



النشرة اليومية



الأربعاء ٤ جمادى الأولى ١٤٤٣ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



إلزام المنشآت الكبيرة بترخيص السكن الجماعي من منصة بلدي

أعلنت وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان إلزام المنشآت التي يزيد عدد موظفيها عن 3000 موظف بترخيص السكن الجماعي من منصة بلدي وتوليق الرخصة في منصة السكن الجماعي.

ما هي منصة السكن الجماعي ؟

- هي منصة تمكن المنشآت من توفير معلومات السكن الفردي أو الجماعي لعمالين لديها، والعمل على التأكد من توفير بيئة سكنية مناسبة لهم بما يتواءم مع ظروف عملهم وفق معايير واضحة ومحددة لتتواءم بها المنشآت، وتقوم ببناء عليها، حيث يمكن من خلال المنصة توضيح أنواع الوحدات السكنية الجماعية أو الفردية سواء كانت مستأجرة أو مملوكة.
- اللوعية ونشر ثقافة البيئة السكنية الصحية
- الارتقاء بمظالمه السكن الجماعي وزيادة العروض منها لمواكبة الطلب
- تطوير إجراءات الترخيص والرقابة
- تخفيف التكدس السكاني والإزدحام في السكن الجماعي داخل المدن ثم في الأطراف وخارج المدن
- حوكمة العمل بين الجهات في نطاق تطوير السكن الجماعي
- تطوير آليات تمويل مشاريع السكن الجماعي للأفراد

أهداف المنصة



مجلس الوزراء يؤكد على الجميع استكمال التحصين والمشاركة بتلقي الجرعة التنشيطية



إيجابي

إيجابي



"إتمام" يعتمد ٣٩٠ مخططاً لتعزيز المعروض العقاري من الأراضي



إيجابي



تطبيق أساليب البناء الحديث في ٥٠% من مشاريع "سكني"

نطبق "أساليب البناء الحديث" في 50% من مشاريع "سكني"

تشهد 50% من المشاريع تحت الإنشاء ضمن برنامج "سكني" التابع لوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، تطبيق أساليب البناء الحديث غير التقليدي لتسريع وتيرة إنجاز المشاريع وتقليل المدة المستغرقة للبناء بأقل من 40%.

ويصل أعداد المشاريع التي يتم تنفيذها باستخدام تقنيات البناء الحديثة إلى أكثر من 70 مشروعاً سكنياً، ويشهد السوق البناء السعودي حالياً العديد من المصانع المتخصصة في تقنيات البناء برؤوس أموال تجاوزت مليار ريال، بهدف تعزيز المعروض العقاري السكني في السعودية، ورفع نسبة التملك السكني إلى 70% وفق مستهدفات رؤية المملكة.

ويضم موقع وتطبيق "سكني" أكثر من 147 ألف وحدة سكنية متنوعة ما بين الشقق والفلل والتاون هاوس، ضمن 112 مشروعاً سكنياً في غالبية مدن ومناطق المملكة، وتتميز الوحدات تحت الإنشاء التي يوفرها "سكني" لمستفيديه بأسعارها التي تصل إلى 700 ألف ريال، والجودة العالية، وتكامل الخدمات والمرافق لتوفير معايير جودة الحياة.

إيجابي



الوسائل الصحفية



جدة زراعة ١٠ آلاف شتلة بمشاركة ٥٠٠ متطوع

نظمت أمانة محافظة جدة مبادرة تطوعية لزراعة 10 آلاف شتلة في الغابة الشرفية، بمشاركة 500 متطوع، في إطار المبادرات المجتمعية التي تدعمها الأمانة لتعزيز الوعي البيئي، وزيادة المسطحات الخضراء.

وأوضح المدير العام للحديقة والشجير المهندس عمرو جالبه أن المبادرة تأتي بالتنسيق مع إدارة العامة للعلاقات المجتمعية التي تشرف على استقبال المتطوعين وإيلاء الفرصة أمامهم للمشاركة في خدمة مدينتهم، واستثمار طاقاتهم الإيجابية، مبياً أن الأمانة سخرت إمكانياتها الكاملة للمتطوعين بتجهيز المواقع المستهدفة في الغابة الشرفية، وتوفير الشتلات الزراعية، بجانب دعمهم بفرق متخصصة من إدارة الحديقة لإرشادهم بكيفية زراعة الشتلات.

