



# النشرة اليومية



الاثنين ٨ شوال ١٤٤٣ هـ



# النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



# الوسائل الصحفية



تعاون بين "الوطنية للإسكان" و"وافي" لبيع مشاريع القطاع الخاص المرخصة "على الخارطة"

الشركة الوطنية للإسكان  
National Housing Company  
NHC



إيجابي



الحقيل: دراسة ١٥ مبادرة لرفع مساهمة «الخاص» في تنمية المدن



إيجابي



أمانة الشرقية تعيد منسوبها بمشاركة معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان مرئياً



إيجابي



تسليم ٤٠٠٠ وحدة سكنية لسكان الأحياء العشوائية



إيجابي





# الوسائل الصحفية

عكاظ

متحدث «أمانة جدة»: نستهدف إزالة ١٢ حياً عشوائياً خلال الأشهر القادمة



جدة الأمانة تباشر إزالة مبني في حي عشوائي، (عكاظ)

إيجابي

المواطن  
Almowaten.net

أمانة جازان تطرح ١٠ فرص استثمارية بمحافظة صامطة



إيجابي

سابق SABQ

تطورات لوحة "العنز تسرح".. رئيس البلدية ينتظر التحقيق عقب إعفائه من منصبه

حمت "سبق" أن أمانة تبوك تعتمد التحقيق مع رئيس إحدى بلديات محافظات المنطقة وفريقه المسؤول عن مهرجان أقيم خلال عيد الفطر المبارك.

وبأني التوجيه بالتحقيق بعد أن تم إنهاء تكليفه اليوم من رئاسة البلدية وتكليف رئيس بلدية آخر في المحافظة، وذلك على خلفية تعليق لوحات قبل يومين تحمل أمثالاً شعبية غير مناسبة على مدخل وممرات موقع المهرجان.

الأمثال الشعبية وُصفت بأنها إساءة وغير موقفة، حيث حملت عبارات غير مناسبة ومنها المثل الشعبي "العنز تسرح والنيس قاعد بالبيت"، وقد سارعت البلدية بإزالة اللوحات، وشكرت الجميع على تواصلهم وحرصهم، وذلك بعد أن واجهت انتقادات حادة.

وحاولت "سبق" معرفة مزيد من المعلومات من أمانة المنطقة حول إنهاء التكليف أو التحقيق إلى أنه لم يتسنى لها ذلك، فيما تم التأكيد بأنه تم تكليف رئيس بلدية جديد.

إيجابي

عكاظ

«عكاظ» تنشر نصوص وتفاصيل نظام التسجيل العيني للعقار الجديد



إيجابي

# الوسائل الصحفية

## اليوم

### جولات رقابية على منشآت الصحة العامة بالنعيرية

كثف قسم صحة البيئة في بلدية النعيرية، التابعة لأمانة المنطقة الشرقية، الجولات التفتيشية على كل المنشآت المتعلقة أنشطتها بالصحة العامة؛ للتأكد من تطبيق كل الضوابط والاشتراطات الصحية لتعزيز السلامة الغذائية، وتقديم غداء آمن وسليم للمستهلكين.

وواصلت البلدية جولاتها الميدانية على عربات الأظعمة «فود تراك» بحقائق ومتنزهات المحافظة؛ للتأكد من تطبيق كل الضوابط والاشتراطات النظامية والصحية.

كما واصلت أعمال الصيانة الدورية للمساحات الخضراء بحدائق ومتنزهات المحافظة ضمن جهودها لتحسين المشهد الحضري، وإفضاء على مظاهر التشوه البصري. وكثفت البلدية أعمال النظافة العامة بمداخل المحافظة والحدائق والمتنزهات، خلال أيام عيد الفطر المبارك.

