



النشرة اليومية



الثلاثاء ٥ شعبان ١٤٤٣ هـ

النشرة اليومية

للسنة الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



أمير مكة يشهد توقيع عقود ثلاثة مشاريع لتصريف الأمطار بجدة



ایجابی

البيج

١٥,١٢ ملیار ریال تمویلات عقاریة للأفراد
في شهر والفلل تتصدر

12.1 مليارات ريال تمويلات عقارية للأفراد في شهر. والفلل تتصدر
المتصدرات اليوم الجمعة ٢٣ / ١٢ / ٢٠١٩

3.6 يأتون بخدمات التسويق المقاولاتي، ولكن في الواقع ينفقون 15.15 مليون ريال، متنفساً بيسه 27.8٪، مقابل 16.829 مليون ريال، متنفساً بيسه 12.952 مليون ريال في نفس العام 2021. فيما ينفقون على أساس سنوي يبلغ 16.829 مليون ريال، متنفساً بيسه 12.952 مليون ريال في نفس العام 2021.

١٣- شهادة اعتماد من مجلس إدارة جمعية الملايين لتنمية المجتمع في مصر، رقم ٢٠٢٠، تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٠.

٢٠٢٢ء میں 85٪ پرنسپلیٹی ہے۔

ایجادی



صندوق حومي لتطوير الأحياء العشوائية



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان

Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

ایجادی

الافتتاحية

أمير الباحة المنطة من أهم الوجهات السياحية السعودية وهناك ٣ مشاريع استثمارية جديدة



الوسائل الصحفية



أمانة جدة تستعيد ٣٢ ألف متر من الأرضي الحكومية بنطاق طيبة



إيجابي



معالجة عناصر التشوّهات البصرية في جازان خلال فبراير



إيجابي

اليوم

٣٧٠٠ جولة لمكافحة آفات الصحة العامة

خلفت أمانة محافظة الحسكة، ممثلة بالإدارة العامة لصحة البيئة والبيادات، خلال شهر فبراير (٢٠٢٢) ٣٧٠٠ جولة لمكافحة آفات الصحة العامة، كما ضبطت ٦٥٩ مخالفة للشروط البيئية الخاصة لها منشآت أنشطة الصحة العامة والأنشطة التجارية، فيما نفذت ٣٧٤ جولة لمكافحة آفات الصحة العامة.

وبلغت أمانة إلى مصلحة وأتلفت ٤٠٥٥ كيلو جرام مواد غذائية فاسدة، عبر ١٠٨١٠ جولات متابعة نفذتها الفرق الرقابية التابعة للإدارة، وكذلك التأكيد على تطبيق برنامج (وقاية) والوصول إلى شخص وضمان جودة عمل أجهزة التفقييم في صوابين الحلة، في ٣٦ صاباناً، مشيرة إلى مخض ٦٧ عينة غذائية في اختبر الأمانة، فيما تم توجيه ٤٥ بلاغاً للصحة العامة والرقابة الغذائية عبر مركز البلاغات والطوارئ (٩٤٠) إلى الجهات التابعة لامانة.

وقال المتحدث الرسمي للأمانة الحسكة، خالد بوشل، إنه تم خلال الفترة ذاتها تنفيذ الإجراءات المتعلقة لتصدار وتحذيد ٣٥٨٨ مخالفة لصحة البيئية، للعاملين في مجال أنشطة الصحة العامة، وإجراء ٣٢٧ مخالفة لتصدار وتحذيد مصادر المواد عبر برنامج (وقاية).

اليوم

معالجة ٧ آلاف م٢ «حفر وتشققات» بالطائف

علقت أمانة الطائف ٧ آلاف متر من الحفر والشقق بالشوارع من خلال إلادة السفلة والتبييض والمعالجة الفورية، ضمن جهود إمارة تطوير الشبكة الخلائية، وتحسين المنشآت الخضرى والقضاء على التشوّهات البصرية، بالإضافة إلى الوقف على المخالفات التي سبّتها فرق العمل الميدانية، واتصال مع الشركات والملاحيات والبلاغات الواردة لمراكز العمليات ومواقع التواصل الاجتماعي التابعة للأمانة.

وأشارت الأمانة إلى وقف فريق المكافحة على أعمال السفلة والكشف وإلادة السفلة التي تتفشى الأمانة في العديد من المواقع ضمن مشاريع تأهيل الحارة للشوارع بالمدينة وضواحيها، وأكّدت أن المشاريع المعالجة بأمانة، المحافظة من خلال فرق العمل الميدانية.