إيجابي



أمانة الطائف ضبط ٧ مبانٍ بالمنطقة خالفت اشتراطات الكود السعودي

معدت أمانة الطائف ممثلة بإدارة كود البناء السعودي جولات رقابية ميدانية على المباني تحت الإنشاء التي صدرت لها رخص بناء وفق متطلبات كود البناء، وذلك للتأكد من مطابقتها لاشتراطات الكود.

وشملت الجولات الرقوف على 17 موقفاً بأحياء الطائف، أسفرت عن ضبط 7 مبانٍ مخالفة لم تنترم بتطبيق اشتراطات كود البناء السعودي.

وأوضحت الأمانة أن الجولات تأتي بهدف متابعة المباني تحت الإنشاء والتأكد من مطابقتها للاشتراطات والحد من العمل العشوائي والمخالف للأخطاء الإنشائية، مشيراً إلى أن تطبيق الكود يشكل مرجعية فنية هندسية قانونية لتنظيم الأدوار والمسؤوليات بين الجهات المعنية بعملية البناء والتشييد، فهو يحدد مسؤولية ودور كل من المصمم والمشرف والمقاول والمالك، كما يساهم في تحسين كفاءة المبني وسلامته واستدامته وتخفيض تكاليف تشغيله وصيانته وترشيد استخدام المياه والطاقة من خلال مواصفات قياسية تحقق توجهات رؤية المملكة 2030.

ويبينت الأمانة أن الجولات الرقابية الميدانية ستتواصل على مواقع الإنشاءات بما يعزز التزام المواطنين والمقاولين بالأنظمة والتعليمات الصادرة عن وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، ويدعم الحفاظ على سلامة الأبنية والمنشآت، ويمنع التجاوزات للمواصفات الإنشائية.

إيجابي



أمانة الشرقية تكّرم الفائزين بجائزة الأمين للتميز بدورتها الثانية ٢٠٢١

تحت رعاية أمين المنطقة الشرقية المهندس فهد بن محمد الجبير، نظمت أمانة المنطقة الشرقية، الأحد القادم، الحفل الختام وتكريم الفائزين بجائزة الأمين للتميز لدورتها الثانية.

من جهته قدم المهندس علي بن سعيد القرني مدير عام الإدارة العامة للعودة والتميز المؤسسي المشرف العام على الجائزة شكره وتقديره لأمين المنطقة الشرقية لدعمه ورعايته وتوجيهه لأعمال الجائزة التي استمرت أكثر من 6 أشهر.

وقال المهندس القرني: إن الجائزة لهذه الدورة شهدت تطوراً كبيراً في فروعها عن الدورة السابقة، باستحداث فرع رئيسي جديد للجائزة، وهو التميز الوظيفي، إضافة إلى التميز المؤسسي الذي كان في الدورة الأولى؛ بهدف تشجيع روح المنافسة وشمولية الجائزة لكل العناصر الإدارية والكوادر البشرية.

وأبان أن لجنة الجائزة شكلت لجنة تحكم مستقلة من خارج الأمانة من أصحاب الخبرات والشهادات العلمية؛ لضمان الشفافية والحياد، ونسوي الفرص بين كل المشاركين؛ مشيراً إلى أن الجائزة شهدت إقبالاً كبيراً عن المشاركات في الدورة الماضية بين فروع الجائزة، حيث شارك في فرع التميز المؤسسي 47 وحدة إدارية، و216 موظفاً في فرع التميز الوظيفي.

