



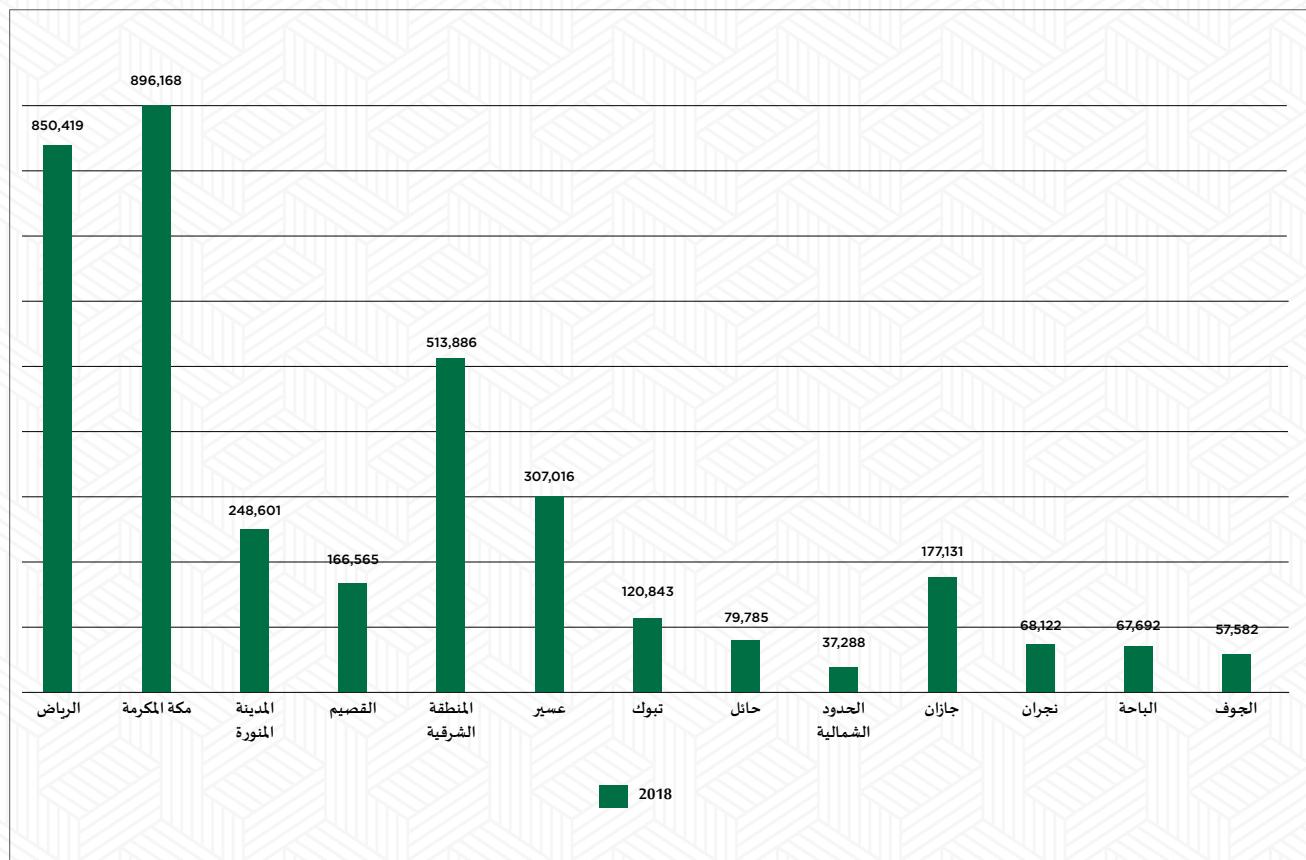
# النشرة الدورية

عدد خاص | ★

تحليل نشرة مسح المساكن لمنتصف عام 2018م

## أعداد الأسر السعودية

### أعداد الأسر السعودية لمنتصف عام 2018م



2

ارتفعت أعداد الأسر السعودية الجديدة بمقادير (86,408) أسرة في منتصف عام 2018م بالمقارنة مع أعداد الأسر السعودية في عام 2017م، حيث بلغ معدل النمو (%2.47).

1

ارتفع عدد الأسر السعودية من (2,996,253) أسرة عام 2010م إلى (3,591,098) أسرة منتصف عام 2018م، أي بنسبة (%19.85).

4

كما شهدت منطقة الرياض ارتفاعاً في أعداد الأسر السعودية بمقادير (%2.5)، وبإجمالي (850,419) أسرة وكانت الزيادة بمقادير (20,749) أسرة جديدة.