يدرك أن أمانة الطائف حمرت كافة الملاحيات الواردة، وتعمل على المعالجة لكافة المواقع التي تأثّرت طبقاً للسفات بها، سواء التشغفات أو الحفر أو اختلاف المنساب، وتمت معالجة ١٧٢ ملاحيّة مع جدولة كافة الملاحيات والعمل بها تباعاً.

إيجابي

إيجابي

الوسائل الصحفية



وادي الدواسر تزرع أكثر من ١٠٠ ألف زهرة في ميادين المحافظة

هدت بلدية محافظة وادي الدواسر الى تزيين ارضية ومبانٍ وحدائق المحافظة بغيرسٍ أكثر من 100 ألف زهرة موسمية مختلفة النوع والأشكال والألوان. في إطار اهتمام البلدية بالبيئة والمحافظة عليها وزيادة الرفعة الخضراء وتوفير فرص الترفيه لسكان المحافظة زوارها.

وأوضح رئيس بلدية المحافظة صالح بن جري السليسي. أن الفرق المختصة بالبلدية مستمرة في تطبيق المعايير والمعايير المستهدفة. ومن تم التعرف على الزهور المناسبة للفترة الحالية من موسم الربيع التي تفتد من مارس حتى مايو. ثم بدأ عملية الفرز والتقطيع الامر الذي عكس صورة جمالية في الأماكن المستهدفة التي أصبحت إحدى وسائل الجذب للزائرين في الحدائق العامة بالمحافظة.

وأشار السليسي إلى أن البلدية تعمل جاهدة لتوفير فرص الترفيه والاستمتاع من خلال الاهتمام بالبيئة وزيادة الرفعة الخضراء في الميادين والحدائق العامة وفي الأماكن المعيشية بها البلدية. ومنها غرس الأزهار التي تبعث الراحة النفسية وتساهم في تحسين الأحوال.

إيجابي

اليوم

إغلاق ٨ منشآت ورصد ٤٧٨ مخالفة للاحترازات بالشرقية



إيجابي



أمانة جازان وبلدياتها تواصل معالجة عناصر التشوّهات البصرية خلال شهر فبراير



إيجابي



أمانة الرياض تكشف أبرز ٩ مخالفات مرتبطة بالرخص التجارية



أمانة منطقة الرياض

إيجابي

الوسائل الصحفية



لأحساء تغلق ٣٣ منشأة وتنفذ ٣٧٩٤ جولة مكافحة آفات الصحة العامة



النعيরية ترفع وتُزيل ٥٢ سيارة ومُعدةً مهملةً وتالفة

ازالت بلدية محافظة الشريقة (52) سيارة مهملة و-wallah بعد من الشوارع الرئيسية والبلدية لذبح الماشية والمحافظة، وذلك كل الأمسواع المفاجئ، وذلك معندها في معالجة الشهور البصرية بالمحافظة، وضمن مشاركتها بمبادرة وزارة الشؤون البلدية والقروية والسكان، لمعالجة الشهور البصرية، وتنمية وتحسين الشهود الخضراء.

وأكمل رئيس بلدية محافظة النعيرية المكافأة لـ«الستاذ فاراج بن ظاهر الحسيني، أن البلدية مستمرة في تكثيف جهودها وفق خطط البلدية التي تهدف إلى تعزيز المبادرة، لمعالجة التأثيرات والتشوهات البصرية، بذريعة مخطط المحافظة، عاصدتها وعاتتها انتقادات المشرفين الداخليين، ومحظوظة بـ«هذا».

وأضاف أنه خلال الأسبوع الماضي تم رفع وإلاه (52) سيارة مملوكة وتأممه بعدد من الشوارع الرئيسية والداخلية لادحياء للمحافظة، مؤكداً استمرار العمل على رفع وإلاه السيارات التالفة والمعتملة بعد عرض صفات لأشعار أصحابها تضفي بهاءً وتألقاً على الشارع طريق البدرة، مشيراً إلى أن إجمالي العمل الممتد على إزاله وإلاه المركبات ستمتد حتى إنتهاء الوعي والسلوك الضار، وأهمية الحفاظ على البيئة وحماية الموارد الطبيعية وتحسين المشهد الحضري.

