



النشرة اليومية



الخميس ١ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



١٤,٧ مليار ريال صفقات عقارية تتصدرها الرياض

[illegible]

إيجابي



١٠٠ ألف ريال دعم لترميم المساكن القديمة



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

إيجابي



مكة المكرمة تسجل أقل نسبة في المؤشر العقاري بين ٣ مناطق



أحمد العبدالله
 ١٩٩٠ - ١٤١٥ هـ / ١٩٧٠ - ٢٠٢٠ م
 كشف موقع "إبحار" عن عدد الصفقات التجارية التي حدثت في مكة المكرمة، باعتبارها جزءاً من جولة الرياض التي أجدت
 أن يسبقها يومها التجاري والسكني لشهر مايو ٢٠١٩ 6١5٩3 ألف صفقة.
 أن يخطط في العهد حاز عن أغنى نسبة من الصفقات بـ 860 صفقة، وتبلغ أغنى قيمة إبرارة 86545 ألف ريال سعودي

إيجابي



القطاع الهندسي يشارك في تطوير الأكواد العمرانية في المملكة



«الجزيرة» - الاقتصاد

تشارك الهيئة السعودية للمهندسين بالتعاون مع وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان من خلال عقد ورش عمل توعوية حول تطبيق الكود العمراني الذي يعكس الطبيعة الجغرافية لمناطق المملكة.

وتستهدف الورش جميع المكاتب والشركات الهندسية المعتمدة لدى هيئة المهندسين، بالإضافة إلى المختصين من المهندسين والمهندسات والمهتمين بمجال البناء والتشييد بهدف أخذ آراء ومتطلبات أصحاب المكاتب والشركات الهندسية في مختلف المناطق لرفع جاهزيتهم قبل إجراءات اعتماد وتطبيق الكود العمرائي على أرض السكينة.

إيجابي



الوسائل الصحفية



طرح ٢٧ فرصة استثمارية مؤقتة لعربات غذائية متنقلة لموسم الحج



إيجابي



أمانة الطائف تحقق جائزة التميز الدولية للمسؤولية الاجتماعية



جهد المثابري
تم التبرع في ١٠ من يوليو ٢٠٢٠
سقطت أمانة الطائف حائزة التميز الدولية للمسؤولية الاجتماعية وميدالية التميز الذهبية، هذه التحفة الذهبية لتميز المدينة العربية، والمطامير في إمارة دبي بدولة الإمارات العربية المتحدة، وتنظيم من المنظمة العربية للمسؤولية الاجتماعية.
تم عرض أمانة ما تم إنجازه من برنامج خدمة المجتمع، والأهداف الاستراتيجية لإنشاء أول مجلس، وهو الطائف للمسؤولية الاجتماعية، وكذلك إنشاء مجلس شباب الطائف وشبابات الطائف، ومبادرة الجهة لإنشاء نادي كبار السن، التي دشنها نائب وزير الشؤون، دة والقروية والإسكان المهندس عبد الله المديري.

إيجابي



«نظام الوساطة» ٢,٥ % نسبة العمولة على بائع العقار



كشفت نظام الوساطة العقارية بنظم وتطوير الوساطة العقارية وأستقبلها ومنها التسويق العقاري وإدارة الممتلكات، وإدارة المرافق والمرافق العقارية، وتسويق العقار الخارجي.

إيجابي



إيجار الحوالة تصل لحساب المؤجر خلال ٣ إلى ٧ أيام عمل



المناطق مفتوحة
أصبحت شبكة إيجار الشاهة لخدمة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، عن الخدمة للخدمة التي تصل فيها الحوالة لحساب المؤجر.
وأوضحت الشبكة أن الحوالة من المقرر أن تصل لحساب المؤجر خلال فترة من ٣ إلى ٧ أيام عمل.
وحدة توضح الشبكة، وكذا على استفسار من أحد الأشخاص حول تأخر وصول القيمة الإيجارية للمؤجر التي دفعها غير الشبكة.

إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

إغلاق ٨ محلات تجارية بالنعيرية

المملكة اليوم | اليوم - النعيرية | ٢٣:٥٤ الأربعاء، ٢٩ / ١ / ١٤٤٢

أغلقت بلدية محافظة النعيرية، ٨ محلات تجارية بالسوق المركزي للمحافظة، وذلك خلال الجولات الرقابية المكثفة، التي تهدف لضمان الالتزام بمتطلبات موازنة الأنشطة التجارية وتطبيق الاشتراطات والتعليمات البلدية، وكذلك المساهمة في تحسين الخدمات المقدمة لهم، بما يحقق الصحة العامة.

وأوضح رئيس البلدية م. محمد البامي، أن سبب إغلاق المحال التجارية بالسوق المركزي للمحافظة، لعدم سداد الرسوم البلدية المقررة عليهم بعد توجيه عدد من الإنذارات السابقة بالسداد.

إيجابي



بلدية النماص تنظم مبادرة رسم وتلوين ممشى الضباب

الضباب، بمرور، لرسم وتلوين ممشى الضباب

سبيل -

تم التبرع في ٥ يونيو ٢٠٢٢ ١٥:٥٧ مساءً

كتشفت بلدية محافظة النماص جهودها الخدمية في الحدائق العامة والمتنزهات والمراكز استعداداً لاستقبال مصطفي المنطقة العام الحالي، حيث نظمت بلدية المحافظة في ممشي الضباب صباح اليوم، وغير منصة العمل التطوعي، وبحضور رئيس بلدية المحافظة، مبادرة رسم وتلوين ممشي الضباب، ومساهمة المجتمع المحلي ممثلاً في إدارة العلاقات العامة في البلدية إدارة التطوع.

إيجابي

اليوم

تعاون بين «الأمانة» و«إسعاد» لخدمة الأرامل والمطلقات

حعاون بين «الأمانة» و«إسعاد» لخدمة الأرامل والمطلقات

الترابي خليل لقاء السعيد ومسنوبي الجمعية (الترابي)

اليوم - النماص | ٢٣:٥٤ الأربعاء، ٢٩ / ١ / ١٤٤٢

مت وكيل الأمين لخدمات محمود الترابي، والأمين للتنفيذي بجمعية «إسعاد» لرعاية الأرامل والمطلقات ماهر السعيد، أوجه بين الجمعية والأمانة، من أجل خدمة هذه الفئة من المجتمع.

إيجابي

عكا

أمانة عسير تقدّم تصريح ذبح الأضاحي للمطاعم والمطابخ عبر منصة «بلدي»

أمانة عسير خدمة تصريح ذبح الأضاحي عبر منصة «بلدي» لأصحاب المطاعم والمطابخ وذلك لممارسة أعمال الذبح خلال أيام عيد الأضحي المبارك، إذ يمكن إصدار تصريح الخدمة لفترة محددة حتى تاريخ ١٢ / ١٢ / ١٤٤٣ هـ. الموافق ٧ / ٤ / ٢٠٢٢ م بدون رسوم، وذلك لتسهيل أعمال أصحاب المطاعم والمطابخ.

إيجابي



اليوم

حملات رقابية على مخازن الجبيل

خلفت بلدية الجبيل جولتها الرقابية على المخازن، للتأكد من سلامة الأغذية وتطبيق الاشتراطات والتعليمات فيما وصلت البلدية حملاتها لإزالة الإعلانات والملصقات المشوهة من الطرق والشوارع والتقاطعات والجدران والأعمدة.

وكانت البلدية قد نفذت 357 زيارة ميدانية على سكن العمالة بمشاركة عدة جهات، منها وزارة الصحة والتجارة والشرطة، خلال الأشهر الثلاثة الماضية، أسفرت عن إغلاق 32 موصفا سكنيا، ورصد 118 مخالفة بغرامات مالية تقدر بـ 2.196.090 ريال، وتحديد 7 مناطق بعيلة.