وتابع القرني: عملت لجنة الجائزة على تجهيز جميع المشاركين على مرحلتين، الأولى قبل فتح باب الترشيح والتسجيل من خلال عدد من ورش العمل لشرح أهداف واستراتيجية الجائزة وآليات المشاركة والمعايير والمؤشرات التي تُطبق النظام الأوروبي في منهجيتها، والمرحلة الثانية كانت بعد استكمال مرحلة التسجيل؛ حيث عقدت ورشتين لشرح آليات ملف الجائزة والمشاركة لكل فرع الجائزة.

إيجابي



إسكان جازان لدينا ١٢٩٨ متطوعاً يساهمون في خدمة المستفيدين

خلف فرع شؤون الإسكان بجازان، بمناسبة اليوم العالمي للتطوع، عن تطوع 1298 خاتماً وشابة بمنطقة جازان، ضمن الفرص التطوعية التي طرحها الفرع في عدد من المبادرات بالتعاون مع جمعيات عدة.

وشكر "إسكان جازان" جهود المتطوعين في المجالات عدة، مؤكداً دور التطوع في تحقيق رؤية السعودية 2030، التي تسعى للوصول إلى مليون متطوع، منوهاً بضرورة فتح آفاق وفرص تطوعية في قطاع التطوع.

وأوضح "إسكان جازان" أن المتطوعين في جازان قدموا جهوداً تطوعية، حققت أهداف الخطة الاستراتيجية للفرع، وكذلك الجمعيات المتماثلة لتنمية ورعاية مستفيدي الإسكان.

وأبان أن عدد الساعات التطوعية وصل لأكثر من 5371 ساعة تطوعية.

ويأتي التطوع الإسكاني ليسهم في تعزيز الجهود، ورفع مستوى جودة العمل التطوعي بما ينعكس المزيد من الأفراد والمنظمات من المشاركة في التنمية الإسكانية المستدامة بشكل منظم وفعال في جميع مناطق المملكة، وهذه الخطوة امتداداً للمعدي من الجهود المبذولة سابقاً تحت مظلة برنامج الإسكان فيما يتعلق بالإسكان التنموي.

إيجابي

الوسائل الصحفية



سفلة مخططات منح العسيلة بالعاصمة المقدسة

قامت وكالة التشييد والصيانة بأمانة العاصمة المقدسة في تنفيذ أعمال التسويات الترابية تمهيداً لأعمال السفلة وإيصال الخدمات لمخطط منح العسيلة بالعاصمة المقدسة، حيث باشرت آليات ومعدات الأمانة تنفيذ أعمال التسوية الترابية، وتضمنت الأعمال تنفيذ سفلة الطرق الرئيسية والفرعية بالمنطقة وتطويرها، وفقاً للشروط والمواصفات المعتمدة من وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، وذلك لتوفير خدمات بلدية متطورة ومبتكرة وعالية المستوى، والعمل على تحليل كل الصعوبات التي تعوق إيصال الخدمات بالمخطط، للرفع من جودة وكفاءة الطرق لأهالي المنطقة. وأكدت أمانة العاصمة المقدسة أن هناك العديد من مشاريع صيانة الطرق لدى الإدارة العامة للطرق والبنية التحتية والتي تشمل جميع الأحياء والمخططات السكنية والشوارع العامة وذلك بهدف الرقي بمستوى الخدمات وتقديم أفضلها للسكان أم القرى وزوارها الكرام وتعزيز دورهم ضمن برنامج جودة الحياة تحفيماً بأمانة المملكة 2030

إيجابي



أمانة عسير تطلق فعالية السعودية الخضراء بالتزامن مع اليوم العالمي للتطوع

خلقت أمانة منطقة عسير بالتزامن مع اليوم العالمي للتطوع فعاليات "فعالية السعودية الخضراء" بهدف تعزيز قيم العمل التطوعي ضمن مستهدفات رؤية المملكة، لتكثيف المتطوعين والمتطوعات من أبناء المنطقة من المشاركة في منظومة البناء والتنمية من خلال الأنشطة والفعاليات والبرامج التي تشهدها المنطقة.