إيجابي

## المواظبة

### إزالة ١١٦ ألف سيارة تالفة بمختلف مناطق السعودية



إيجابي

## اليوم

### إزالة الأنقاض والمخلفات من شوارع مليجة



إيجابي

## اليوم

### حلول هندسية لتقليل تكدسات تقاطع «الأمير محمد بن فهد - الأمير متعب»



إيجابي

# الوسائل الصحفية

## اليوم

### زراعة مليون زهرة ووردة.. و ٣٤ ألف جولة ميدانية بحاضرة الدمام

وتمم م. الجبير شكره للوزير على الإنجازات التي جاءت بتوجيهاته ودعمه والتواصل المباشر وزرع الهمم لجميع منسوبي القطاع البلدي، التي من شأنها إيجاد نماذج وكفاءات عالية على مستوى القطاع البلدي، مؤكدا حرص الأمانة الدؤوب على العمل بجد ومواصلة المسيرة، لتحقيق الجزء الأكبر من الطموحات في القريب العاجل.

جولت ميدانية

وبلغ عدد الجولات التي نفذتها الأمانة 34,011 جولة ميدانية في أسواق النفع العام والمنشآت التجارية، وشملت الأعمال زراعة مليون زهرة ووردة في حاضرة الدمام، ورفع 581.197 م<sup>2</sup> من مخلفات الشوارع والميادين، فيما بلغت كمية النفايات التي تم استقبالها ورميها بالمضخ 328.223 طناً، ورفع 70.978 م<sup>3</sup> مخلفات الأنقاض، وإزالة 495 سيارة تالفة ومهملة.

إيجابي

## اليوم

### مطبات اصطناعية على طريق «ممشى الحمراء»

كملت بلدية الجبل، التابعة لأمانة المنطقة الشرقية، أعمال وضع مطبات اصطناعية على طريق ممشى حديقة حي الحمراء، بعد أخذ موافقة الإدارة العامة للمرور.

وكشفت البلدية أعمال النظافة والتعميم وغسيل المداخل والأرصفة أمام المدارس، تزامناً مع عودة الطلاب، إضافة إلى إزالة الأعشاب العشوائية في مداخلات كوبري الحمراء، وقص وتعشيب المسطح الأخضر بممشى الحمراء، ورعاية المسطحات الخضراء في تقاطع طريق الملك عبدالعزيز مع طريق المدينة المنورة.

وأجرت البلدية عمل حديدات بالمسطحات الخضراء بالكويزيش الشمالي، وأعمال التعشيب في مثلث طريق أبي بكر الصديق، وصيانة الألعاب بحديقة السلام، وتجهيز للزراعة بمثلث كوبري حي الحمراء، إضافة إلى عمل حديد لمقطعات التربة، وإزالة الحشائش بحديقة السلام.

على جانب آخر، دعت البلدية المواطنين والمقيمين إلى الإبلاغ عن مخالفات تنني النظافة، والمساهمة في تحسين المشهد البلدي، من خلال حملة «صفر وأرسل»، التي تستهدف من خلالها تمكين أفراد المجتمع وإشراكهم بالمساهمة في تحسين المشهد الحضري، «تقاء جودة الحياة، ضمن برامج وأهداف رؤية المملكة 2030».

إيجابي

## اليوم

### ٣٤ ألف جولة رقابية خلال شهر رمضان في الشرقية



إيجابي

## اليوم

### ضبط ٣ مخالفات في المنشآت التجارية بالظهران



إيجابي



# الوسائل الصحفية

## عكاظ

فاجعة في العيد.. دماء على طريق الأسياح



سائبة على الطريق تشكل خطراً وتهدد السائمين. (عكاظ)

محايد

## اليوم

لجنة ثلاثية لمعالجة أوضاع المساجد المبنية بلا صكوك



محايد

## عكاظ

هل تتدخل الأمانة لإنهاء أزمات «العبارات» في «النوارية»؟



أزمات بسلكها السائقون للشلل من مكان لآخر. (عكاظ)

