات الأهمية المشتركة، وصنع بيئة متكاملة لتطوير مهنة إدارة المشاريع بالأمانة، بما يدعم توظيف المهنة ووضعا على الذخيرة العالمية، وتحديد فرص عمل جديدة لمجالات متعددة من خلال التعاون المشترك.

إيجابي



٦٨ ألف وحدة في ٢٥ مشروعا سكنيا بمنطقة مكة



جدة - المشاهدة - جدة

شهدت منطقة مكة المكرمة تاليا 25 مشروعا سكنيا توفر أكثر من 68 ألف وحدة تحت الإنشاء ضمن برنامج سكني بالشراكة مع عدد من المطورين العقاريين من القطاع الخاص.

وأوضح البرنامج أن المشاريع التوزيع في مكة المكرمة وحدة والطائف وواقع التوزيع المعروض العقاري وتوزيع وحدات سكنية بجودة عالية وحارات مطروعة ما بين شقق وقال وتاون هاون، ولتأمين ملاءمة، ويمكن جعلها مغلقة عبر موقع وتطبيق «سكيني» الإلكتروني، ومن خلال زيارة الرابط <https://sakami.housing.sa>.

وتستهدف محافظة جدة على الحد الأكبر بواقع 17 مشروعا لتحتل أكثر من 56 ألف وحدة سكنية تقع على ضواحيها ضمن خصخصة القطاع السكني التي تعاقبت منذ الإجازة لها 17% وتوفر نمو 20 ألف وحدة سكنية على مساحة 3.9 مليون م2، وخصخصة القطاع التي بلغت نسب الإجازة الشايع فيها 85% وواقع 6960 وحدة سكنية على مساحة 2 مليون م2 - عبارة على ضواحيها بمخيلات التي تضم عددا من المشاريع الواعدة المسجلة كما تنوع بقاء المشاريع في مواقع استراتيجية ومدى وسائل محافظة جدة.

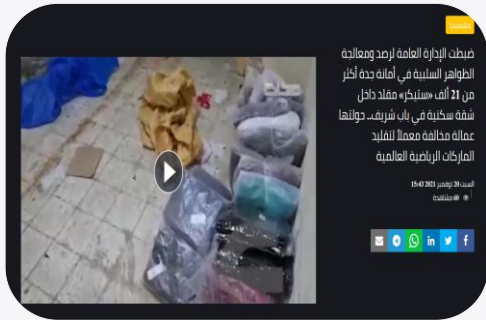
وتحتضن مدينة مكة المكرمة 1000 مشاريع تحت الإنشاء توفر 56007 وحدات سكنية في مواقع استراتيجية على طرق رئيسية ومحورية داخل حدود الحرم المكي، من: برنامج سكان، وبالمجيب، وبجوهرة والرفعة، وشهد محافظة الطائف تاليا 1000 مشاريع بالشراكة مع القطاع الخاص لتصل 5819 وحدة سكنية من: برنامج السكنية، وسيدية الورد، فيما تحتضن محافظة رابغ مشروعين هما «حيدار رابغ» و«الشروق» توفران 629 وحدة سكنية.

ويوفر «سكيني» من خلال موقعه وتطبيقه مجموعة من الحارات والخدمات السكنية ضمن إجراءات التوزيع والتسويق، مع إمكانية استعراض الحارات السكنية الشترعة في 106 مشاريع توفر أكثر من 146 ألف وحدة، بالإضافة إلى 228 مخططا توفر أكثر من 180 ألف وحدة سكنية.

إيجابي

عكاظ

ضبطت الإدارة العامة لرصد ومعالجة الظواهر السلبية في أمانة جدة أكثر من ٢١ ألف ستيكر



إيجابي

الرياض

ملتقى أمانة المدينة التوسعة السعودية الثالثة نموذج العمارة النبيلة

عظمت أمانة منطقة المدينة المنورة أول جلسات الفاء الشهري لملتقى «معماريون» بحضور أمين منطقة المدينة المنورة المهندس فهد بن محمد البليهن، الذي استضاف الدكتور عبدالله بن حبيب، المصمم الرئيس لمشروع الحرمين الشريفين والأكاديمي بجامعة الملك عبدالعزيز بحضور نخبة من المختصين والمهتمين في مجالات العمارة والتخطيط.

واستهل الدكتور عبدالله بن حبيب الفاء بالتعريف بالحضارة العمرانية وما تنبع عنه من محور «العمارة والمدنية والمجتمع» وارتباط الحضارة بالاستماع والفنون، والتعريف بين المدن العاربة والمدن النبيلة وإعادة هيكلة المجتمعات الحديثة.

واستعرض الدكتور بن حبيب خلال حديثه مصطلح العمارة النبيلة الذي يجمع بين الوصف المادي والمعنوي ويحقق الهوية والاستماع بالحياة متحدًا عن عمارة الحرمين الشريفين أحد نماذج «العمارة النبيلة» في تاريخ الإنسانية والتوسعة السعودية الثالثة التي تمثل ذروة العمارة النبيلة في هذا العصر والمعمرة بوحدة المادة والبناء، مضيًا أن اللغة المعمارية لمشروع الحرمين الشريفين ثابته عند التوسعة الأولى، وأنت التوسعات الثانية والثالثة كتطور لهذه اللغة، وانتمت اللغة بالاستماع إلى مداخلات الحضور المشاركين في أول جلسات الملتقى بمشاركة المصممين بالحوالي العمرانية والإنسانية.

يذكر أن ملتقى «معماريون» الذي تعقد الأمانة بشكل شهري دوري، يهدف إلى بناء علاقة تواصل وحوار مع أفراد المجتمع وتنقيح وتوعية المجتمع عمرانياً وبناء روح التعاون بين المجتمع والمسؤولين في المنطقة.

إيجابي



الوسائل الصحفية



أمانة العاصمة المقدسة تنظم حملة التطعيم ضد الإنفلونزا الموسمية



إيجابي



أمانة الشرقية تزرع أكثر ٢٦ ألف شتلة متنوعة بجوف بني هاجر

من - الشام

زرعت أمانة المنطقة الشرقية أكثر من 26 ألف شتلة متنوعة وزهور موسمية بجوف بني هاجر، وذلك في إطار اهتمام الأمانة بالبيئة والزراعة واستشرار المحافظة عليها.

وأوضحت الأمانة أنها تعمل وفق خطة للإبقاء بالمرافق العامة وزيادة المساحات الخضراء وتنشور زراعة التوارح الرئيسية، والمائل والميلين، مشيرة إلى أن المساحات الخضراء المشرفة بلغت 8100 متر مربع من الإبلية، و2300 متر طولي من شجيرات ثباتك الري، و460 رشايا مائيا، وأكثر من 280 شجرة شتوية، كان لها الأثر الكبير في زيادة الرقعة الخضراء.

إيجابي



رفع ١٧٠ سيارة تالفة بعنيزة

عزيزة الوطن

أدت بلدية عنيزة لرفع 170 سيارة تالفة من مكبات من مخلفات البناء والهدم في كافة أنحاء المحافظة خلال شهر، وذلك ضمن أعمالها في برنامج معالجة الشوكلات الصرية. وتتل رئيس البلدية المهندس عباس العطفي إن البلدية أكملت معالجة 200 متر مربع من الكتلات المشوكلات للحد من أضرارها لرفع 170 من السيارات التالفة خلال 90 يوما وأقامت لخطتي أه وطلاب نفس الفترة عادت البلدية 400 متر مربع من حفر وشقق الشوارع والرفعة المتفائلة إلى جانب عدد من الأعمال التي من ضمنها 174 من أعمال صيانة وحدة المياه والنفوس، وجن رئيس البلدية أن أعمال معالجة وحصد الشوكلات الصرية مستمرة بشكل يومي في أحد المحافظة لإزالة إلى أن مرضى البلدية التي يقيمون بمرصد الشوكلات الصرية، وتستقبل البلدية بلاغات الشوكلات على غير الرقم 940.



إيجابي



تحرك لحماية سكان مكة من الأمطار والسيول

الرياض - سليمان العتيق والمحافظ الوطن

تتزم إدارة المنطقة الاقتصادية الفعالة مع شركات مقاولات متخصصة لتبني المرحلة الأولى من أعمال تنجول مساحات مياه الأمطار والسيول الفعالة من أمانة من أمانة المنطقة الشرقية، وذلك في إطار اهتمام الأمانة بالبيئة والزراعة واستشرار المحافظة عليها.