وأوضحت مديرة الإدارة العامة للمشاركة المجتمعية بأمانة المنطقة سلوى الفحطالي بأن الفعالية جاءت ضمن أعمال الحملة الوطنية "عطاء وطن" والتي طرقت نحو 12 فرصة تطوعية ضمن مبادرات التشجير، وإسهام في زيادة البنية التحتية والخضراء والمحافظة على الممتلكات العامة وتحسين المشهد الحضري في عدد من المواقع الحيوية في مدينة أبها، وشهدت الفرصة مشاركة أكثر من 200 متطوعاً يهدفون لزراعة ألف شجرة و 1000 زهرة.

وبينت بأن الأمانة تهدف من خلال سلسلة المبادرات التي تطلقها إلى حماية البيئة ونشر ثقافة التشجير وتمكين المجتمع من ممارستها عبر الحملات التطوعية ومواكبة أهداف مبادرة السعودية الخضراء بزيادة عدد الأشجار التي تتناسب مع أجواء المنطقة.

يذكر أن أمانة المنطقة شرعت في توسيع نطاق دائرة الفرص التطوعية التي تأتي لتعزيز المشاركة والمسؤولية الاجتماعية للعمل على زيادة الغطاء النباتي والمحافظة على البيئة.

إيجابي



القويحص يعتمد نتائج انتخابات رؤساء ونواب طوائف المهن بمكة

اعتمد أمين العاصمة المقدسة نتائج لجنة الانتخابات النهائية لرؤساء ونواب طوائف المهن بأمانة العاصمة المقدسة أسماء الفائزين بالانتخابات، ويكون إيداع الطعون والاعتراض لدى لجنة الطعون خلال 5 أيام عمل ابتداء من اليوم، وجاءت النتائج على النحو التالي:

المهنة: رئيس طائفة طلاي الخردة بالعاصمة المقدسة

الفائز: عبدالرحمن بن عبدالله عديريه المطرفي

المهنة: رئيس طائفة طلاي معارض السيارات بالعاصمة المقدسة

الفائز: مشعل بن محمد لاهي القمامي

المهنة: رئيس طائفة طلاي الأسماك بالعاصمة المقدسة

الفائز: محمد بن نامي عبدالله الشريفي

المهنة: رئيس طائفة طلاي العطاراة بالعاصمة المقدسة

الفائز: عدنان بن إبراهيم علي صيغة

إيجابي



التحول الرقمي

التحول الرقمي محور مبادرات لقاء أمين منطقة جازان نايف بن سعدان، مع ممثل هيئة الحكومة الرقمية المهندس تركي التركي خلال اجتماعهما في مقر الأمانة.

وذكر خلال اللقاء استعراض التفاعلات الحكومية والاستفادة من التقنيات المتاحة والبيئة التحتية الكبيرة التي تمتلكها المملكة بدعم من القيادة الحكومية لتحقيق مستهدفات رؤية المملكة 2030 ومناقشة التحول الرقمي بأمانة منطقة جازان، ومفاتيح التحول الرقمي بالأمانة، ومدى التقدم الذي حققته، ما أسهم في تحسين مؤشرات الأمانة في تقرير قياس الذي يصدر من الهيئة.

التحول الرقمي - منطقة جازان - هيئة الحكومة الرقمية - أعمال

إيجابي



الوسائل الصحفية



أمانة جدة تعزز الأبنسة بـ ٤ مسارات جديدة لرياضة المشي

حفت أمانة محافظة جدة عن جهودها في أسسة المدينة عبر تنفيذ أربعة مشاريع جديدة لمسارات رياضة المشي في جنوب وشرق وشمال المحافظة بإجمالي أطوال يصل إلى 6430 متراً وتكلفة إجمالية تبلغ 33 مليون و 220 ألف ريال. وذلك ضمن المبادرات التطويرية للخدمات البلدية وتحسين جودة الحياة والتي تعد إحدى مستهدفات رؤية المملكة 2030

وأوضحت الأمانة أن في مقدمة مشاريع مسارات المشي الجاري تنفيذها ممشي القرنية جنوب جدة بطول 2400 متراً متضمناً مساراً للدراجات بطول 4000 متر، فيما يشمل المشروع على منطقة ألعاب الأطفال وساحات عامة ومساحات خضراء ودورات مياه رجال ونساء وموقف وكشاك ولدي رياضي. وأضافت الأمانة أن حي الدرايات يشهد تنفيذ ممشي بطول 1155 متراً مع تخصيص مسار للدراجات بطول 1375 متراً، كما يضم المشروع زراعة أشجار ظل ومساحات خضراء ونادي رياضي وموقف ولوحات إرشادية.