وتنص اللائحة والأنظمة التي أصدرتها وزارة الشؤون البلدية والإسكان فيما يتعلق بالشروط الصحية والفنية والسلامة للزعم توافرها في الإسكان الجماعي للأفراد داخل النطاق العمراني، على توافر مصادر الكهرباء والمياه الصالحة للاستخدام اللصحي، والاعتماد على الأراضي غير المنسوبة التي تكون في مناطق خطرة أو في مجاري السيول، أو منطقة آثار أو ذات أهمية بيئية كالمحميات الطبيعية والمناطق الزراعية بمسافة لا تقل عن ألف متر، ومنع تأجير سطح المبني لغرض السكن، كما يجب وجود شبكة لتصريف المياه الناتجة عن استخدام المسكن ومياه الأمطار، بالإضافة إلى اشتراطات التخلص من مياه الصرف الصحي والإضاءة تنوية والمرافق والخدمات.

إيجابي

اليوم

٣ مخالفات للاشتراطات البلدية

٢٢٠٢٠٢٩ الربيع، ٠١ / ٢٢

استمع

واصلت بلدية الطهوان ممثلة بإدارة الأسواق جولتها الميدانية على المنشآت التجارية، وأسفرت عن رصد 3 مخالفات للاشتراطات البلدية، مؤكدة تطبيق لائحة الجزاءات والغرامات البلدية بحق المخالفين.

وضبطت البلدية ممثلة بالرقابة النسائية عاصرا ملجأ منتهي الصلاحية، حيث تم إنزعاق آلة العصير وإتلاف عيواف العصير المستخدمة، وذلك ضمن متابعة تطبيق المنشآت الغذائية للاشتراطات الصحية والتأكد من سلامة وجودة المواد الغذائية.

وكانت إدارة صحة البيئة قد ضبطت 14 كيلو دجاج مخضر في يوم سابق، ورصدت 16 مخالفة صحية، وذلك من خلال جولتها الميدانية على المنشآت الغذائية للتأكد من سلامة الأغذية، وتم إتلاف الكمية، وتطبيق لائحة الجزاءات والغرامات بحق المخالفين.

إيجابي

اليوم

إغلاق ٨ محال تجارية مخالفة في النعيرية بالشرقية

واسي - الدمام | ١٥٢٩ الربيع، ٠١ / ٢٢

استمع

تواصل أمانة المنطقة الشرقية جولتها الرقابية على الأسواق والمراكز التجارية، ومناقص البيع في محافظة النعيرية، حيث أسفرت عن إغلاق 8 محال تجارية مخالفة للإجراءات النظامية.

وأكدت الأمانة استمرار الجولات الرقابية لتأكد من التزام المنشآت التجارية والغذائية والمتعلقة بالصحة العامة بمتطلبات موازاة الأنشطة وتطبيق الاشتراطات والتعليمات البلدية والصحية، داعية جميع المواطنين والمقيمين إلى الإبلاغ عن أي ملاحظات أو شكاوى من خلال مركز ٩٤٠ لمعالجتها.

إيجابي

اليوم

إتلاف ١١٣ كلجم من اللحوم الفاسدة وسط الدمام

اليوم - الدمام | ٢٠٢٩ الربيع، ٠١ / ٢٢

استمع

أعلنت بلدية وسط الدمام وبالتعاون مع وزارة البيئة والمياه والزراعة، القيام بجولات ميدانية على منشآت الدواجن واللحوم للتأكد من تطبيق الاشتراطات البلدية، مشيرة إلى أن الجولات أسفرت عن رصد عدة مخالفات وإتلاف ١١3 كلجم من اللحوم الفاسدة، وغير صالحة للاستهلاك اللصحي، موضحة أنه جار استكمال الإجراءات النظامية حيال المنشآت المخالفة.

إيجابي

الوسائل الصحفية



أمانة الطائف تدعم الخدمات البلدية بمواقف الحج ومركز الفرز الأمني بالبهيتة



تم النشر في: 19 يونيو 2022 الساعة 11:12 مساءً

رأعت أمانة الطائف مستوى جهودها لدعم موانئ الحج والحجرة ومركز الفرز الأمني بالبهيتة، من خلال تنفيذ برنامج شامل "الصيانة والطاقة والإصمات البيئي وأعمال تحسين المشهد الحضري، مع تشييد الرقابة البلدية على المرافق الغذائية والتسهيلات الحرجة".