وأوضحت الأمانة أنها تعمل وفق خطة للإبقاء بالمرافق العامة وزيادة المساحات الخضراء وتنشور زراعة التوارح الرئيسية، والمائل والميلين، مشيرة إلى أن المساحات الخضراء المشرفة بلغت 8100 متر مربع من الإبلية، و2300 متر طولي من شجيرات ثباتك الري، و460 رشايا مائيا، وأكثر من 280 شجرة شتوية، كان لها الأثر الكبير في زيادة الرقعة الخضراء.

وأوضحت الأمانة أنها تعمل وفق خطة للإبقاء بالمرافق العامة وزيادة المساحات الخضراء وتنشور زراعة التوارح الرئيسية، والمائل والميلين، مشيرة إلى أن المساحات الخضراء المشرفة بلغت 8100 متر مربع من الإبلية، و2300 متر طولي من شجيرات ثباتك الري، و460 رشايا مائيا، وأكثر من 280 شجرة شتوية، كان لها الأثر الكبير في زيادة الرقعة الخضراء.



إيجابي



الوسائل الصحفية



زراعة مليون شتلة من الزهور الحولية في الأحساء



رأس - الأحساء

زرعت أمانة الأحساء مليون شتلة من الزهور الحولية "الريبية - الشتوية"، خلال الـ 3 أشهر الماضية، وذلك في إطار اضطلاع الأمانة بالبيئة والزراعة واستمرار المحافظة عليها.

وتصنفت الأشجار المنقذة من قبل الإدارة العامة للحاقي والتجميل بالأمانة استبدال التربة وتمديد شبكات الري الحديثة.

يُنكر أن الأمانة أطلقت منتصف العام الحالي 2021 مشروع إنشاء البيوت المحمية والبيارة الزراعية، الذي يستهدف مضاعفة إنتاج ثلثات الزهور إلى 6 ملايين شتلة زهور صيفية وشتوية في العام الواحد، وبمضاعفة الإنتاج السنوي لممثل الأمانة الزراعي الواقع على مساحة نصف 17م، خلال العام المقبل إلى 500 ألف شتلة.

إيجابي



إعادة سفلتة طريق وادي وج في الطائف



بي عايش - الطائف

نفتت أمانة الطائف أعمال كسب وإعادة سفلتة في طريق وادي وج الذي يخدم المدينة من شمالها لجنوبها، وذلك بهدف دعم السيلولة التنقل المروري في هذا الطريق الحرجي.

وتفتت أليات وصالة وكالة المشاريع أصل الصيانة الطارئة في أجزاء محددة من الطريق شملت الورشات وحارات الخدمة، كما يجري إنجاز الجزء الأكبر من العمل، وفق الورشات والحارات الخدمية أمام حركة عبور المركبات.

ووجه أمين المظفر الدكتور أحمد بن عزيز القاضي وكالة المشاريع بسرعة إنجاز كافة المشاريع والأعمال بتعزيز وسائل السلامة المرورية بما يساهم في التسهيل على المواطنين وسرعة نقل الحركة المرورية من موقع لآخر.

إيجابي



3 أيام لإنجاز أطول جدارية خط بالأحساء

الدمام - عمارة الفزال
واصلت بلدية الأحساء مشروعها بإنجاز أطول جدارية خط عربي، امتداد طريق الخواص، في مدينة العنبر شمال الأحساء، وذلك بتكاتف من وزارة الثقافة وأمانة الأحساء، ومن المتوقع إكمالها كافة اليوم لبدء العمل في أيام.

مناطق المدن الرئيسية

وعطفاً لتسليمها منسوخ من أعمال المدينة التي أتمها بالولاية، في واحدة من ذروة إنجازاتها في إطار التلبية والالتفات في المناطق والمدن والبلدات السياحية بمساحة 300 متر طول، 3 أمتار ارتفاعاً، وهي مقفولة معها بإنهاء الأعمال على الطرق والجسور الأربعة والمشاريع الرئيسية والمدى وأعمال الصيانة الجارية، إضافة إلى منطقة الجداريات الجدارية، والتي تدخل في إطار الأعمال الحالية فيها، كما تهدف هذه الجداريات إلى دعم الفنانين والمصممين، وتبادل الخبرات فيما بينهم، والمشاركة المجتمعية في الأعمال الجارية، وكذا أمانة الأحساء، تحت إشراف عمارة الفزال، على إتمامه على امتداد طريق الخواص، خصوصاً لتفادي الجدارية.

تربطنا تصان

11 تكثيف العمل الجاري "الترخبة التقنية وإدراجها في الجداريات" لإكساب البنية التحتية من العمل التكنيكي، والتي هي "التيارات الخط العربي".

12 عمل الجداريات من السوريات، ليمكثها المزيد من العمل والمقود والحفاظ على اللؤلؤ لعدة بنية طويلة



إيجابي



الزوار ينعشون سياحة الشقيق في الويكند

الرياض - محمد العتيبي
شهدت منطقة شرق الشقيق تواجد أعداد كبيرة من الزوار والضيوف، للاستمتاع بالجو الجميل، خصوصاً في منطقة التجمعات السياحية، وسط استمتاع عدد من الضيوف بالمشروبات والمطبخ الشعبي السعودي.

تسليمات جديد

ويصنف "الوقوف" تواجد الزوار والضيوف على مناطق الشقيق، وسط تواجد آسرة تجميل العمار إلى الكويتيين الشمالي، المصنوع من قبل مركز الشقيق للحاقيات والكويتيين الجنوبي المكون.

منازل جديدة

وأوضح أمين إدارة الشقيق المهندس ناصر بعلبغ، بأن البداية أهدت أعمال الصيانة وإعادة التجميل والتطوير استكمالاً واستمرارية في أعمالها الخاصة بالمنطقة السياحية والمناطق المحيطة من قبل تطوير العمل الخاص، وأيضاً أن الأمانة تعمل على زيادة الخدمات السياحية، التي يبلغ عددها 49966 في مدينة منها 35488 منها مدينة الكويتيين الشمالي، فيما يعمل الكويتيين الجنوبي 14498 منها مدينة، ومن ضمن أعمال الصيانة والتطوير السياحية والأحياء السياحية الخاصة وأمانة الشقيق، وتم من 20000 م مليون، بأمان مدينة.

معرض استراتيجي

ويوجه بعلبغ إلى أن الأمانة تخطط لتفعيل السياحة، من خلال طرح أكثر من 120 مرصعة مؤلفة من 25 مرصعة مشروع استثمار عامه، مشيراً إلى الاستفادة من تلك الفرض الاستثمارية المخطط، كما تملكه مدينة الشقيق من معلومات سياحية واسعة.

تطوير المرافق

وقال بعلبغ، إن المستثمرين في الكويتيين الشمالي، أن العمل بدأ على تطوير المرافق العامة في المبنى الرئيسي والمحميات العامة، بالتعاون مع البلدية، وذلك بهدف خدمات على الترميم وإعادة ترميمها من مرصعة ومرصعة، وسيتم عمل مخطط للتجديد، مؤكداً أن هناك العديد من الفرض الوظيفية للشباب المستثمرين، والتي تشمل استثمارها إلى 49 %.



إيجابي



الوسائل الصحفية



حشدت وجّهت وخطت أمانة الباحة تستنفر لمواجهة الأمطار والسيول

أ. أمين منطقة الباحة الدكتور علي بن محمد السواط، اليوم، ميدانياً على جانب من الاستعدادات والأطقم البشرية والتجهيز، الفوجسية لتنفيذ الخطة السنوية للسيول والأمطار بأمانة الباحة والبلديات التابعة لها بالمنطقة.

وأوضح "السواط" أن الأمانة وجميع بلديات المنطقة على أهبة الاستعداد بخطتها الاستباقية والتفكيرية لمواجهة الحالة المطرية وموسم الأمطار لهذا العام؛ مشيراً إلى قيام الأمانة والبلديات بالاستجابة المباشرة للتنبؤات والتخديرات الواردة إلى غرفة العمليات بالأمانة من المركز الوطني للإنذار والدفاع المدني، التي توضح مستوى خطورة الأمطار المتوقعة خلال الأيام القادمة على منطقة الباحة؛ حيث سبق إعداد خطة شاملة لمواجهة الأمطار والسيول بالمنطقة.