وبينت الأمانة استمرار العمل في تنفيذ ممشي آخر بحي الحمادين على طريق الحرمين شمال شرق المحافظة بطول 1875 متراً وعرض 15 متراً، فيما يشهد حي الأقبوت شمال جدة تجهيز موقع ومسار رابع لرياضة المشي بطول 1000 متر متضمناً منطقة ألعاب أطفال وساحات عامة وناد رياضي ومساحات خضراء ودورات مياه رجال ونساء وموقف ولوحات إرشادية. بخبر أن مشروع تطوير حديقة الأمير ماجد بحي الربوة يتضمن تنفيذ ممشي بطول 1000متر.

إيجابي



الفيفي ي دشّن سوق الثلاثاء في مقره الجديد بأضام

دشّن محافظ أضام عبد الله الفيفي بحضور رئيس بلدية المحافظة المهندس عمر الزهراني ومدير فرع وزارة البيئة والمياه والزراعة الاستاذ يحيى عبدالواحد الزهراني سوق الثلاثاء الشعبي في مقره الجديد بالمحافظة والذي أقامته البلدية على المساحة 67 ألف متر مربع بتكلفة إجمالية بلغت 4482789 ريالاً ويتوي السوق على عدد 11 محل تجاري وسوق للمواشي ولإغلاق وحظائر مواشي بلغت 24 حظيرة ومساح مجهز بكافة التجهيزات.

وقد أعرب الفيفي عن شكره وتقديره للحمود التي بذلتها بلدية المحافظة في تهيئة الموقع وتجهيزه خاصة وأن السوق له عمق تاريخي يمتد لأكثر من مائتي عام ويمثل رافد اقتصادي لهالي المحافظة حيث تنوع المعروضات فيه من المواشي المختلفة والحبوب الزراعية التي تنتجها مزارع المحافظة وكذلك السمن البلدي والغسل المحلي إضافة إلى بعض المنتوجات الزراعية الموسمية فيما أكد المهندس عمر الزهراني رئيس بلدية المحافظة أن البلدية ماضية في جهودها في تهيئة بيئة استثمارية جاذبة وتهيئة منافذ بيع ملائمة لخدمة المواطنين الذين يهتمون بالهرف والاعمال الحرة مثل تربية المواشي والزراعة إضافة إلى طرحها لعدد من المواقع الاستثمارية في جميع مراكز المحافظة

وقد حضر تشييد السوق مشايخ وإعيان المحافظة الذين أعربوا عن شكرهم وتقديرهم للمحافظ ورئيس البلدية على ما بذل من جهود تدعم الحركة الاقتصادية في المحافظة وتوجد فرص مناسبة لرأعي العمل أو الاستثمار.

إيجابي



أكثر من ١٩٠ قاعة أفراح شملتها الجولات الرقابية بالخبر ووسط الدمام

المناطق واس

نُفذت أمانة المنطقة الشرقية بالتعاون مع الأمن الوقائي بشرطة المنطقة، خلال الأسبوع الماضي جولات رقابية على قاعات الأفراح والمناسبات؛ للتأكد من تطبيق الإجراءات الاحترازية والوقائية، نتج عنها زيارة 196 قاعة أفراح في الخبر ووسط الدمام، ووجد 88 ملاحظة وإشعاراً، مشددة على ضرورة لبس العاملين للكمامات في جميع الأوقات، وتوزيع مطهرات لليدين ووضعها في أماكن باردة، والتبوية الجيدة في جميع الأوقات وبعد استخدام القاعة، والاحتفاظ بسجل خاص بأوقات التطهير للأسطح ودورات المياه، واستخدام الأواني والأكواب ذات الاستخدام الواحد للأكل والشرب.