ایجادی

اللهم

زالة ٨٦ مخيما و«صدقة» مخالفة بالدمام



یجاپی

٩٩

ربع مليون زهرة و ٣ آلاف شجرة تزين رأس تنورة

غرست بلدية أرس توره، خلال الثلاثة الأشهر الماضية، 225 ألف زهرة موسمية متنوعة، و 3 ألف شجرة وشجيره متنوعة، إضافة إلى زراعة مساحات خضراء بمساحة 18000 متر مربع.

وأوضح رئيس البلدية، محمد بن عيسى، أن الزهراء تتواءل بين «يونيونيا، الهلي برت، قططية، غير كشمير، فكتاروا، زينا»، بينما تتواءل الشبار بين «ونسيلا، أكاسيا، ليخ، بنوفا، جهونية، هيسيكين، بوسبيتم، نيم»، إضافةً للأنواع المختلفة من الجينيبات والصالبات.

وأكَدَ «الجَاسِمُ» أنَّ اعْتَادَ زَرَاعَةِ الشَّجَارِ وَالْمَعْوِرِ مُتَوَاصِلَةً، وَسَتَشَلُّ جَمِيعَ أَهْلِ الْمَحَافِظَةِ، وَذَلِكَ ضِمْنٌ إِسْتِيَاهَةِ الْبَلْدَةِ الْتِي تَسْعَى تَحْلِيَّلَ رَأْسِ تَنْوُرَةِ إِلَى مَدِينَةِ خَفَرَةِ، وَغَنِيَّةِ الطَّرَقِ وَالْمَادِقِ الْعَالَمِيَّةِ وَالْمَالِيَّةِ كَافَةً بِعَادَ كَبِيرَةً مِنَ الشَّجَارِ وَالْمَعْوِرِ التَّعْتَمِيَّةِ الْأَشْكَارِ الْمَلَوَّنَةِ، تَقْدِيمُهُمْ جَمِيعًا بِعَوْنَانِ الْمَعْلَمَةِ الْمَهَنَّجَةِ

ایجادی



الوسائل الصحفية

٢٩

١. تشكيلاً يختتمون مشاركتهم في «استلهام الأفكار الإبداعية»

شتت شأنها للأذكار اليدعوية، اتمن مرسى زوايا الين بعمرها من أيام المتنقلة الشفوية مرحلة الششكاب الأول
مشاركة 10 شبابين من داخل المخطبة وخارجها، واحتوى المعرض على أكثر من 20 محتفلاً تماطل، تماطلة الملكة

ایجادی

الوطان
ALWATAN

٤٠ ألف ملصق عشوائي في عسير

ایجادی

٩٩% من عينات الأغذية مختبرات أمانة العاصمة المقدسة تؤكد سلامة

ستاتس: أفادت ٣٧٦٠ منوة وعمرها ٥٣ سنة، وهي من العاملين (٢٠٣٧) في مدرسة طيبة، وهي ابنة من العاملين (٩٥)، وتبليغها (١٤) سنة، وهي ابنة من العاملين (١٤)، وتبليغها (٢٣) سنة، بعد ظهور عدم صلاحيتها لاستئصالات الأذن، منها (٩) عمليات أذن، وتبليغها (١٤) سنة، وهي ابنة من العاملين (١٤)، وكان مختار مدرسة العدالة الذي أحضر فريقه ضررها أكثر من (٩٥٠٠) لاختبار على عينات مختلفة، منها (٣٢٧٠) لاختبار العينات البعدية (٦٣٥٠) لاختبار على عينات العينات، ووضعه هذه الاختبارات ثابت وفق المعايير والمعايير المطلوبة وأوضاعه المختبرية التي وفرها المختبر.

البيه

إطلاق مبادرة نظافة منتزهات أم العصافير البرية بمساحة ١٠٠ كم مربع

لطرق المركز الوطني لتنمية القطاع النباتي ومكافحة النصارير بمحافظة رغدان، بالتعاون، بلدية محافظة أمس، مبادرة الانتفاف الشاملة لمحترفات أم العمارين البرية 50٪، كل جنوب محافظة رغدان، وذلك على مساحة تزيد عن 100 كيلو متر مربع، والتي تهدى من المنتزهات البرية

العربية بتنوع عطاءها النابي ، والمحمد على مساحة تزيد عن 4 ملايين متراً مربع

الافتتاحية ان ذلك يندرج ضمن تطوير المترشّحات البرية ودعم برامج الحفاظ على البيئة والحفاظ على المترشّحات انطلاقاً من مستهدفات رؤية 2030. إنّ افتتاح هذه المدرسة يندرج ضمن خطط الوزارة لتنمية المدارس الريفية في مختلف المحافظات.