وتهدف الخطة إلى تنظيف وتجهيز شبكات وخطوط ومخارج السيول والتصريف السطحي؛ للتأكد من جاهزيتها كمرحلة استباقية، ومراقبة وصيانة المواقع والمناطق المعرضة على مدار الساعة خلال موسم الأمطار والتعامل مع الأزمات، وفرح ونشط جميعات المياه في الطرق الرئيسية والفرعية والمخارج والساحات وتصريفها، وإزالة مخلفات وعوائل الأتربة والأشجار المتساقطة والانهيارات الجبلية والصخرية، والعمل على تنظيف وفتح الشوارع والممرات وضمان استجابة الحركة المرورية، وإعادة ربط القرى والهجر التي تتعرض الطرق الموصلة إليها من السيول والأمطار؛ لتسهيل حركة الأمان والمواطنين بشكل آمن، ومعالجة القطاعات كإجراء الإنارة الميومية في الشوارع والحدائق والمتنزهات، إلى جانب رعى مواقع المستشفيات بالمبيدات، وتنفيذ أعمال الإصحاح البيئي في تلك المواقع.

وأشار إلى أن الأمانة والبلديات حشدت وجّهت جميع الموارد المتاحة من كوادر بشرية وأطقم متخصصة من مهندسين وفنيين ومخريجين وعائلة مؤهلة، بالإضافة إلى توفير المعدات والآليات اللازمة والتجهيزات الفوجسية كالمولدات والسيارات والبلديات والرافعات واليونكات والواقيات والمهارج والمخضات وأجهزة الاتصال.

أضاف أن فرق الطوارئ والتدخل السريع والفرق الميدانية تعمل على مدار الساعة في مدن ومحافظات ومراكز المنطقة؛ حيث يتدأ الارتفاعات على الرقم الموحد للبلديات (910)، ويتم مباشرة معالجتها ميدانياً بشكل عاجل.

إيجابي



التجارة التستر التجاري يستنزف الاقتصاد ويضر بالأمن يادر بتصحيح تجارتك قبل انتهاء الفترة التصحيحية



خبرية - جدة

لكت وزارة التجارة أنها تتبع لبلدنا جديداً في الكلف عن عملية التستر التجاري، وذلك بمشاركة 20 جهة حكومية.

وأوضح المتحدث الرسمي للوزارة، عبدالرحمن الحصن، أنه تم ربط البيلت مع 20 جهة حكومية مما ساهم في استنتاج 120 دالة على الانتهاج بالتستر. وأضاف أن بعض القواعد الإلكترونية وتخطي البيلت يتوجه الفرق الرقابة إلى المشتات الخلفه والتورطة في التستر.

يذكر أن من بين الجهات التي تتعاون مع وزارة التجارة في القضاء على التستر التجاري رئاسة أمن الدولة، ووزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، ووزارة الموارد البشرية والتنمية الإجتماعية.

إيجابي

الرياض

أمانة الرياض تحتفل بأطفال العاصمة في يومهم العالمي

ظفت أمانة منطقة الرياض وللمدة يومين فعاليات وبرامج احتفالية لأطفال العاصمة تزامناً مع اليوم العالمي للطفل الذي يوافق 20 نوفمبر من كل عام.

باعتباره مناسبة عالمية يحتفل بها لتعزيز الترابط الدولي وإنشاء الوعي بين أطفال العالم وتحسين رفاههم، وذلك في ساحة العروض على الباتري الشرقي.

وشارك في الاحتفالية العالمية يوم وزارة الصحة ومركز الملك عبدالعزيز للحوار الوطني ومكتبة الملك عبدالعزيز وجمعية رعاية الطفولة والأسر المنتجة وتحت إشراف الباتري السعودي لتبني المقتنيات من عصر المؤسس الملك عبدالعزيز - طيب الله ثراه - شملت بعض المقتنيات للشمع بالأطفال.

وعزت أمانة منطقة الرياض من أهمية الاحتفاء بيوم الطفل العالمي عبر أركان تعليمية وترفيهية تفاعلية حيث شارك نخبة من المختصين التربويين والمنطويين في عرض مختلف الألعاب والمعارف الخاصة بالطفل ورفع مستواه المعرفي والمعرفي.

وساهمت فعاليات الدمى المتحركة في بث الفكرة في نفوس الأطفال بتفاعلهم جميع الفعاليات التي نظمها أمانة الرياض ضمن "مرفاهها" الرامية لرفع مستوى جودة الحياة لسكانها وتعزيز الانتماء بالإنسان.

إيجابي

الرياض

افتتاح ممشى حي الكورنيش في الخبر بطول ألف متر

سنتحت بلدية محافظة الخبر ممشى حي الكورنيش، وذلك ضمن الخطط الهادفة إلى تحقيق التنمية المستدامة المنشودة. وتعتبر ممشياً جودة الحياة في الخبر وتوفر أرفق مستويات الحياة والبيئة السكنية والمرافق الترفيهية التي تحقق توفير الخدمات للمجتمع وتلبي احتياجاتهم ورفاههم.

وأوضح رئيس بلدية محافظة الخبر م. مشعل الحميدي الحربي، أن افتتاح الممشى الجديد يأتي بتوجيه ومساندة من قبل أمين المنطقة الشرقية المهندس معهد الجبير، موضحاً أن الممشى يقع بحي الكورنيش بطول 1000م وعرض 8 أمتار ويضم مسيراً أيضاً لألوي الإعاقبة البصرية، كما يتضمن منطقتين خضراء بمساحة إجمالية تزيد على 2000م² وأكثر من 550 شجرة وشجيرة على امتداد الممشى، وكراسي للجلوس، إضافة إلى زراعة 4500 زهرة.

وأكد الحربي، حرص بلدية الخبر على إغامة الممشى الرياضي في عدد من المواقع لمواكبة التطور الحضاري والعمراني الذي تشهده الخبر وتوفير الخدمات والوسائل التي تعزز من مكانة الخبر كمدنية حديثة متكاملة الخدمات في إطار استراتيجيتها لتطوير المرافق الترفيهية للمواطنين والمقيمين والصمان مستوى الحياة الأفضل والبيئة المستدامة للسكان؛ لما يتحقق من توسيع فرص ممارسة رياضات الحي والمشي، التي تلتم كل أفراد الأسرة وتساعد في رفع مستوى لياقتهم البدنية؛ لما لها من إسهام مباشر في الارتقاء بالصحة العامة للمجتمع عبر الاهتمام بالمرافق التي تتيح لجميع أفراد المجتمع ممارسة الرياضة بشكل صحيحاً. مشيراً إلى أن الخبر تضم حالياً 17 ممشى في عدد من الأحياء السكنية والكورنيش والواجهة البحرية والمواقع الخلفية، بالإضافة إلى الممشى المنتشرة في الحدائق العامة والمتنزهات كافة.



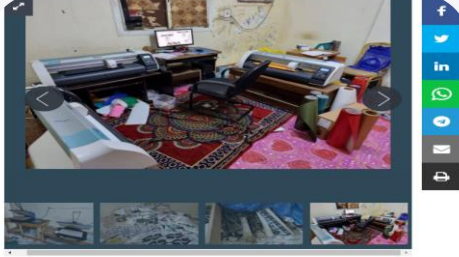
إيجابي



الوسائل الصحفية

عكاظ

جدة ضبط ٢١ ألف «استيكر» مقلد لماركات عالمية



ضبطت أمانة محافظة جدة أكثر من 21 ألف استيكر مقلد لماركات مناس عالمية، عُثر عليها داخل شقة سكنية في منطقة باب شرق، كما تم ضبط 3500 قطعة رياضية مزيفة كان حياؤها يتأهلون لتسويقها، وتمت «عكاظ» مناسي الإدارة العامة لردّ

إيجابي

عكاظ

«بلدية سلطان» تتلف ٤٧٣ كغم مواد غذائية في مسكن عمالة مطعم



مراهبون من البلدية لخطه ضبط سكن العمالة

تمكنت الفرق الرقابية في بلدية مدينة سلطان من ضبط مخزن مملوء بمخبر المواد الغذائية في سكن العمالة بالها، حيث تم حجز وتدمير المواد الغذائية بتأريفة عشوائية، وسط إهمال الموضع لأدنى الاشتراطات الصحية، والأمنه البلدية مع تدني مستوى النظافة، وتكامله شروط التخزين، وتم إغلاق الموضع والمخزن، وصنّفه، وأوقف جميع محتوياته، وأوجه رئيس بلدية مدينة سلطان المهندس حسن محمد، أنه وهو مراهبه الموضع النج بأنه لمستخدم سكن العمالة، مبدا أنه تم تطبيق لائحة الرعايه، والإجراءات عن المخالفات التي ضبطت من قبل البلدية حسب النظم.