وأكدت الأمانة استمرار الجولات الرقابية والحملات التوعوية على القاعات وقصور الأفراح بالمنطقة، داعيةً الجميع إلى التعاون والإبلاغ عن أي مخالفة من خلال مركز 940 لمعالجتها.

إيجابي



محافظ بقعاء يدشن مبادرة السعودية الخضراء

دشّن محافظ بقعاء، منصور بن شباب الشمري، مبادرة السعودية الخضراء التي نفذتها بلدية المحافظة صباح اليوم الثلاثاء، الموافق 3 جمادى الأولى 1443هـ بزراعة 1000 شتلة تزامناً مع إطلاق وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان مبادرة السعودية الخضراء بمشاركة الإدارات الحكومية، والمجلس البلدي بالمحافظة، وعدد من المتطوعين.

وأوضح رئيس بلدية محافظة بقعاء المهندس ناصر بن غيبين الشمري، أن المبادرة تأتي وفق توجيهات وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان ماجد بن عبدالله الخليل، وبمعاينة والاهتمام من قبل أمين منطقة حائل المهندس سلطان بن حامد الزبيدي.

وأضاف أن هذه المبادرة تأتي ضمن مبادرات وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان فقد تم تخصيص ما يقارب 1000 شتلة تم زراعتها في المحاليف العامة ومداخل المحافظة الرئيسية والقرى التابعة للبلدية كمرحلة أولى، وسيتم في مراحل أخرى بإذن الله.

إيجابي

الوسائل الصحفية



لنجعلها خضراء زراعة ٥ آلاف شجرة بمتمزهات الشعبة بالحدود الشمالية

خلقت بلدية الشعبة بمنطقة الحدود الشمالية أمس، الحملة الوطنية "لنجعلها خضراء" بإهداء 5 آلاف شجرة متنوعة من بيئة المنطقة بمواقع متعددة ومنها المتنزهات والحدز الوسطية والحدائق، للمحافظة على البيئة وزيادة رفعة القطاع البيئي ومكافحة التصحر وتأهيل مواقع القطاع البيئي بالمحافظة.



إيجابي



مكافحة حمى الضنك بمكة

بعت أمارة العاصمة المقدسة أعمال الاستكشاف والمكافحة لليعوض الناقل لحمى الضنك، ومكافحة أمات الصحة العامة، وذلك استكمالاً لحملات الإصحاح البيئي ورصد أمات الصحة العامة.

وكشف المهندس محمد عبد الباسط باحارت مدير عام الإصحاح البيئي أن أعمال الاستكشاف والمكافحة شملت نطاق بلدية الشؤفية الفرعية واستمرت لمدة يومين مشيراً بأن الموقع المستهدفة خزانات المياه تحت الأرض وسقيا الطيور وادواض برادات المياه والمناهل المكشوفة وكسورات شبكة المياه والادواض الاسمنتية وسطول المكيفات وبراميل المياه، إضافة إلى المساجد والحدائق والادواض المهجورة.

وبين "باحارت" بأن ألية العمل هي مضاعفة جهود استكشاف ومعالجة بؤر تولد وراثة اليعوض، كما تم تكثيف الأعمال في كامل مسارات المنطقة بأعمال الرش الآلي والفرافي باستخدام مبيدات أمات الصحة العامة، ومصادرة سقيا الطيور وسطول المكيفات ومعالجة ادواض برادات المياه والخزانات المكشوفة، وذلك بمشاركة 25 فرداً من القوى العاملة مجهزين بـ 9 أجهزة يدوية للمكافحة و6 أجهزة متفقلة على السيارات، مشيراً إلى أن المبيدات السائلة والصلبة المستخدمة في أعمال المسح الميداني صديقة للبيئة، لك بهدف الحفاظ على الصحة العامة.