پنجابی

وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان



النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي

الرياض

المؤشر الإيجاري بارقة أمل

تات وما زالت مشكلة زيادة وضخمان الأسعار في قطاع العقار تغزا غير مفهوم لا يكاد يدركه العرض والطلب، ولا يكاد ينتبه له أحد، واصغر واضح وعدد، وفراً، أصبح المشكلة أكثر وضوحاً مع ثبات الأسعار وقلتها بين يوم وليلة، الدخول والارتفاع كثيرة، والدخول التي تقدّمها هذه المبادرات فليلة، إن دلّاً على ذلك ظهر مثابة تحقيق توارى في العقار خلّ ثانية، حيث آخر تعمّص بالمبادرة وتقديمها والمستفيدين منها.

ومن أحد الدلائل المقدمة، اطلاق نسبة إيجار لخدمة «المؤشر العقاري»، إذ يهدف إلى زيادة الشفافية وتحفيز الاستثمار في قطاع العقار في المملكة، بحسب ما ذكره مهار ويز الشفافون النسبة والقدرة على توزير وألّا يوضح أن المؤشر الإيجاري قد لا يكون له دور سريعاً في خفض الأسعار، أو يضمن عدم ارتفاعها خلال الفترات القادمة، لكنه يضمن وجود مرجع واضح يدين المستفيدين من قرارات الأسعار والاختبار على أساس واضح بعد اطلاعه على مؤشرات العين والذات التي يربى.

وخفيفاً إن عرض الأسعار بهذا الشكل الواضح يعطي مؤشرات دقيقة إلى حد كبير قد تنسجم بشكل أو بآخر في توارى أسعار الوحدات السكنية والتجارية والخاصة بها، في معايير متقدمة ومحفظة دون تذبذب دايناراً أو اشخاص، وهذا يزيد من رضا المؤشر الإيجاري، إن الشفافات التي تزوج له انتشاره ملحوظاً، وعملاً، وحمل صاف من ضغوطه كبيرة في الخدمات والمبادرات والدخول التي من شأنها تحسين السوق العقاري.



عايض الوبيري

إيجابي

الإعلام العقاري



علم العقاري

الثلاثاء 08 مارس 2022



إمانته المعمري

جريدة: دين

أرشيف الكاتب

ملفات أخرى للكاتب

مفردات شبابيك

إعلان في ورطة

تجريمة مبنية ومتبرة لكتورس الإعلام العقاري، في مدينة حدة قدّمتها أكاديمية الأمير

أحمد بن سلمان للإعلام التطبيقي واستعدهت بها فئة من الإعلاميين بالتعاون مع

الشركة الوطنية لاسكان.

(الإعلام العقاري) - عنوان لكتورس غير تليدي سلط الضوء على أهمية تحديد المسار

الاعلامي والتركيز على مهاراته دون التشتت في عدة مسارات، كون التركيز على

جاءه محدد في الإعلام بعد درس قواعد الإعلامي ويدخله مرافق للأسنان والاستسارات

وينتقل اللجوء إليه في الحالات الفقيروية التي تخصّ هذا الشأن، حيث ينفرد في

الإعلام بالجهل بخدمة الإعلامي المتخصص، إذ من المؤسف أن تكون في بلد

البرازيل ولا يوجد لدينا إعلامي متخصص ينقول سعرات المفهوم ومستجدات السوق.

انطلقت أكاديمية الأمير أحمد بن سلمان للإعلام التطبيقي عام 2008، وتحصّلت

بنهاية المدار الإعلامي، إذ أعد درسية إعلامية شاملة تغطي تطوير المدار البرتري

وتحصّر على الإعلامي همة البحث عن معايير دراسية متميزة، حيث تغطي الأدوات

التي تؤهّل العامل الإعلامي، إشكاله وأدواته، ووجه المدرب فيها شفافة.

إذ تقدّم دروسات بأساطير متعددة وغير تقليدية في صناعة التأثير وفن الخطابة وأسلاد

الحملات الإعلامية وغيرها من درسات متعددة، لتعزيز مهارات الإعلام وهي قوية

وتأثيره في الرأي العام، وفق أسس وخطط واسعة تقدّم المدرب من إدارة مسارات

الاعلام، إشكاله وأدواته، وفق ام المعايير بما توافق مع المفهومات التي توّاكب

مجال الإعلام الحال، والتي يطلق عليها (الإعلام الجديد).

إيمان الشمري

إيجابي

