



النشرة اليومية



الجمعة والسبت والأحد ٢٣ - ٢٤ - ٢٥ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



فريق وزاري يقف على طفح الأسفلت بحفر الباطن وتوقعات بوجود بئر ارتوازية



وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان

إيجابي



برئاسة ولي العهد اطلاق الكود العمراني للمناطق الواقعة على طريق الأمير محمد بن سلمان



إيجابي



٢٠٠ ألف ريال عقوبة مخالفي «الوساطة العقارية»



وتضمنت أحكام النظام، أنه لا يجوز ممارسة الوساطة العقارية، ولا تقديم الخدمات العقارية إلا بعد الحصول على الترخيص من الهيئة العامة للعقار، وإلى على الوسيط العقاري عند إبرام عقد الوساطة مع مالك العقار أو مالك المصنع، الحصول على صورة من إثبات ملكية العقار أو ملكية المصنع، والمعلومات، والوثائق التي تحددها اللائحة.

إيجابي



الشؤون البلدية تعلن عن فرص استثمارية بمدينة بيشة



إيجابي



الوسائل الصحفية



استقطاع ٢,٥ % من غرامات ورسوم
الأراضي البيضاء

عبرت الجهات العليا السماح لوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان باستقطاع ما نسبته 2,5% من غرامات ورسوم برنامج الأراضي البيضاء لتغطية التكاليف التشغيلية للبرنامج لمدة 3 سنوات وتوزيعها لحساب جاري وزارة المالية لدى البنك المركزي السعودي، وتخصص تلك النسبة تحت اعتماد مقابل الإيراد وتصرف للأغراض المخصصة لها.

جاء ذلك بعد أن رفعت وزارة الشؤون البلدية طلبا بهذا الشأن إلى وزارة المالية، وجرى تحويله إلى الجهات العليا على أثر ذلك .

يذكر أن الأنظمة تنص على فرض رسوم سنوية على كل أرض فضاء مخصصة للاستخدام السكني أو السكني التجاري داخل حدود النطاق العمراني، وذلك بنسبة (25%) من قيمة الأرض على أن تحدد اللائحة التنفيذية للنظام معايير تقدير قيمة الأرض والبرنامج الزمني لتطبيق الرسم بشكل تدريجي والضوابط اللازمة لضمان تطبيق الرسم بعدالة ومنع التهرب من دفعه .

ويقضي النظام بإيداع مبالغ الرسوم والغرامات المستحقة من مخالفات النظام في حساب خاص لدى البنك المركزي يخصص للصرف على مشروعات الإسكان وإصلاح المرافق العامة إليها وتوفير الخدمات العامة فيها.

إيجابي



سكني ٤ : التزامات منطبقة على مستفيدي البناء الذاتي

سكني

إيجابي



٤٠ مليوناً تكلفة متنتزه الشروق بالباحة

[illegible]

ويبين أن متزايد التلوث الذي يُصاحب في المنطقة المزارع التي تُنتج في المنطقة ويكون عنصر جذب للزوار والمرتادين بوسائل المواصلات، وبمستوى المياه الجوفية، وقد روعي في تصميم المزارع احترام موضوع مياه الأرض التي تُنتجها المنطقة التي تُنتجها من منتجاتها الزراعية.

وأكد الدكتور سوادات ثلثة الشروع لـ 40 مليون ريال وبلغ على مساحة نحو 200 ألف متر مربع في إتاحة عملية على طريق الملك فهد، مشيراً إلى أن مساحة المسطحات الخضراء في المشروع تبلغ 62 ألف متر مربع مع حظيات نائية بمساحة 19 ألف متر مربع ويحتوي على 5668 شجرة إحصائية في بحيرة مائية رئيسية وبساتين وغار، مائية بمساحة 1785 متر مربع وساحة مشاة مكونة من مسرج وممرات مشاة لتبلغ 650 ألفاً كما يضم الشروع مسارات مشاة بطول 7000 متر، 4 ملاعب للعبة، و 8 محلات تجارية، ويضم مكانين للرياضة بمساحة 365 متر مربعاً على تربة تسليخ على أحد التلصين، ومقاهي شجرية بمساحة 560 متر مربعاً، إضافة إلى 800 وحدة سكنية بمساحة 100 ألف متر مربع، إضافة إلى 800 وحدة سكنية بمساحة 100 ألف متر مربع.

من جهة أخرى وصف أهالي منطقة الجبلية المتروية بأنه تحفة جبالية تصنيف جملاً وروعة إلى ما هي عليه المنطقة التي تشكك من القومات السياحية والطبيعية والاستشرافية ما يؤهلها بأن تكون أبرز المناطق السياحية في المملكة.

Tagged in: [مقتضى الشريعة](#)

إيجابي



مدير إدارة التخطيط مباني طريق الأمير محمد
بن سلمان لا تخضع للكود العمراني حاليًا



طريق الزمير محمد بن سلمان

فريق التحرير

تم النشر في : 23 يوليو، 2022 11:16 ص

أكد المهندس عبدالله البشر، مدير إدارة التخطيط العام والكود العمراني، أن المباني والمنشآت القائمة على طريق الأمير محمد بن سلمان بالرياض لا تخضع للكود العمراني في الفترة الحالية

إيجابي



الوسائل الصحفية

عاجل
AJEL.SA

لجنة الأحياء العشوائية بجدة بدء إشعار سُكان حي المنتزهات تمهيداً للإزالة



لجنة الأحياء العشوائية بجدة
فريق التحرير
تم النشر في: 23 يوليو، 2022 م

أعلنت لجنة الأحياء العشوائية بجدة، اليوم السبت، بدء إشعار سُكان حي المنتزهات تمهيداً لبدء
عمل الإزالة.