يجب على أمانة العاصمة المقدسة الرد

سلبي

## اليوم

المستنقعات.. هاجس يومي في «حي التعليم» بالهفوف



مات المياه في شوارع الحي

قامت الأمانة بالرد

سلبي

# النشرة اليومية

## كتاب الرأي





# كتاب الرأي

## الرياض

### هيئة تطوير الطائف.. توحيد للجهود التنموية

حرف اليوم للحديث عن شجون الطائف المألوس بعد غياب دام خمس سنوات عن زاوية التشكيل العمراني وأكمل المسيرة ، بني الأول الذي انطلقت منه قبل 20 عامًا بالكتابة الصحفية بادر الله ما سوف استعرض مفهّم خاتمة القضايا التي تدور في فضاءات العمراني وما يدور فيه بشكل أسبوعي في صحيفتنا «الرياض» والتي تعد سابقة في أن نقس صدىها للمهنيين ليرصّال ما لهم من نشاط فكري إلهامها الكرام والتي أذنت على عالمها بالما مبنا التنوع في محتواها وأن جدت الساحة هو الموافقة الكريمة على إنشاء مجلس تطويرين في أمد حاضرين المملكة (الطائف - الأسماء) وترأس مع النظرة الكريمة التنموية تعيين محافظين للطائف والأسماء بملكان المعرفة والعلم وخملاها الخبرة الإدارية لسموهم الكريم .

اليوم سوف نستعرض النظرة التنموية لطائف الورد وخاصة السحاب خفيفة أو الواقع أن هناك مدينة بخصائص الطائف ومميزاتها إلى ويكون عدد زوارها يتوقع عدد ساكنيها بقليلين ، ولكن من خبرة عملية سابقة عندما شكلت لجنة عليا لتطوير الطائف وبرايا دراسة تقنية لها وضحت لنا بأنه أو بروز الطائف سوى بالكاد ما يصل إلى مثلي ألف للساحة نعم ما تتميز به من كثرة عناصر الجذب السياحي.

ولكن الطائف المصنف الأول في المملكة كان لا بد من وضع أرض صلبة، بدورها التنمية العمرانية المتكاملة والاقتصادية المتكاملة على أرض الواقع. لتعكس لنا الزمان المستقبلية بأن هذه الاستفادة من العمر التنموية لمدينة الورد لنا وضعت هيئة تطوير الطائف وصنعت عبيدة التنمية إلى التطوير والتطوير الشامل في المجالات العمرانية والسكنية والاقتصادية والتنموية والاجتماعية والثقافية والبيئية والبنية التحتية الرقمية وعدم إغفال توفير احتياجات المنطقة من الخدمات والمرافق العامة.

وكذلك يتناسب حضور جميع القطاعات المعنية في التنمية في المنطقة لضمان رفو كفاءة الأداء الحكومي ، بالإضافة إلى خلق الارتفاع بالمسؤولية التنموية التي تعتمد عليها مدينة الورد ، وإعداد المخططات الاستراتيجية الشاملة لخدمة المجهود وتبني الخطط والاستراتيجيات وتحديد المبادرات والبرامج التي تحمل من الطائف إحدى الواجهات المميزة في مملكتنا الحبيبة ، ومن وجهة نظري بعد أهم تحدٍ للهيئة التنموية لمدينة الطائف هو خلق بيئة استثمارية جاذبة تمكن وتحفز القطاع الخاص للاستثمار في "م" ما يحتاج له هو رسم خطة عمرانية تدعم المستثمرين بتسهيل بعض المعايير التي نواجههم في استثمارهم ، ومن