إيجابي



أمانة جازان ترصد ٦٥٥ مخالفة للمنشآت الغذائية والمحلات في صيبا



إيجابي



بلدي جدة يخاطب الأمانة لمعالجة المطب الاصطناعي في شارع الخدمة

«الجلسه البلدي بجدة جلسته الرابعه والتامين برئاسة عبدالله بن خليل الله المحمدي، وبحضور الأعضاء؛ حيث تمت مناقشة الموضوعات المدرجه في جدول الأعمال واتخاذ القرارات حيالها.

وأوضح رئيس المجلس عبدالله بن خليل الله المحمدي أنه تمت مناقشة العديد من الأمور ذات الأهمية لدى سكان المحافظة؛ حيث تفرقت محافظة أمانة محافظة جدة بطلب معالجة المطب الاصطناعي في شارع الخدمة من الناحية الجنوبية الشرقية كوبري تقاطع صاري مع شارع الملك فهد «الستين»، كما تقرر التنسيق مع الأمانة لزيارة موقع تصحيح مخرج حي الزود مع طريق الأمير ماجد.

وأضاف المحمدي أنه تمت مناقشة عدد من الأمور التي تخص حي النخيل وقلبيات أهالي الحي؛ فقد تفرقت محافظة أمانة محافظة جدة والطلب منها استكمال تطوير حي النخيل الغربي، وأيضاً الإفادة عن موعد تنفيذ تأهيل المدينة داخل الحي، وكذلك موعد تأهيل شارع خالد بن يزيد الأرواعي لأهميته؛ كونه يربط ما بين جنوب وشمال جدة، وكونه الطريق المؤدي لطريق الحرمين.

وأكد المتابع مع الأمانة بأهمية حيالة وسفلة أحياء أبحر والشرع والرمود والوالو والصواري والفنار والتياقوت. أما فيما يخص شكوى أهالي حي المغيرة فقد تقرر تكليف لجنة صوت المواطن بالمجلس بزيارة سكان الحي وإعداد تقرير لمرجه على المجلس في الجلسة القادمة.

من جهة أخرى كرم المجلس أمين المجلس السابق عيسى بن محمد الصلبي الذي أحيل إلى التقاعد المنكر حسب طلبه؛ حيث أثنى رئيس المجلس والأعضاء على جهوده خلال فترة تسيمة أمانة المجلس وما قدمه من أعمال كانت لها الأثر الطيب.

إيجابي





بلدي الزلفي يوصي بضرورة تأهيل وتهذيب المطبات الصناعية



بلدي الزلفي يوصي بضرورة تأهيل وتهذيب المطبات الصناعية

عقد المجلس البلدي لبلدية الزلفي اجتماعه الـ 204 في صالة الاجتماعيات بمقر المجلس. وقد أقر المتحدث الإقليمي للمجلس الأستاذ عبدالرحمن الطريقي أن الخسفة المصنفة كمشاكل الصناعات القائمة لها تحت إمتح وتسيير المجلس و سبب التلوث الخسفة بشكل كبير ويسبب البلدية والقسم الذي فيها. ولقد تماشية استعمال معاملة أعداد طرق الطاق سماعان باتجاه الشمال على جهودهم المتدولة في التجهيز والإعداد والصناعة لذلك، بعد ذلك تم استعراض جدول الأعمال وشكارة التوصيات الأربعة له، وكان أبرزها جاء فيه، وأوصى المجلس باستمرار اللجنة المشكلة لدراسة أولوية الحقائق وضمانير الصيانة، وعرض النتائج في الجلسة القادمة.

كما أوصى المجلس بضرورة إعادة تأهيل وتهذيب المطبات الصناعية وفقاً للمواصفات والمعايير الفنية.

وأقر المجلس بأهمية المحافظة على مظهر استثنائية على طريق الملك فهد شرق، مشطه الأثر لطرحتها لاستمرار طرح مول تجاري وفقاً للأنظمة والتصميمات.

إيجابي



تنفيذ خطة تطويرية لمعالجة الاختناقات المرورية بالأحساء الشهر القادم

المنطقة الشرقية:

تبدأ أمانة الأحساء مطلع شهر ديسمبر القادم في تنفيذ خطتها لتطوير تقاطع طريق الملك عبدالله "المنحى الشرقي" مع "طريق الفير"، ضمن مشروع تطوير طريق الملك عبد الله الدائري بالتنسيق مع إدارة المرور.

وأوضح أمين الأحساء المهندس عصام الملا، أن تنفيذ هذا المشروع يأتي بناءً على ما تم رصد من قبل الأمانة وإدارة مرور الأحساء بالتعاون مع جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل بدراسة بعض النقاط وتقاطعات ونقاط الإزحام المروري لمعالجة الاختناقات.

وأضاف أن المشروع يهدف إلى تسهيل الحركة المرورية في التقاطع، بحيث يستمر تدفق مسار الحركة المرورية جنوباً وشمالاً، إنشاء مسار للتوجه يساراً باتجاه الشرق ويميناً نحو الغرب.

إيجابي

الوثام

اجتماع لمناقشة المشاريع الخماسية المتعثرة في حفر الباطن

عقدت وكالة المشاريع بأمانة حفر الباطن أمس الخميس، اجتماعاً مع الوكيل المساعد للمشاريع والصحة العامة بوزارة الشؤون البلدية والإسكان المهندس بدر الحقباني، بحضور أمين محافظة حفر الباطن المهندس خلف العتيبي وأعضاء فريق العمل المشترك في قاعة اجتماعات الأمانة.

استعرض الاجتماع برنامج محفظة المشاريع الخماسية الرأسمالية ونسب الإنجاز للمرحلة الأولى من البرنامج بالإضافة لتحديد منهجية خطوات المرحلة الثانية لذات البرنامج.

كما ناقش الاجتماع حالة المشاريع المتعثرة بالمحافظة ونسب الإنجاز فيها والإجراءات التي سيتم العمل عليها لتقليص المشاريع المتعثرة واستعراض الدعم الذي تقدمه الوزارة لرصد ومتابعة المشاريع وتذليل العقبات التي تواجه مسيرة التنمية.

وتم استعراض استراتيجيات الأمانة المتبعة في تطوير البنية التحتية لمشاريع درم أحطار السيول وتصريف مياه الأمطار ومناقشة إعداد مخطط استراتيجي شامل مشابه للمخططات الاستراتيجية القائمة حالياً للقرى التابعة لأمانة حفر الباطن.

إيجابي

الرياض

تنفيذ مسارين للمركبات تطوير الشارع الـ ١١ بحي السلام بالدمام

بدأت أمانة الشرقية بالإعداد والتجهيز للعمل في تطوير وتأهيل الشارع الحادي عشر من تقاطعه مع طريق الخليج إلى تقاطعه مع طريق الملك عبد العزيز، والواقع ضمن حي السلام بمدينة الدمام، وذلك ضمن مبادرة معالجة التلوث البصري وتحسين جودة الحياة.

وأوضح المتحدث الرسمي بأمانة المنطقة الشرقية محمد بن عبد العزيز الصفيان، أن طول الشارع يبلغ 1040 متر، عرضه 30 م، وسيتم بدء العمل به قريباً بعد الانتهاء من التنسيق مع جميع الجهات الخدمية.

وأضاف، بأن أعمال التطوير والتأهيل تشمل تنفيذ مسارين للمركبات في كل اتجاه مع جزيرة وسطية بعرض 4م إضافة إلى تنفيذ مواقف للمركبات، كما سيتم تنفيذ أرصفة للمشاة من بلاط الراتينج وتوزيع فيها أرنجة لشجار الأزال على طول الشارع والمستفاد أكثر من ظل هذه الأشجار، كما سيتم تركيب كرسي خشبية بجوارها، ورأفة مغطيات تربة وزهور موسمية في هذه الأرواح وسيتم إضافة الشارع بأعمدة أارة تحصيله بإرتفاع 5م، تراعي البعد الإنساني.

وأشار الصفيان أن الأمانة تعمل على تحقيق عدد من الأهداف الرئيسة وهي توفير بيئة حضرية ذات مستويات عالية، والارتقاء بجودة الحياة في المنطقة الشرقية، وتوفير شبكة طرق ذات معايير عالية، وتحسين المشهد الحضري، إضافة إلى عمليات المسح الميداني التي أطلقتها الأمانة، لمسح أحياء وشوارع المنطقة الشرقية وجمع بيانات الوضع الراهن وتحليلها وتوظيفها في رفع مستوى المشهد الحضري، واستخلاص الخطط لأعمال التنفيذ، واستعراض البيانات على لوحة قياس مؤشر الأداء، بما يساهم في دعم إدارة التحكم بجميع عناصرها بجانب وضع استراتيجيات التنفيذ للتهوض والارتقاء بمستوى المشهد الحضري.