إيجابي

اليوم

ضبط عدد من المخالفات للاشتراطات الصحية بالأحساء

ضبط عدد من المخالفات للاشتراطات الصحية بالأحساء



اليوم - الأحساء | ١٤٣٣ القفلة ٧ - ١٤ / ٢١ - ٢١

استمع

ضبطت بلدية البحر بأمانة الأحساء عدد من المخالفين للاشتراطات الصحية وتطبيق الأنظمة والجراءات البلدية بحق المطاعم المخالفة

إيجابي

اليوم

«تطوير ساحات الحرم» تطالب ملاك العقارات باستكمال الإجراءات اللازمة

أعلنت أمارة العاصمة المقدسة ضرورة مراجعة ملاك العقارات والتي تمت إالة عقاراتهم من السابق قبل عام 1434 هـ لصالح مشروع التوسعة السعودية الثالثة والموضحة بمخطط الترت.

وأشارت إلى أن لجنة تطوير الساحات المحيطة بالحرم، أكدت على ملاك العقارات أو من نيوب عنهم بوكالة شرعية، لسوة مراجعة مقر اللجنة بجمع الوثائق الحكومية بملفئة بملف رقم (١٧) مصطحين معهم جميع الأوراق الشؤفية والمستسكات الشرعية لاستكمال الإجراءات اللازمة.

وأوضحت أنه يأتي ذلك إلحاقاً لما أعلنت عنه وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، ممثلة في لجنة تطوير الساحات المحيطة بالحرم الملكي الشريف.

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

جولات ميدانية في معارض السيارات بالدمام

جولت ميدانية في معارض السيارات بالدمام



اليوم - الدمام | 11-07-2021

الشرقية اليوم

استمع

قامت بلدية غرب الدمام بجولات ميدانية على معارض السيارات للتأكد من اشتراطات الخاصة بالبلدية وعدم عرض المركبات في الطرق والمساحات

إيجابي

اليوم

مصادرة خضروات وفواكه لباعة متجولين مخالفين بالدمام

مصادرة خضروات وفواكه لباعة متجولين مخالفين بالدمام



اليوم - الدمام | 11-07-2021

الشرقية اليوم

استمع

مأذرت بلدية غرب الدمام وبالتعاون مع الأمن الوقائي بشرطة الدمام خضروات وفواكه خلال حملة على الباعة الجائلت مع تطبيق المنطقة والتعليمات بحق المخالفين

إيجابي

البلاد

أمير الجوف يبحث تذليل معوقات حملة معالجة التشوه البصري

سكايا - البلاد

افتتح صاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن توفيق بن عبدالعزيز أمير منطقة الجوف على سير أعمال تحسين المشهد الحضري في مدن ومخالفات ومراكز المنطقة ضمن الحملة المستمرة لمعالجة التشوه البصري.

ويبحث سموه أبرز معوقات الحملة وسبل تذليلها، وذلك خلال الإصغاء الخاص لسموه مع لجنة معالجة التشوه البصري، الذي عقدته في لاعة الإصغاءات اليوم، مع أمين الجوف المهندس عاطف بن محمد الشرايع، وعدد من مسؤولي الجهات الحكومية أعضاء اللجنة.

وحسب العرض الذي قدمه أمين المنطقة خلال الإصغاء تم الحقل 16837 بلاغاً عن التشوه البصري ومعالجة 98% من البلاغات الواردة، وتجاوزت نسبة الرضا 67%، كما تمت إزالة 7 سائر لية للتوسط إلى جانب تواصل العمل في بقية مسارات الحملة من رفع المظلات والسيارات الشائقة وإصلاح حفر الطرق والأرصفة وغيره.

كما أطلع سموه على دراسة أعدتها الأمانة لإطلاق جائزة لأفضل وتحسين المزارع والحوظ بمنطقة الجوف بتوجيهات من سموه بهدف تحسين المشهد الحضري.