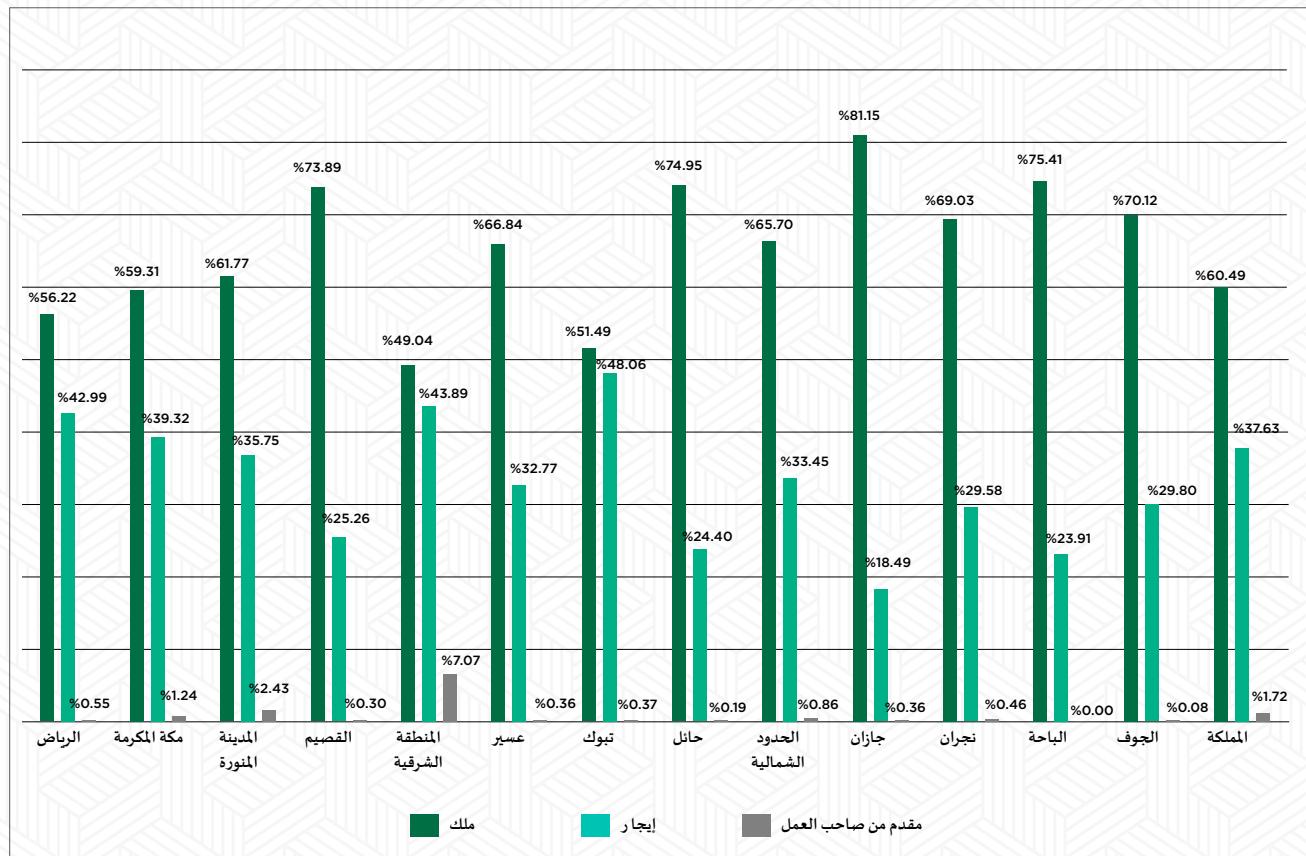
3

شهدت منطقة مكة المكرمة ارتفاعاً في أعداد الأسر السعودية بمقادير (%2.88)، وبإجمالي (896,168) أسرة وكانت الزيادة بمقادير (25,079) أسرة جديدة.

## نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب نوع الحيازة ٢٠١٨م



### نسبة المساكن حسب نوع الحيازة لمنتصف عام ٢٠١٨م



شهدت منطقة مكة المكرمة ارتفاعاً في أعداد المساكن المملوكة، حيث بلغت (531,487) مسكن في منتصف عام ٢٠١٨م مقارنة بـ (511,285) مسكن في عام ٢٠١٧م بنسبة نمو بلغت (3.9%).

ارتفاع نسبة المساكن المملوكة في منتصف عام ٢٠١٨م إلى (60.49%) مع الانخفاض في نسبة المساكن المعدة للإيجار إلى (37.63%) في نفس الفترة.