إيجابي



الوسائل الصحفية



ضبط ٣ أطنان أسماك ولحوم وخضراوات فاسدة في مكة المكرمة

أعلنت وكالة البلدية، ممثلة في بلدية المسفلة الفرعية بمكة المكرمة، عن ضبط 3 أطنان أسماك ولحوم وخضراوات غير صالحة للاستهلاك الآدمي.

تفاصيل العملية:

وقالت أمينة العاصمة المقدسة عبر حسابها الرسمي بموقع تويتر اليوم الجمعة: إنه تم ضبط الأغذية الفاسدة خلال الجولات الرقابية التي نفذتها البلدية على الباعة الجائلين والمبسط المظلمة في النكاسة، وذلك بمساعدة من الجهات الأمنية والإدارة العامة للظافة.

إيجابي

الوثام

أمانة الرياض ملاك المنشآت العامة والخاصة ملزمون بـ ٤ خدمات لتسهيل تنقل ذوي الإعاقة وكبار السن

متابعات - الوثام

قال أمينة منطقة الرياض، إن ملاك المنشآت العامة والخاصة، ملزمون بتوفير منحدرات على الأرصفة ومداخل المباني ومخارج الطوارئ ومواقف السيارات.

وقالت في تغريدة عبر تويتر: "ملزمون بذلك لتسهيل تنقل ذوي الإعاقة وكبار السن، وإعانتهم على الوصول الشامل والآمن إلى الخدمات".

إيجابي



إرشادات يجب اتباعها عند هطول الأمطار



المواطن - الرياض

خدمت أمينة المدينة المنورة العديد من الإرشادات التي يجب اتباعها عند هطول الأمطار، وذلك بالتزامن مع توفقات المركز الوطني للأرصاد، لحالة مطرة تتعرض لها مناطق المملكة. أوضح أمينة المدينة المنورة عبر حسابها الرسمي بموقع تويتر، أن الإرشادات التي يجب اتباعها عند هطول الأمطار، هي ما يلي:

إيجابي



أمانة الرياض: تنفيذ ١٠٠% من البلاغات الخطرة وتلقى ١٨ ألف ملاحظة خلال أسبوع

مئة الرياض: تنفيذ 100% من البلاغات الخطرة وتلقى 18 ألف ملاحظة خلال أسبوع



الرياض | سوق التحرير

15 يوم لآخر 1443 / 20 نوفمبر 2021 10:21 من

أعلنت أمينة منطقة الرياض عن تنفيذ 100% من البلاغات الخطرة الواردة لها، خلال الأسبوع الماضي (من 7 - 18 نوفمبر)، كما تلقت 15 ألف ملاحظة وتعمل على مازال السعي لجماليتها.

إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

إزالة تعديات وإحداثيات على أرصفة المشاة بالخبر

أزالت إدارة رخص البناء، التابعة لبلدية محافظة الخبر، عددًا من التعديات والإحداثيات من قبل عدة مبانٍ، طالقت أرصفة المشاة، مع اتخاذ الإجراءات النظامية حيالها.

ودعت البلدية المواطنين والمقيمين إلى الشواء الآمن في الأماكن المخصصة؛ للحفاظ على المظهر الحضاري للخبر، وتحقيق أمانة المدن، تماشيًا مع رؤية المملكة 2030.

على جانب آخر، واصلت البلدية أعمالها في تنظيف كافة فئات التفتيش وقنوات تصريف مياه الأمطار، ضمن استعدادات البلدية لموسم الأمطار.

كاتب بلدية الخبر قد استحدثت حديقة جديدة بحي الأوكية على مساحة تزيد على 1670م²، وذلك سعياً لتحقيق توازن بيئي يتماشى مع نهضة التحديث التي تشهدها الخبر من خلال زيادة أعداد الحدائق والمساحات الخضراء وإسهامها في خدمة الحي لتكون متنفساً لأهالي.

إيجابي

اليوم

قرية العليا تتزين باللون الأزرق احتفالاً بيوم الطفل

تزين مبنى البلدية وشوارع العسلي الرياضي بمحافظة قرية العليا باللون الأزرق تزامنًا مع اليوم العالمي للطفل.

جدير بالذكر أن الجمعية العامة للأمم المتحدة تحتج جميع الدول في أنحاء الوطن العربي على إلقاء يوم الطفل العالمي، حيث قامت المملكة بإنشاء العديد من المناسبات وذلك لإحياء يوم الطفل العالمي وذلك من خلال إقامة العديد من الأنشطة والمناسبات داخل المدارس وخارجها أيضاً بمناسبة يوم الطفل العالمي.

إيجابي



بلدية بارق تعالج التلوثات البصرية في أربعة أحياء بالمحافظة

246

مدينة سبق الإلكترونية - بارق

واصلت بلدية محافظة بارق أعمال معالجة التلوثات البصرية في الأحياء بمشاركة المتطوعين بعد رصد عدد كبير من التلوثات في تطبيق مشهد عسير.

وتأتي هذه الأعمال بتوجيه من أمين منطقة عسير الدكتور وليد الحميدي، ومتابعة رئيس بلدية بارق المهندس الحسن العريضي. حيث تم تقسيم العمل على مراحل شملت المرحلة الأولى أحياء المحافظة وتقسيمها إلى أربعة محاور شمالي وأخر جنوبي ومحور شرقي وأخر غربي وكذلك تم تقسيم فرق العمل إلى أربع فرق بمشاركة من المتطوعين ومشاركة شيوخ القبائل لحل مواقف الأتلاك الخاصة.

وبدا العمل في أربعة أحياء الخوض والقليل وساحل والعمرية كمرحلة أولى، حيث تم رصد أكثر من 450 عنصر تلوث وبدأت أعمال المعالجات فيها وإزالة مخلفات الهدم والبماني وأعمال النظافة العامة وطمس الكتيبات المشوهة وإصلاح الأرصفة المتهاكلة وإصلاح أعمدة الإنارة وتسوية الحفر في الطرق واستبدال وإصلاح الحاويات المتهاكلة والتالفة.

وستواصل أعمال معالجة التلوث بعد انتهاء المرحلة الأولى بمرحلة أخرى تشمل أحياء المحافظة والمراكز التابعة.

إيجابي



العين الحارة بالليث واجهة سياحية واستشفائية تفتتح أبوابها بعد ٦٠ يوماً

حتر العين الحارة الواقعة بقرية الماء الحار بمركز عفيف شرق محافظة الليث؛ من أهم وأبرز مواقع الاستشفاء العلاجية والسياحية بمنطقة مكة المكرمة والتي يبلغ عدد عيونها تسع عشرة ويبلغ ارتفاعها عن سطح البحر 165م وتبلغ درجة حرارتها 80 درجة مئوية.

وقال رئيس بلدية عفيف المهندس عبدالله السيد في تصريح لـ "سبق" "بعد سنتين من الحارة واجهة سياحية يصفها العديد من السائحين من داخل المنطقة وخارجها؛ لذا حرصت البلدية منذ تأسيسها على تطويرها والصيانة بها من خلال أعمال كسبية حجرية للمجرى وأرضيات خبثية وقرق سوانا من الخشب المعالج، ومساحات خضراء وألعاب للأطفال وحوض سياحة حتى ظهر بأبوابها حلة".

وأضاف: "نظراً للأضرار الجسيمة التي لحقت بالمينورة نتيجة انهيار السد الإحتزاري بوادي الليث فقد عمدت البلدية على إعداد دراسة وتصميم لإعادة تأهيل المينورة وإعادة فتحها مما كان".

وتابع السيد: "من ضمن تلك الأعمال؛ فقد تم إنشاء حائط حماية ترسانية لحماية المينورة من أخطار السيول بطول 400م، وحفر العمل على تنفيذ مشروع تأهيل وصيانة منارة نبع الماء الحار بمساحة 1٩ ألف متر مربع؛ حيث يتكون المشروع من أعمال تكسيات من الحجارة الخبثية لأرضيات وجوانب المجرى وكذلك حشبات خبثية بمساحة 1٠٠ متر مربع وسبع غرف خبثية (قرف سوانا) على منطقة العيون الحارة ومسح في نهاية المجرى وجوانب حشبات من الجلي أو سي على جوانب المجرى؛ كما تم تنفيذ ساحات خارجية من الإنتزوك والخرسانات المنظوفة ومساحات خضراء من الخشب الطبيعية بمساحة 2٠ ألف متر مربع مجهزة بشبكة ري أولومياتيكية، كما تم تزويد الموقع بالإنارة وألعاب الأطفال ومظلات خبثية ودورات مياه".