## نداء الجلدي

### محايد

## الاقتصادية

### علاقة تغير الفائدة بالتضخم وأسعار العقار

#### علاقة تغير الفائدة بالتضخم وأسعار العقار

عبد الحميد العمري | الاثنين 9 مايو 2022



أكدت النظرية الاقتصادية وتطبيقاتها على أرض الواقع أن العلاقة عكسية بين معدل الفائدة ومعدل التضخم ومستويات الأسعار عموماً، وعلى رأسها أسعار العقار، وتتفاوت قوة تلك العلاقة أو ضعفها وفقاً لأوضاع الاقتصاد الكلي، وهل نتج ارتفاع معدل التضخم عن وجود نمو اقتصادي مطرد، ومن ثم تنامي الطلب على المنتجات والسلع والخدمات في الاقتصاد، أو أن التضخم جاء نتيجة تسارع ضخ النقود في الاقتصاد، في الوقت ذاته الذي كان نموه متدنياً أو حتى سلبياً، والتأكيد هنا أن آثار رفع أو خفض معدل الفائدة قد تأتي أقوى في الوضع الاقتصادي الأدنى نمواً، ففي حال خفض معدل الفائدة بوجود

## عبد الحميد العمري

### محايد

## الرياض

### التطوير لمحافظة الأحساء والطائف

مها الوابل

فوق

الخيال

بلغ عدد مناطق المملكة ثلث عشرة منطقة تشغل مساحتها الجغرافية وهي المستوى الإداري الأول، كما أن عدد المحافظات 136 محافظة وتشكل المستوى الإداري الثاني وتحتل جميعها بمزايا وعناية وإهتمام من أذن خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز وصاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان ولي العهد حفظهما الله ، وأصدر الممثل القاضي بإنشاء هيئة تطوير محافظة الأحساء وأخرى لتطوير محافظة الطائف غير دليل على ذلك الإهتمام والرعاية التي تشتمل جميع مناطق ومحافظات المملكة، فهذه النجاح الذي رافق الهيئات السابقة لتطوير مناطق المملكة جاء الوقت لتشمل الرعاية الكريمة من قيادة المملكة كل من الأحساء والطائف على أن يكون للهيئتين مجلس إدارة يعين رئيسه ونائبه وأعضاءه بأمر من رئيس مجلس الوزراء إن محافظتي الأحساء والطائف لثلاثين تاريخ عريق وجغرافيا مهمة ومتملكان مقومات كبيرة وكثيرة يجب إبرازها والعمل على تطويرها فالمقومات الطبيعية التي تملكها المنطقتان دفع من أجل إعجاز الوجهة الأجل للمستثمرين، فمناخ والأرض الخصبة تحويها ستكون عوامل مهمة في عملية التطوير والمضي بآثاره التاريخية والثقافية والشعبية من مقومات مهمة من مقومات جاذبية المستثمرين.

إن كثر ما مشاريع التنمية والسياحة والترفيهية والترفيهية وساحل المحافظتين من مناطق الجذب السياحي الداخلي والخارجي، وهذا يصعب في الوصول إلى معنى من مستندات رقة 2030 التي وضعها صاحب البرية المصممة وأركان السيد المأمور الأمير محمد بن سلمان حفظه الله - ولا يبقى إلا التخطيط التنموي من قبل المسؤولين والمختصين من أجل هذه التحديات المهمة من بلدنا الغالية واستغلال ما فيها من جمال وإظهاره والعمل على إبرازه كقوى استثمارية للشركات العالمية والإقليمية والمحلية "حرص على إعطائنا من أجل مصلحة المنطقة التي لا بد من ضمن مصلحة الوطن كله.

## مها الوابل

### محايد

## الرياض

### لماذا تحتاج الطائف إلى هيئة للتطوير؟

عبد الحميد العمري

فوق

الخيال

صدر يوم الخميس الماضي الأمر الملكي الكريم بإنشاء هيئة لتطوير الطائف، سبيل مسؤولية إدارة شؤونها مجلس إدارة يعين رئيسه وأعضاؤه بأمر من رئيس مجلس الوزراء (وما يدور في خلد الأمر الكريم أنه لم يشر إلى نطاق إشرافي للهيئة بل هو على مستوى المدينة أو المحافظة، حيث أذن هذا الأمر يكون ضمن النطاق الإداري للهيئة الذي خلقت هيئة الخبراء في مجلس الوزراء لإنجازة قبل ثلاثة أشهر بحد أقصى.