إيجابي



تزامناً مع دخول موسم الحج بلدية وادي الفرع تُكثف جولاتها الميدانية



تم النشر في: 19 يونيو 2022 الساعة 11:12 مساءً

تكتف البلدية الميدانية ببلدية محافظة وادي الفرع، جولاتها الرقابية، التزاماً مع دخول موسم الحج. وقال رئيس بلدية المحافظة المهندس محمد بن منعب الهجلة: إن ذلك بهدف تقديم أفضل الخدمات لحجاج بيت الله الحرام "دار المسجد النبوي الشريف ومركز وادي طريق الحجرة السريع".

إيجابي



أمانة الحدود الشمالية تبدأ في إعادة تأهيل وتطوير ميدان الملك عبدالعزيز برفحاء

سناطق - الحدود الشمالية

بدأت أمانة منطقة الحدود الشمالية ممثلة ببلدية محافظة رفحاء، في أعمال إعادة تأهيل وصيانة وتحسين ميدان الملك عبدالعزيز في المدخل الغربي على طريق الشمال الدولي بال محافظة على مساحة تقدر بـ 12,700 متر مربع.

وشملت الأعمال إزالة الزراعة السابقة واستبدالها بالزراعة الصناعية، بالإضافة لاستبدال البلدورات القديمة وغيرها من التحسينات.

وشرعت البلدية بأعمال إعادة تأهيل دوار قرية الجيهان مع طريق جامعة الحدود الشمالية، ودوار ورود المدخل الأول، وذلك ضمن مشروع أعمال الصيانة والتطوير، بهدف تحسين الطابع الحضري والجمالي.

إيجابي



أمانة جدة تحبب توزيع نصف طن من الوجبات الفاسدة بحي الرحاب

تمكنت فرق الرقابة الميدانية بأمانة محافظة جدة من ضبط معمل غير نظامي لتحضير "الوجبات الغذائية" بحي الرحاب وسط بيئة مخالفة للاشتراطات الصحية، وجرى إتلاف 500 كيلو من الوجبات غير صالحة للاستهلاك وتظهر عليها علامات الفساد.

وأوضح مدير عام رصد ومعالجة الظواهر السلبية المهندس عمرو الدقس أن الأمانة واصلت حملتها على حي الرحاب لمعالجة المخالفات البلدية والظواهر السلبية في الشوارع وداخل المناطق السكنية، حيث تمكنت الفرق الرقابية من ضبط أحد المواقع التي تقطنها عمالة تمارس تحضير وتجهيز الوجبات والمقليبات بغرض توزيعها على المنشآت الغذائية، مشيراً إلى عدم توفر رخصة نظامية للمعمل، وتدني مستوى النظافة العامة واستخدام الأدوات والمواد بشكل عشوائي، إضافة لسوء التحضير والتخزين ومخالفة أنظمة التعبئة والتغليف.

إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

٦٨٥ ألف م ٢ مسطحات خضراء بالجبل

أُنجزت بلدية محافظة الجبل تركيب ما يزيد على 1200 وحدة إضاءة، وتمديد 4 آلاف متر كابلات في كوبري الملك عبدالعزيز، وسفانة 47093 مترًا مربعًا، بالإضافة إلى إزالة عيون القطط، وتخطيط الإشارات لعبور المشاة، ودعن 3797 مترًا مربعًا من المطبات، وذلك ضمن جهودها لتحسين المشهد الحضري.

وبلغ إجمالي المسطحات الخضراء في الجبل 685000 متر مربع، وعدد الأشجار 23500 شجرة، إضافة إلى صيانة وتأهيل ملاعب الأطفال بمساحة 25000 متر مربع، وتأهيل حيدقتي حي التوجة والمرقاب بمعدل 6 آلاف متر مربع من المسطحات الخضراء، وتحسين المداخل 200 ألف زهرة صيفية، و13500 شجرة وشجيرة متنوعة، ونقل وترحيل 700 نخلة من وسط المدينة إلى المداخل، و٩ آلاف متر طولي منطيات تربة.