وكشف رئيس بلدية عفيف عن موعد انتهاء المشروع 2020: "سيتم الانتهاء من جميع الأعمال خلال الشهرين القادمين بإذن الله".

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

واجهة حضارية «وسط العوامية» يحصد جائزة التميز الفضية في إدارة المشاريع

حصد مشروع تطوير وسط العوامية، الممتد على مساحة أكثر من 180 ألف متر مربع، بحاضنة الترفيه، جائزة التميز الفضية، من فرع معهد إدارة المشاريع بالمملكة.

وعبر أمين المنطقة م فهد الجبير، عن سعادته بهذه الجائزة، مهنتاً صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف أمير المنطقة الشرقية، وسمو نائبه صاحب السمو الملكي الأمير أحمد بن فهد بن سلمان، ووزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان ماجد الخليل، على تحقيق هذا الإنجاز، مبيناً أن المشروع يعتبر مركز إشعاع حضاري يحاكي الماضي والحاضر والمستقبل، ويحظى باهتمام بالغ ودعم مستشور، من قبل سمو أمير المنطقة الشرقية وصالحية سمو نائبه، الأمين بحرصان على تقييم أفضل الخدمات للمواطن والمقيم بالمنطقة، وكذلك حرص ودعم وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان.

مشروعات أخرى

وأوضح المتحدث أمانة المنطقة الشرقية، محمد الصفيان، لـ «اليوم»، أن هناك مشروعات كبيرة، تنفذ الآن وتحت الترسية، تشمل وجهات بحرية وحداق وأنسة للمدن، بجميع محافظات ومدن المنطقة، سعيًا لتحقيق جودة الحياة.

وقال إن المشروعات تشمل تطوير محاورات سكنية، وعدد من الطرق مثل شارع عبدالله بن رواحة، مشيرًا إلى تنفيذ خطة إستراتيجية للمشاريع التنموية لتشمل جميع المحافظات والمدن.

ل. نبي

إيجابي

اليوم

إضاءة مبنى «الجيل» التابعة أمانة المنطقة الشرقية، في اليوم العالمي للطفل، بالأزرق في «عالمي الطفل»

شاركت بلدية الجيل التابعة أمانة المنطقة الشرقية، في اليوم العالمي للطفل، من خلال إضاءة مبنى البلدية باللون الأزرق الدولي، الذي يرمز لليوم العالمي للطفل.

من ناحية أخرى، كشفت لجنة إسكان العمالة بالبلدية، جولاتها على مساكن العمالة داخل الأحياء السكنية؛ للتأكد من الالتزام بالاشتراطات، والإجراءات الاحترازية؛ للحد من انتشار فيروس «كورونا» المستجد، مع تطبيق النظام بحق المخالفين.

إيجابي



صحيفة سبق الإلكترونية
SABO ONLINE NEWS PAPER

أمانة جدة ترعى فعالية ماراثون الحمدانية لنشر ثقافة المشي

1,116 0 0 0

صحيفة سبق الإلكترونية - جدة

انطلقت اليوم فعالية «ماراثون الحمدانية الأول»، تحت شعار (مشينا صحة وعيادة لجمع فوي الإرادة)، وذلك بحضور نائب أمين محافظة جدة المهندس علي بن محمد القرني والذي نظمه بركر حي الحمدانية التابع لجمعية براكر الأخيه بجدة، بالتعاون مع الأمانة والجهات ذات العلاقة، في مبادرة تهدف إلى نشر ثقافة المشي وتوعية فئات المجتمع بمختلف جنسه وأعماروه بأهمية المشي ودوره في تحسين الصحة العامة.

وشهد الماراثون مشاركة 700 متسابق ومتسابقة يمثلون عددًا من فرق المشاة بتنظيم فريق مشاة الحمدانية، والذين اتخذوا من وسط الحي نقطة لانطلاق السباق وصولاً إلى ممسى طيبة لمسافة ممتد إلى سبعة كيلومترات، في حين تحمل المبادرة رسالة توعوية لنشر ثقافة المشي بين المجتمع وتطعيمهم على مزاولة الرياضة والأنشطة البدنية بشكل منتظم لما تنمته من أهمية في تحسين جودة الحياة والتي تعد ضمن أولويات رؤية السعودية 2030م.

إيجابي

اليوم

الخبر تشارك في فعالية اليوم العالمي للمسكري

الخبر تشارك في فعالية اليوم العالمي للمسكري



اليوم - الخبر | 13-11-20 السبت 2021

استمع

الشرقية اليوم

تشارك بلدية الخبر في فعالية اليوم العالمي للمسكري، التي شهدت إقامة عدة برامج توعوية وصحية بكونريش الخبر.

إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

منع «الجائنة» من البيع بساحات النعيرية العامة

منع «الجائنة» من البيع بساحات النعيرية العامة

اليوم - النعيرية | 21 05 الجمعة 14 41

استمع

واصلت الفرق الرقابية ببلدية النعيرية، التابعة للمحافظة الشرقية، جولاتها الميدانية على حدائق ومتنزهات المحافظة، لمنع ومنع الباعة الجائلين من البيع بالساحات العامة، مع تطبيق الأنظمة والتعليمات على المخالفين.

وكشفت البلدية جولاتها الرقابية، للتأكد من تطبيق الإجراءات الاحترازية والوقائية، في شوارع وقصور الأفرح والمساحات والاستراحات بالمحافظة، والتأكيد على الحالة الصحية في تطبيق «توكلنا».

من ناحية أخرى، دعت البلدية، المواطنين والمقيمين، إلى المشاركة في استطلاعات الرأي، التي تنفذها وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان للإرتقاء بمستوى المشهد الحضري لمدينة المملكة.

كانت بلدية النعيرية قد واصلت أعمال صيانة الأرصفة بالشارع الرئيسية والداخلية، ضمن جهود البلدية في معالجة التشوهات البصرية وتحسين المشهد الحضري، وتحقيق أسسة المدن، تماشيًا مع رؤية المملكة 2030.

إيجابي

اليوم

رصد المباني الآيلة للسقوط وسط الدمام

كشفت بلدية وسط الدمام، أعمالها في رصد المباني الآيلة للسقوط، التي تشكل خطرًا على المارة والمجاورين، داعيةً أصحابها إلى ضرورة مراجعة البلدية، واستكمال كل الإجراءات النظامية حال ترميمها، أو العمل على إزالتها.

على جانب آخر، واصلت البلدية جولاتها التفتيشية على المساكن الجمالية للأفراد، ضمن لجنة متابعة المساكن المشتملة بصفة الشرفية، وضمان الأمن الوفاقي بشركة الدمام، للتأكد من الالتزام بالاشتراطات، والتدابير الوقائية، للحد من انتشار فيروس «كورونا» المستجد.

وأغلقت البلدية مشاةً في خضرة الدمام، وذلك بعد رصد مخالفات تمثلت في زيادة نسبة البناء، ووجود مساكن العمال، إضافةً إلى محاولة النشاط دون الحصول على التراخيص المهنية.

كانت البلدية قد رفعت أكثر من 44 بسطة مخالفة في الأسواق والأحياء السكنية، في إطار جهودها للحد من ظاهرة بيع الجائل وتحسين المنظر العام للمنطقة.

وزعت البلدية 1100 شقة من مختلف الأشكال المتنوعة مثل «أشجار الهندية والأكاسيا والبامبين الهندي ولسان العصفور» في عدد من الشوارع والميادين التابعة للبلدية بهدف زيادة الرقعة الخضراء، وتعزيز الاستدامة البيئية.

إيجابي

العالمية

صحيفة المناطق السعودية

أمانة الشرقية: البدء بالإعداد لتطوير وتأهيل الشارع الحادي عشر بالدمام

مناطق - الشرقية:

بدأت أمانة المنطقة الشرقية بالإعداد والتجهيز للعمل في تطوير وتأهيل الشارع الحادي عشر من تقاطعه مع طريق الخليج إلى تقاطعه مع طريق الملك عبد العزيز، والواقع ضمن حي السلام بمدينة الدمام، وذلك ضمن مبادرة معالجة التشوه الحضري وتحسين جودة الحياة.