إيجابي

الدينة

٥٣٣ مليار ريال قروض عقارية بزيادة ١٣٥ %

ارتفعت القروض العقارية المقدمة من المصارف التجارية إلى الأفراد والشركات إلى 533.45 مليار ريال بنهاية الربع الثالث من العام 2021، مقارنة بـ 502.74 مليار ريال بنهاية الربع الثاني من العام 2021. ليصل الارتفاع إلى 135% منذ عام 2018 الذي شهد تطبيق مبادئ التمويل المسؤول للأفراد. وجاء هذا الارتفاع بدعم من التمويل المقدم للأفراد والذي ارتفع خلال الفترة 2012 من 132 مليار بالربع الثالث 2018 إلى 412.6 مليار بالربع الثالث 2021، بينما ارتفع حجم التمويل المقدم للشركات بنسبة 27% ليصل إلى 120.8 مليار ريال بنهاية الربع الثالث 2021 مقارنة بـ 95.29 مليار ريال بنهاية الربع الثالث 2018.

وكان البنك المركزي السعودي بدأ تطبيق "مبادئ التمويل المسؤول للأفراد" في منتصف الربع الثالث 2018، وأكد حينها على أن هذه المبادئ تنتج التمويل المسؤول الذي يلبي الاحتياجات الفعلية لعملاء مقدمي القروض، وخاصة المتعلقة بالحصول على المساكن والأصول بخلا من الأغراض الاستثمارية، وارتفع حجم القروض المقدمة من المصارف التجارية بنسبة 36% بدعم من ارتفاع القروض المقدمة للأفراد بنسبة 40% في حين ارتفعت القروض المقدمة للشركات بنسبة 7% لتواصل ارتفاعها للربع الـ 12 على التوالي، وتسيطر قروض الأفراد على النسبة الأكبر من إجمالي القروض العقارية المقدمة من المصارف التجارية منذ الربع الرابع 2009 وحتى الربع الثالث 2021، بينما كانت الشركات تستحوذ على النسب الأكبر قبل ذلك.

وارتفع التمويل العقاري السكني المحدد للأفراد 05% في الربع الثالث ليصل إلى 33.65 مليار ريال مقارنة بـ 33.63 مليار ريال بالربع المقابل من العام 2020 وفي الوقت نفسه تراجع عدد المقروض بنسبة 6.14% على أساس سنوي وذلك للمرة الأولى منذ إعلان البنك المركزي عن تفاصيل التمويل العقاري المحدد للبلاد.

إيجابي

الوسائل الصحفية

هكّة
المملكة العربية السعودية

فرص الاستثمار

A — A

فرص الاستثمار العمومي بمنطقة الباحة، ستناقشها اليوم ورشة عمل لتطبيق الفرقة التجارية الصناعية بمنطقة الباحة وإمارة المنطقة والأمانة، بالتعاون مع وزارة الصناعة والثروة المعدنية ممثلة في وكالة الوزارة للموارد المعدنية، وذلك بقاعة شهية إنترناشيونال بمدينة الباحة.

عرض الاستثمار العمومي أعمال السعودية

إيجابي

النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي



فرز الوحدات يعزز المعروض العقاري

مزا الوحدات" يعزز المعروض العقاري

07 ديسمبر 2021

نرى اليوم التطورات الحاصلة في السوق العقاري والتأثيرات التي جرت بسبب عوامل اقتصادية واجتماعية، وعندما نتطرق لهذا الموضوع فإنه يحضر في البال أزمة كورونا - كمثل - وتأثيرها الواضح على السوق العقاري بالكامل.



عائض بن عبد الله الويري

اقرأ المزيد

وبالرغم من ذلك فإن المملكة تبذل جهودها ساعية نحو النمو بالسوق العقاري عبر تحفيز المعروض، ورفع الإنتاجية لتوفير منتجات سكنية بسعر وجودة مناسبين. هذا لأن القطاع العقاري بات أحد أهم القطاعات الاقتصادية التي تقع

سلسلة الثقة "البلوكشين" .. سفاغورة المودكا
أين يتجه مسار الدين العام للسعودية؟
أهمية الاتفاقيات السعودية الفرنسية

< >

ضمن أهداف رؤية المملكة العربية السعودية لتحقيق مبادئ الخطط الاستراتيجية المنشودة.

عائض الويري

إيجابي