ارتفعت المساكن المملوكة في المنطقة الشرقية من (242,902) مسكن في عام ٢٠١٧م إلى (252,003) مسكن في منتصف عام ٢٠١٨م، بنسبة نمو بلغت (3.7%).

تعتبر المنطقة الشرقية الأعلى في نسبة المساكن المقدمة من صاحب العمل حيث تبلغت نحو (7.07%).

ارتفعت أعداد المساكن المملوكة في منطقة الرياض من (464,876) مسكن في عام ٢٠١٧م إلى (478,147) في منتصف عام ٢٠١٨م، بنسبة نمو بلغت (2.8%).

## نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب نوع الحيازة ٢\٢

بلغ عدد الأسر السعودية التي تملكت مساكن خرسانية جديدة في منتصف عام 2018م (107,225) أسرة وفقاً لمسح المساكن للهيئة العامة للإحصاء، وتضمن المسح أن عدد الأسر السعودية التي تلقت دعم سكني في عام 2018م (67,070) أسرة وفق السجلات الإدارية، حيث أصبح إجمالي الأسر السعودية التي تملكت مساكن خرسانية في عام 2018م (174,295) أسرة.



ارتفاع أعداد الأسر السعودية التي تسكن مساكن مملوكة - ذات البناء المساح - من (1,749,316) مسكن في العام 2017م إلى (1,856,541) مسكن في منتصف العام 2018م بنسبة نمو قدرها (6.13%).



في منطقة الرياض، بلغ عدد الأسر السعودية التي تملكت مساكن خرسانية جديدة في عام 2018م (37,808) أسرة.



بلغ عدد الأسر السعودية التي تملكت مساكن خرسانية جديدة في المنطقة الشرقية في عام 2018م (25,925) أسرة.



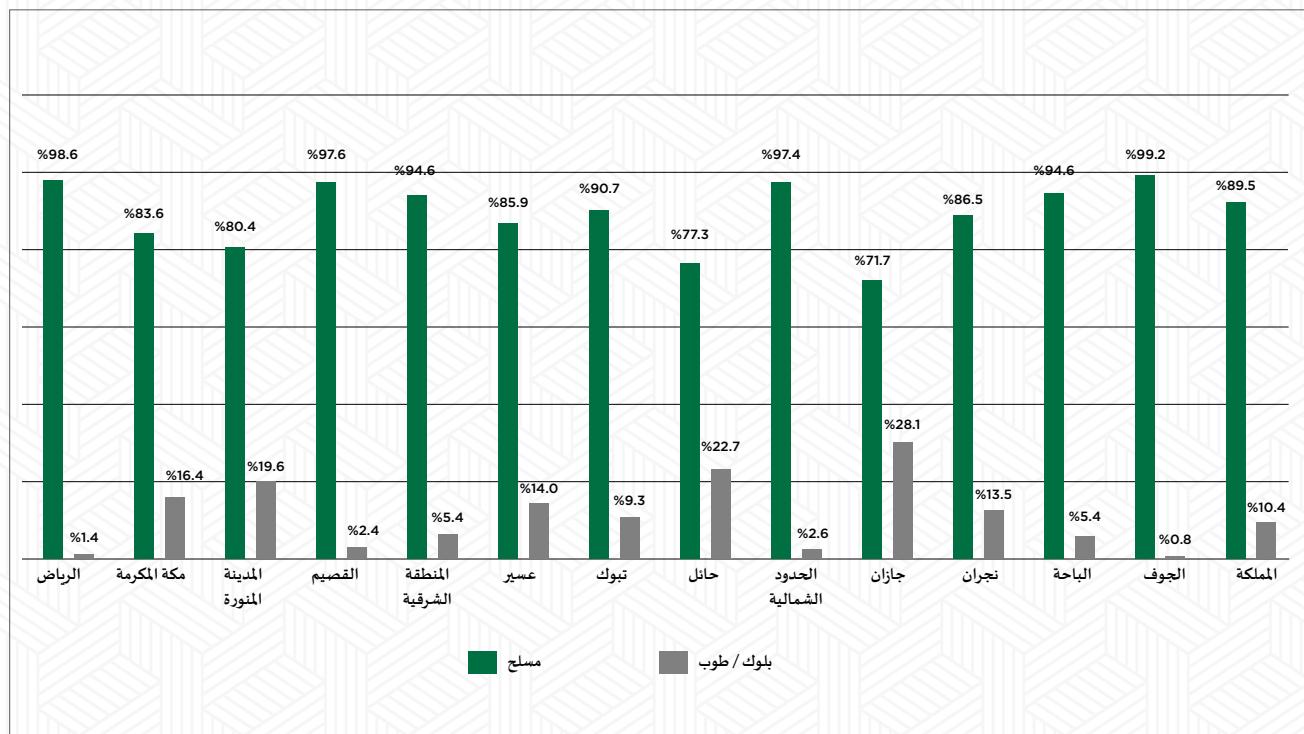
بينما بلغ عدد الأسر السعودية التي تملكت مساكن خرسانية جديدة في منطقة مكة المكرمة في عام 2018م (38,742) أسرة.



## نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب مادة البناء



**نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب مادة البناء لمنتصف عام 2018م**



ارتفاع نسبة الأسر السعودية التي تسكن مساكن مملوكة - ذات البناء المسلح - في منتصف العام 2018م بمقدار (%1.79).

2

ارتفعت أعداد المساكن المشغولة بأسر سعودية - ذات البناء المسلح - من (3,082,445) مسكن في عام 2017م إلى (3,215,446) مسكن في 2018م بنحو بلغت (%4.3).

1

ارتفعت أعداد المساكن ذات البناء المسلح - في منطقة مكة المكرمة من (726,933) مسكن في عام 2017م إلى (749,494) مسكن في منتصف عام 2018م، وبنسبة نمو بلغت (%3.1).

5

نمت نسبة المساكن المسلحة في المنطقة الشرقية بنسبة (%5.59) (485,996) حيث أصبح عددها مسكن في منتصف عام 2018م، ارتفاعاً عن (460,283) مسكن في عام 2017م.

4

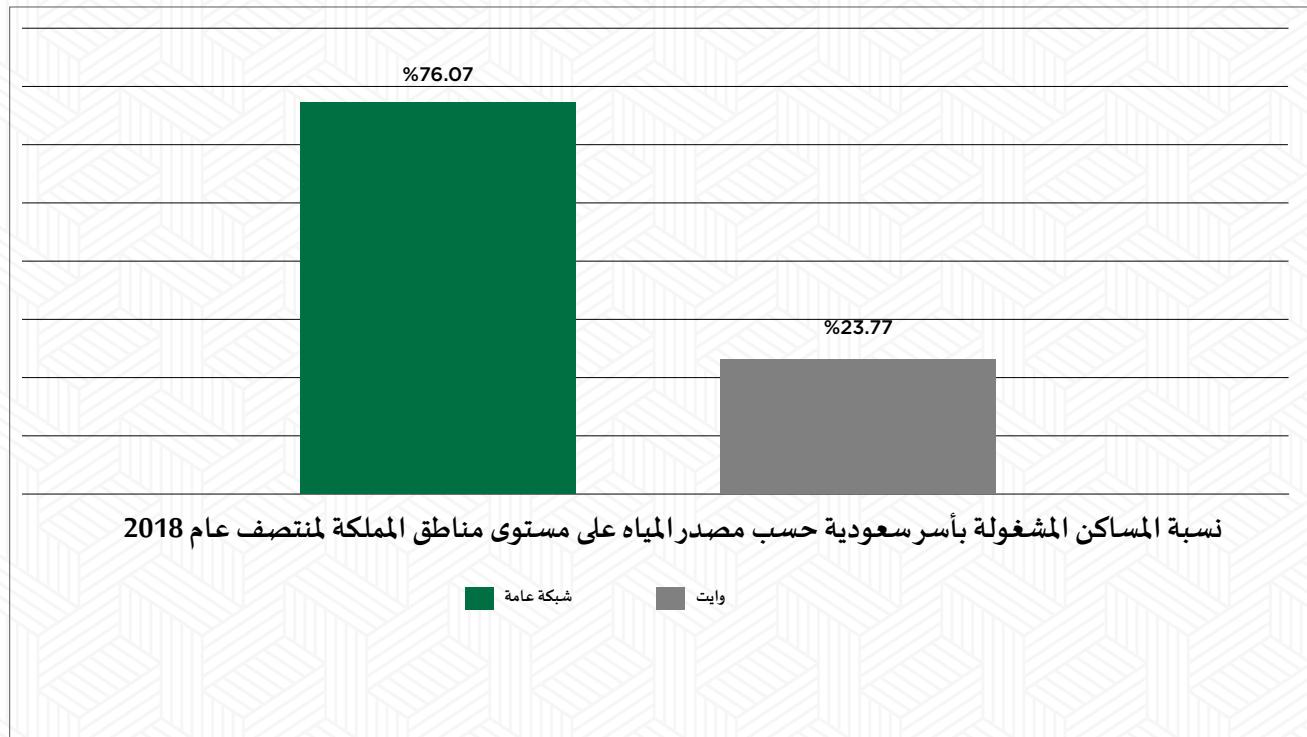
ارتفعت أعداد المساكن ذات البناء المسلح - في منطقة الرياض من (816,304) مسكن في عام 2017م إلى (838,893) مسكن في منتصف عام 2018م، وبنسبة نمو بلغت (%2.77).