وأوضح المتحدث الرسمي بأمانة المنطقة الشرقية محمد بن عبد العزيز الصفيان، أن طول الشارع يبلغ 1040 متر، عرضه 30 م، وسيتم بدء العمل به قريباً بعد الانتهاء من التنسيق مع جميع الجهات المعنية.



وأضاف: بأن أعمال التطوير والتأهيل تشمل تنفيذ مسارين للمركبات في كل اتجاه مع جزيرة وسطية بعرض 4م، إضافة إلى تنفيذ مواقف للمركبات، كما سيتم تنفيذ أرصفة لتساقط من بلاطة الجرانيت وتنوع فيها أحواض لزراعة الشجار الخليل على طول الشارع للاستفادة أكثر من ظل هذه الأشجار، كما سيتم تركيب كراسي خشبية بجوارها، وزراعة مظليات تربة زهور موسمية في ها، وأيضاً سيتم إنشاء الشوارع والساحة بإدارة تجميلية بإرتقاء كم، تراعي البعد الإنساني.

إيجابي

العالمية

صحيفة المناطق السعودية

أمين الجوف يُكرّم الأطفال المتطوعين في حملات معالجة التشوه البصري

المناطق - واس:

كرم أمين منطقة الجوف المهندس عاطف بن محمد الشراي، الأطفال المشاركين في أعمال نادي الأمانة التطوعي ضمن حملة معالجة التشوه البصري وتحسين المشهد الحضري، وذلك بمناسبة اليوم العالمي للطفل الذي يصادف يوم 20 من نوفمبر من كل عام.

وشارك الأطفال المكرمين في أعمال النادي المتنوعة التي تناسب أعمارهم، ومن ضمنها مساندة حملة معالجة مظاهر التشوه البصري في المنطقة.

وأشاد الشراي بثقافة التطوع وخدمة المجتمع لدى الأبطال، مشيراً إلى أن زيادة عدد المتطوعين أحد مستهدفات رؤية المملكة 2030، مؤكداً حرص الأمانة على إشراك مختلف فئات المجتمع في المبادرات المجتمعية من خلال نادي الأمانة التطوعي، بما يستثمر إبداعات وطاقت الأبطال والشباب ويسهم في خدمة المجتمع.

يذكر أن أمانة منطقة الجوف وبلدياتها تشارك في اليوم العالمي للطفل من خلال تزيين الشوارع والميادين ومباني الأمانة البلديات الفرعية باللون الأزرق تقاعاً مع هذه المناسبة.

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

لكل طفل كل الحق بلدية وسط الدمام تفعل اليوم العالمي للطفل

نظمت بلدية وسط الدمام، برنامجاً لتفعيل اليوم العالمي للطفل، الموافق لـ 20 نوفمبر، تحت شعار "كل طفل كل الحق". وقدمت بلدية وسط الدمام مجموعة من الأركان التفاعلية والألعاب الترفيهية للطفل، بهذه المناسبة ومشاركة الأطفال فرحتهم. ويهدف الاحتفال باليوم العالمي للطفل، التعبير عن الحب والتقدير لجميع الأطفال حول العالم بالاهتمام والرعاية، إضافة لزيادة التوعية وتسهيل الضوء على القضايا التي يعانيها الأطفال عالمياً.

إيجابي

اليوم

مصادرة 7 طن من الخضروات والفاكهة غرب الدمام

مصادرة 7 طن من الخضروات والفاكهة غرب الدمام



الدمام - اليوم | 05 - 04 الخميس 14 / 11 / 2021

استمع

صارت بلدية غرب الدمام بالتعاون مع الأمن الوقائي بشرطة الدمام، 7 طن من الخضروات والفاكهة خلال حملة على الباعة الجائله. وأعدت البلدية تطبيق اللاتاحة والتعليمات بحق المخالفين.

إيجابي

البلدية

"أمانة حائل" تطرح ٢٣ فرصة استثمارية أمام القطاع الخاص

واش - حائل

طرحت أمانة منطقة حائل، 23 فرصة استثمارية في عدة مواقع بمدينة حائل شملت أنشطة الترفيه، والمجمعات والإمواق والمحلل التجارية بساحل منطقة

وبين الشرف العام على العلاقات العامة والإعلام بأمانة المنطقة المبتدئ نائف بن صالح الرشيد، أن الفرصة متاحة في عدة مواقع وبساحل مختلفة، مشيراً إلى أن الأمانة تتيج عبر برائتها الإلكترونية "شمار حائل" العديد من الفرص الاستثمارية أمام رواد ورائدات الأعمال بهدف تحسين جودة الخدمات المقدمة للشركاء مع القطاع الخاص وتحقيق التنمية المستدامة بالمنطقة.

ودعا المستثمرين إلى الاطلاع على الفرص المتاحة وبوصفيتها عبر موقع "بلدي" www.balady.gov.sa أو تطبيق "فرص" للأجهزة الذكية.

إيجابي

اليوم

إغلاق مطعمين بالدمام لمخالفتهم الإجراءات الوقائية

الشرقية اليوم

الدمام - اليوم | 23 السبت 20 / 11 / 2021

استمع

أغلقت بلدية غرب الدمام مطعمين خلال الجولات الميدانية على المنشآت الغذائية للتأكد من الامتثال للإجراءات الوقائية للحد من انتشار فيروس كورونا.

إيجابي

الوسائل الصحفية



ضبط أكثر من ٢٠٠ ألف قطعة من الأنواط والرتب والشعارات العسكرية المخالفة



جس - الرياض

ضبطت اللجنة الأمنية لمتابعة محلات تصليح الملابس العسكرية في إمارة منطقة الرياض أكثر من (200) ألفاً قطعة من الأنواط والرتب والشعارات العسكرية المخالفة في مستودع بالرياض، وتم تصادره المضيوتات واتخذت الإجراءات اللازمة.

وشرك في الحملة العديد من قطاعات الحكومة ممثلة بوزارة الحرس الوطني، ووزارة التجارة، وبتكليف من الوزارة، وأمانة منطقة الرياض، وشروطه وجزات المنطقة، وقوة المهيات الخاصة، ومكتب العمل في الرياض.

وكانت الحملة بمثابة من من أسوأ منطقة الرياض للبيئة التي تلد على أهمية ضبط مثل هذه الممارسات المخالفة، واتخذت الإجراءات التظلية المخالفين.

محايد



تجارة القصيم ينفذ جولات تفتيشية على منافذ البيع بالمنطقة



جس - بريدة

تفتت الفرق الرقابية لمكافحة التستر التجاري بفرع وزارة التجارة في منطقة القصيم، اليوم، جولات تفتيشية على منافذ البيع والأسواق العشوائية والأشعة التي يزيد فيها الإقبال بمخالفات نظام مكافحة التستر التجاري بالمنطقة، وذلك ضمن جولات البرنامج الوطني لمكافحة التستر التجاري.

وتأتي هذه الحملة التي يُشارك فيها العديد من الجهات المشاركة المشتملة في وزارة التجارة، ووزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، ووزارة المياه والري، ووزارة الزراعة، ووزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية، بهدف الرقابة والمتابعة لحالات التستر التجاري التي لا تقتصر فقط على الأنشطة التجارية بل تشمل الأنشطة الاستثمارية والصناعية والمهنية والصناعية الزراعية وغيرها.

ودعا فرع وزارة التجارة بمنطقة القصيم عموم المستهلكين في المنطقة إلى الإبلاغ عن أي ملاحظات يتم اكتشافها أو أي شكوى عبر تطبيق 'مبلغ تجاري' على الرابط: <https://mci.gov.sa/C-app>، أو عبر مركز البلاغات على الرقم 1900، وكذلك الاستفادة من الحملة التصحيحية التي تنشر حتى منتصف شهر فبراير 2022م.

محايد



الداخلية تفتد فعاليات للأطفال في عدد من مناطق المملكة



جس - الرياض

تفتت وزارة الداخلية وقيادتها الأمنية فعاليات مخصصة للطفل في مناطق المملكة، وذلك بمناسبة يوم الطفل العالمي، الذي يوافق الـ (20) من شهر نوفمبر من كل عام، وذلك ضمن جهود الوزارة المجتمعية السامية لخلق فرص للطفل في الأمان والتنمية المحلية، من خلال فعاليات ومعارض ومحتوى محسوس على قنوات التواصل الداخلية للتسويق، لضمان تحقيق الهدف والقائد من مثل هذه المناسبات في التوعية والتعريف بحقوق الطفل.