إيجابي

المناطق

محافظة المناطق السعودية

أمانة نجران تواصل أعمالها الميدانية لمعالجة عناصر التشوّه البصري وتحسين جودة الحياة بالمنطقة



إيجابي

اليوم

خطط تنظيمية تواكب التناسق العمراني

٢٢:٥٤ الأربعاء ٢٩ / ١ / ٢٢



أوضح المتحدث الرسمي لأمانة محافظة الأحساء، خالد بووشل، أن الأمانة أدرجت ضمن خططها الإستراتيجية، إعادة صياغة الأسواق الشعبية وتنظيمها، مع الحفاظ على الهوية الشعبية والتراثية والتناسق العمراني لها، تحقيقاً للأهداف ببرامج جودة الحياة، وبأكورة ذلك هو سوق الأربعاء الشعبي بوسط مدينة المير.

وأوضح أنه جرى إنجاز 70 % من مشروع سوق الأحد، على مساحة 36000 متر مربع، كما تسعى الأمانة مستقبلاً إلى تطوير الأسواق الشعبية «الأسبوعية» لعميتها بالأحساء، وفي مقدمتها «سوق الخميس» في مدينة الهفوف، سوق الجمعة في بلدة الطرف، سوق الإثنين في مدينة الجبيل.

إيجابي

اليوم

ضبط معمل عشوائي مخالف لتصنيع الأثاث بمكة

ضبط معمل عشوائي مخالف لتصنيع الأثاث بمكة



اليوم - مكة المكرمة | ١٩:٠١ الأربعاء ٢٩ / ١ / ٢٢



ضبطت بلدية الشرائع الفرعية بأمانة العاصمة المقدسة، معمل عشوائي مخالف لتصنيع الأثاث المنزلي داخل حي سكني يفقر لآلتي اشتراطات السلامة المهنية، مشيرة إلى أنه تم إغلاق الموقع فوراً وتطبيق لائحة الجزاءات والعقوبات البلدية.

إيجابي

النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي



ضبط الجودة

أي طريق أو مبنى أو جسر أو أي منشأ هندسي أو جزء منه يكون منفذا بأفضل جودة وأعلى مواصفات هذا يعني:

تصميم صحيح ومنفذ بمواد جيدة ومطابقة للمواصفات - طريقة التنفيذ نموذجية، تتعلق جودة الإنشاء بعوامل عديدة منها نوعية المواد المستخدمة والعمليات التي يتم اختيارها وطرق الاختبار وكذلك بكفاءة وخبرة الأيدي الفنية العاملة.

وقد يكون من الصعب التحكم في جميع العوامل التي تضمن المطابقة المطلوبة مع الشروط الفنية، لذلك لجأت المؤسسات المعنية إلى استخدام طرق القبول التي تستند على المفاهيم الإحصائية المناسبة لكل اختبار على حدة، لضمان توفر الجودة المطلوبة.

وتعتبر مختبرات دار الفحوصات أن تطبيق ضوابط وقواعد الجودة في الطرق على سبيل المثال يؤدي إلى تأمين مستوى قيادة سهل يضمن سيارات المواطنين وأبائهم خاصة أن منطقة الأعمال سكنون قرية من مناطق وقوف السيارات ومناطق التباطؤ والتسارع مما يجعلها بحاجة لعناية أكبر في تنفيذها وتقييمها، بالإضافة لسهولة حركة المشاة أثناء العبور مما ينعكس بشكل هام وفعال على الناتج الاقتصادي الوطني وتقليل الخسائر الناتجة على الأضرار والتلفيات في المركبات والأرواح وتقليل استهلاك الوقود وكفاءة الطرق بشكل أفضل.

سلمان الهشبول

إيجابي