3

## نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب مصدر المياه



نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب مصدر المياه لمنتصف عام 2018م



بلغت نسبة النمو في المساكن المتصلة بشبكة مياه عام (4.93) % مقارنة بعام 2017م.

ارتفعت نسبة المساكن المستخدمة لشبكة المياه العامة من (74.28) % في عام 2017م إلى (76.07) % في منتصف عام 2018م.

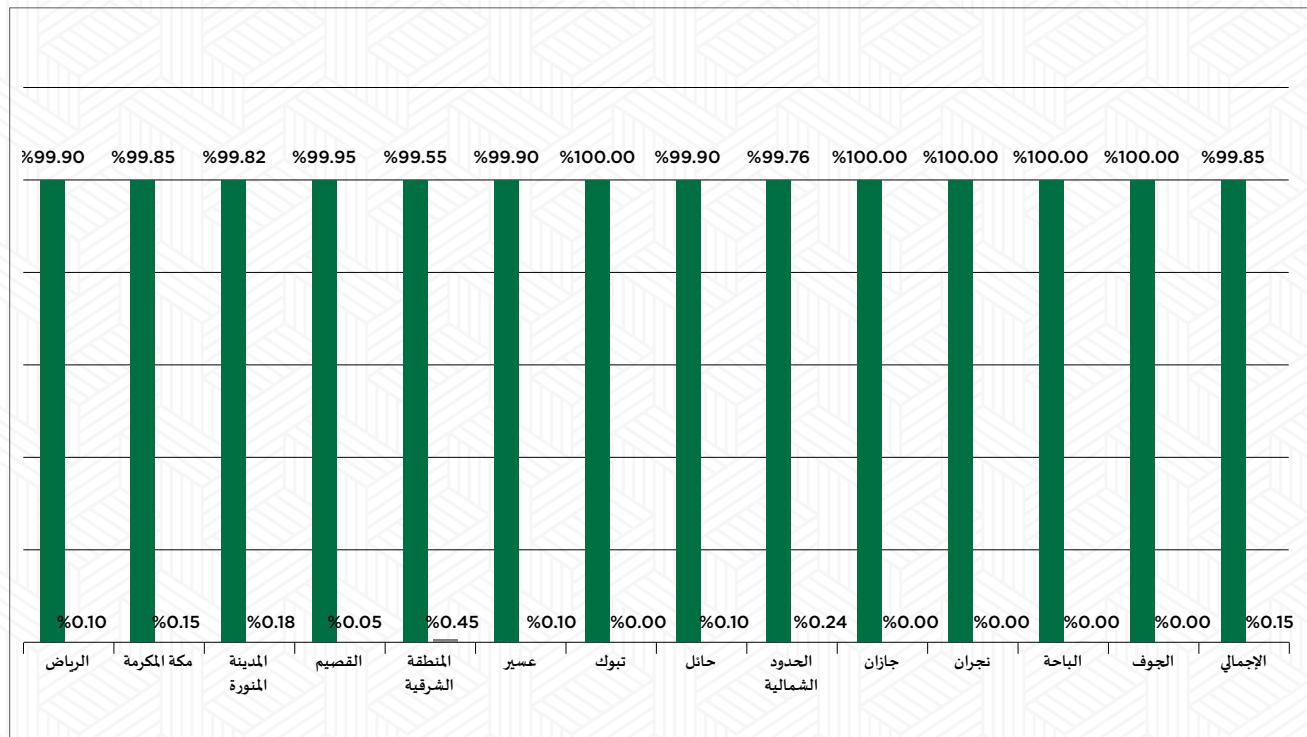
في منطقة الرياض ارتفعت نسبة المساكن المستخدمة لشبكة المياه العامة في منتصف عام 2018م مقدار (4.34) %.

ارتفاع نسبة المساكن المستخدمة لشبكة المياه العامة في منطقة مكة المكرمة في منتصف العام 2018م بمقدار (5.68) %.

## نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب مصدر شبكة الكهرباء



نسبة المساكن المشغولة بأسر سعودية حسب مصدر الكهرباء لمنتصف عام 2018م



بلغت نسبة اعتماد المساكن على شبكة الكهرباء العامة نحو 99.85% في كل مناطق المملكة.

## مصادر البيانات

الهيئة العامة للإذاعة، مسح المساكن لمنتصف عام ٢٠١٨.



# النشرة الدورية



[housing.sa](http://housing.sa)

/SaudiHousing