وشملت مشاركة وزارة الداخلية وقيادتها الأمنية هذا العام (2021) أبناء التسويين وأبناء شهاده الواجب، والطفل في الإسكان العامة والجمعات التجارية في مناطق المملكة، حيث أعتبرت الإدارة العامة لأمنية حسيب قوي الأمان برنامجاً متكاملًا في فروعها في الرياض ومكة المكرمة وجازان، لإهداء شهاده الواجب بالتنسيق مع وكالة الوزارة للشؤون العسكرية، تضمن خلال هذا بحضور مندوبين واعضاء النادي، وتوزيع الهدايا المناسبة على الأطفال.

كما شاركت الإدارة العامة للشؤون القانونية والتعاون الدولي بتبشيرات وكتيبات توعوية وتعليمية موجهة للطفل، يتعرف من خلالها على أهمية حماية نفسه ومعرفة حقوقه له الأنشطة في المملكة كحضور أسامي في الأسرة والجمعة.

وشاركت وزارة الداخلية بالتعاون مع وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في عدد من الفعاليات للطفل في الحدائق العامة شهدت حضورًا من الأطفال وأولياءهم، كما تضمنت مشاركة الوزارة في الاحتفاء بيوم الطفل العالمي إثناء معرض توعوية في المجمعات والمحال التجارية وأركان خاصة بالأطفال في مناطق المملكة، ضمن المسؤولية المجتمعية للوزارة، والتكامل مع القطاع الخاص.

محايد



«البينة» تحذر من بيع مخططات على أراضٍ زراعية دون موافقة



جس - الرياض

جددت وزارة «البينة» والمياه والزراعة، تحذورها من بيع مخططات أعتت على أرض زراعية بدون موافقتها أو اعطاء المخططات للتجزئة من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، بعدما لاحظت استمرار وجود إعلانات من بعض الشركات والمكاتب العقارية والأفراد عن بيع مخططات أعتت على أرض زراعية بدون موافقة الوزارة.

وأكدت «الوزارة» أن هذه الخطوة تخالف الضوابط المعتمدة للتجزئة وفقًا لقرار مجلس الوزراء رقم (119) وتاريخ 19/4/1437هـ، وكذلك الضوابط والآلية التي أعتت بالتنسيق بين وزارتي البينة والمياه والزراعة، والشؤون البلدية والقروية والإسكان.

وأهابت «الوزارة» بالشركات والمكاتب العقارية والأفراد، بتبشيرة الانتعاج من بيع أي مخططات على أرض زراعية بدون موافقة الوزارة، داعية إلى اعطاء المخططات للتجزئة من قبل وزارة الشؤون البلدية.

محايد

النشرة اليومية

كتاب الرأي



اليوم

المجالس البلدية وقضايا المرور

أحد الزملاء | الجمعة 14 جمادى الأولى 1441 هـ | 2020

المجالس البلدية وقضايا المرور

كلمة ومثل



قضايا المرور المختلفة لم تكن غائبة أبداً عن المجالس البلدية في يوم من الأيام، على اعتبار أنها من القضايا اللاحقة المرتبطة ارتباطاً وثيقاً بحياة المواطنين اليومية. ولذا كانت المجالس البلدية تخصص لهم بهدف خدمة المواطن أولاً وثانياً حرص المجالس على التعاون والتكامل مع الجهات الخدمية المختلفة ومن بينها بالطبع المرور.

لقد حرصت المجالس البلدية على فتح حوارات مباشرة ومستمرة مع المواطنين للاستماع إلى آرائهم ومقترحاتهم المختلفة وأولوياتهم فيما يتعلق بعدد من القضايا المرورية المختلفة، مثل مخالفات الأبناء والطرق وأسبابها المرورية في عدد من الطرق، وكذلك استعراض مشكلات المواطنين فيما يتعلق بأعمال إدارات المرور المختلفة، وأسهمت المجالس البلدية دوراً هاماً في معالجة تلك المشكلات من خلال توجيهها وتوجيهها من خلال إدارات المرور المختلفة، ووجدت منظم هذه التشريعات طرفياً لجزء التنبيه وانعكس هذا الأمر على تطوير الخدمات المرورية.

ومن بين الأفكار البناءة التي سمعت المجالس البلدية لتوصيلها إلى إدارات المرور، ما يتعلق بالدور التي تساهم في تعزيز السلامة المرورية، والتأكيد على الالتزام بصولات القيادة الآمنة؛ بهدف خفض نسبة الحوادث المرورية، حيث تمت المجالس البلدية أياً منها بالتعاون مع إدارات المرور المختلفة على اعتبار أن خفض نسبة الحوادث التي تسببها طرق المملكة هدف إستراتيجي مهم للتطوير والتمكين.

أحمد الزهراني

إيجابي

الرياض

الشركة الوطنية للإسكان

من هذه الشركة لم تبدأ أعمالها إلا عام 2017 إلا أنها قامت بمبادرات كبيرة في قطاع الإسكان المهر الأكبر للمواطنين. فقد تم إنشاء الشركة الوطنية للإسكان برسوم على كرم أواجه 2016 كإجراء استثنائي لتفكيك لوزة الإسكان والسلطات في سنوات أقل من الصابع اليد لتعزير المقروض العقاري كما وجدت، وتحفيز القطاع الخاص وتمكينه من المساهمة الفعالة في حل مشكلة الإسكان المستفحلة في ظل الظروف الصعبة من خلال توفير مساكن ميسورة التكلفة، بجانب الأهمية والتشريعات المعمورة لنمو قطاع الإسكان مثل الجمع على الخبرة والمهارة والالتزام من خلال توفير بيئة المسكن الميسورة والالتزام على حد سواء لعدم وجود ضمانات السيولة في غياب التشريعات الواضحة التي تحفز المقروض خاصة أن الفروض العقارية طويلة الأجل والبرامج لدى مديرتنا قصيرة الأجل، إضافة لذلك ضعف إن لم أقل اهتمام التسويق بين الجهات المختصة بالإسكان كالبنوك ووزارات المالية والعمل والتجارة والبنك المركزي السعودي المؤسسة النقدية بالتعاون مع ضمانة الدولة لدى وزارة الإسكان نفسها قبل وضع سنين حين كانت هيئة وازراء عبرت الألف من الطلقات المفجعة لتضيق الخناق على المواطنين وقضايا بطولها 15 عاماً وأكثر ليحصل على قرض، وازراء في تصديق المشكلة لإيجاد طرق التراضي والمخططات الكبيرة عن البيع أو تطوير الأرض قبل أن تخصص الأرض لمورها الخديمي (السكني) تم تحديدها في القالب واعتبارها جزءاً للزوجة أو مديناً للمصاريح.

وغير ذلك من العقبات الكبرى التي واجهت المواطنين على مسكن كما واجهت، وقطع الجهة المسؤولة عن الإسكان، لكن مع صدور ربح الشركة 2018 تحت وزارة الإسكان في تحقيق مبيعاتها تلك الأزمة الضخمة بشكل يدعو للقلق. كما أن تخفيض نسبة مبيعات المواطنين للإسكان 62 بداية عام 2020 بينما تستهدف الشركة 60 بداية ذلك العام وهذا الجدل كبير في قطاع شقق الإسكان المخصص بالحدود المتراكمة وقد كان لتسوية الوضعية الإسكان دور أساسي في هذا الشأن بل وفي التطوير الشامل للمصالح، بل إن الشركة طورت القطاع الخاص على زيادة الفروض في قطاع الإسكان مع خفض التكلفة مما أدى لارتفاع حصة المسكن بشكل أساسي، مع توجه الشركات لتبني مختلف الخدمات وأدى ذلك إلى ابتعاد المواطن عن تطوير من القطاعات كالمصافي ومواد البناء والمقاولات والكهرباء والماء والفضلات والطرق والأسفلت هذا النشاط الكبير في توفير المزيد من فرص العمل.

بالعقبات أدى هذا إلى ارتفاع كبير في أسعار العقار عامة والأراضي خاصة، وأفضل حل لقطاع بار العقار تطبيق المراحل اللاحقة من رسوم الأراضي (كما فعلها المقاولون) مع الحد من التخصيص، وسيتم خصص المقروض قبل فترة قصيرة وستل حوزة الأسفار، مشكلة الإسكان لدينا تتلخص أساساً في شح المقروض من الأراضي بسعر مفضل. أسعار الأراضي، في العاصمة خاصة، فوق المعدل والمعتاد.



عبدالله الجعثن

إيجابي