هيئة التطوير تعنى إلى التخطيط والتطوير الشامل للحيز المكاني الذي يقع ضمن نطاقها الإشرافي في كافة مجالات التنمية وإلى توفير احتياجاته من الخدمات والمرافق العامة، كما أن لها الدور الأساسي في توحيد ومواءمة القرارات التنموية بين الجهات المعنية، بهدف تنظيم الفائدة من مخزونات الاقتصاد المحلي وتحقيق الاستغلال الأمثل للمكانات والموارد، لكن لماذا تحتاج الطائف إلى هيئة للتطوير ولماذا الآن؟

الإجابة عن ذلك وفق ما نوصحه الدراسات التحليلية المتخصصة من الطائف، يتصور حول ثلاثة أبعاد الأول منها هو البعد المتعلق بالتنمية المكانية للطائف التي يبلغ حالياً عدد سكان المدينة فقط دون المحافظة أكثر من مليون نسمة، وتشهد في ذات الوقت معدل نمو سكاني يزيد على متوسط النمو السكاني العام للمملكة، حيث يبلغ هذا المعدل (3 ٪) سنوياً، مما يضعها في الترتيب السادس بين أكبر المدن في المملكة، ويكتسب عامل النمو السكاني يمثل محور التنمية المرتبط ما بين جهة واحدة المركزية "قد، إذ أقوى محور التنمية في المملكة، حيث يتسبب سبعة ملايين نسمة، يقطن نسبة (22 ٪) من سكان المصا

## سليمان الرويشد

### محايد

# النشرة اليومية

## للإعلام الجديد



المهندس  
@engq1023



@asirmunicipal @saudimomra

لعلك يا معالي الوزير تسائل أمانة عسير عن سبب وجود هذه القواعد الخرسانية منذ ما يقارب الشهر في هذا الموقع دون أن يتم البدء في تنفيذ مشروع الانارة لقرى ثما في محافظة بلقرن و الذي ينتظرونه الاهالي منذ ١٥ عاما



Twitter for Android · م ٥:٠٩ · ٢٠٢٢/٥/٨



تمت الإحالة

لأمانة عسير



# الإعلام الجديد



العنود  
@3DNFC



ردًا على @3DNFC @saudimomra و9 آخرين  
مرت ٩ شهور والشجر صار آيل للسقوط ولا حياة  
لمن تنادي !  
هي السالفه اكبر منكم ولا الاستهتار والفساد  
لاعب فيكم لعب !  
نشددكم حنا تقومون بشغلکم ؟

@arriyadhenv @Amanatalriyadh  
@saudimomra @RiyadhDevelop  
@nazaha\_gov\_sa @BinAyyafFaisal  
@KingSalman



تمت الإحالة

لأمانة الرياض

# الإعلام الجديد

FADHEL AL-AHMADI  
@mva991234511



السلام عليكم ورحمه الله  
@JeddahAmanah @saudimomra  
@3adad

في المخطط الأطلسي الخاص بحي العزيزية  
بموقع أمانة محافظة جدة، مسجل ان هذا  
الموقع حديقة، وأيضا في أرض الواقع في اللوحة  
مكتوب "منطقة خضراء"، فأتمنى من أمانة جدة  
الإهتمام وصيانة زراعة الموقع لتكون منطقة  
خضراء فعلا .... يتبع



Twitter for Android · م ١٢:١٠ · ٢٠٢٢/٥/٨



تمت الإحالة

لأمانة جدة



# الإعلام الجديد



خالد الغامدي  
@Wks7777



ردًا على @amantalbaha

كل عام وانتم بخير. لازال عدم تشغيل إنارة  
مخطط شعبه بن زياد الحكومي التنظيمي  
بمحافظة العقيق بمنطقة الباحة.

@majedhogail

@saudimomra



Twitter for Android · ٧:١٧ م · ٢٠٢٢/٥/٨



تمت الإحالة

لأمانة الباحة