إيجابي

المدينة

أمانة المدينة تكشف حقيقة تداخل أحد مشروعاتها مع أرض مواطن



إيجابي

اليوم

تكثيف أعمال الإصحاح البيئي بالظهران



الأخبار

قامت بلدية الظهران ممثلة بإدارة صحة البيئة بتكثيف أعمال الإصحاح البيئي من
خلال رش وتطهير حاويات النفايات بمدينة الظهران.

إيجابي

الوطن
ALWATAN

٣ مخالفات لنظام الوساطة العقارية تستوجب العقوبة

جدة (الوطن) - أصدرت الهيئة العامة للغذاء والدواء، اليوم، لائحة المخالفات والعقوبات الخاصة بنظام الوساطة العقارية، والتي تهدف إلى تنظيم عمل الوسطاء العقاريين وحماية حقوق المستهلكين.

وتضمنت اللائحة ثلاث مخالفات رئيسية تستوجب العقوبة، وهي:

- المخالفة الأولى: عدم تحديث السجل العقاري لدى الهيئة.
- المخالفة الثانية: عدم تحديث السجل العقاري لدى الهيئة.
- المخالفة الثالثة: عدم تحديث السجل العقاري لدى الهيئة.

وتحدد اللائحة العقوبات المقررة لكل مخالفة، والتي تتراوح بين غرامة مالية أو إيقاف مؤقت أو سحب الترخيص.

إيجابي

الوسائل الصحفية

البلاد
AJEL.SA

حملة لإزالة التشوهات البصرية بمحافظة الطائف



الطائف - البلاد
تقنت أمانة محافظة الطائف مبرارة إزالة التشوهات البصرية وتضمن التشييد المتطورة لعدم بمرافق العامة بمشارطة شتوي الأمانة وأثر من 20 متراً
وأوضح مدير إدارة الإعمار والإصلاحيات المهندس فهد الشبيبي أن الأمانة تنفذ حملة لتطهير أحياء مدينة الطائف من التشوهات البصرية وتحسين المشهد
البيئي التي تشهدها وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في مدن المملكة كافة، مشيراً إلى أن الأمانة تستهدف توعية المواطنين والمقيمين بمحافظة الطائف البصرية
والحد من ظاهرة التشويه على العمران.
وأشار إلى أن برنامج معالجة التشوهات البصرية بالتعاون بين مختلف الجهات المعنية والبلديات والهيئات الحكومية والقطاع الخاص والمواطنين والمقيمين في مدن المملكة
في إطار العمل المشترك، مؤكداً أن الأمانة تستهدف جميع أنحاء المحافظة وتحرص على أن تكون الحملة ناجحة وتؤدي إلى تحسين المشهد الحضري.

إيجابي

عاجل
AJEL.SA

أمانة العاصمة المقدسة تكثف الرقابة على الأسواق



أمانة العاصمة المقدسة
HOLY MAKKAH MUNICIPALITY

إيجابي

عاجل
AJEL.SA

معالجة ٢٨٠ ألف متر من المسطحات الخضراء وزراعة ٥١٠٠ شجرة بالشمال



أمانة منطقة الحدود الشمالية
Northern Borders Region Municipality

إيجابي

البلاد
AJEL.SA

مظلات شمسية لزوار المسجد النبوي



إيجابي

الوسائل الصحفية



لا تترك أثراً أمانة الطائف تُطلق مبادراتها من المتنزهات والحدائق والمساحات الخضراء

ظلت أمانة الطائف مبادراتها "لا تترك أثراً" في جميع متنزهات محافظة الطائف، وأوضح مدير الإعلام المؤسسي فايز النبي، أن المبادرة تهدف إلى الحفاظ على المتنزهات بعدم ترك النفايات مع استئجار قيمة النظافة كقيمة جمالية وسلوك إيجابي.

وكانت لجان المراقبة المجتمعية والتطوع البلدي، قد تبنت هذه المبادرة، بالتعاون مع منسوبي أمانة محافظة الطائف.

وأشار النبي، إلى أنه تم توزيع أكياس نفايات وملقاط للزوار والمصطافين بهدف التعريف بالحملة، إضافة إلى وضع ملصقاتهم في الأكياس التي تم تسليمها لهم.

وتم وضع اللوحات الإرشادية التي تحمل عبارات ترحيبية بالزوار والمصطافين في محافظة الطائف، مع توزيع أكياس النفايات لجميع أصحاب السيارات العابرة.

أمانة الطائف لا تترك أثراً

إيجابي



سجادة زهور تستقبل المشاركين اكتمال الخدمات البلدية بمهرجان ولي العهد للهجن



سجادة زهور

متنصب اليهجي - 93 190 0000
تم النشر في 13 يونيو 2020 الساعة 10:00

أعلن أمين الطائف الدكتور أحمد بن عزيز الغمامي، أن الأمانة أتمت منذ وقت مبكر العديد من الأعمال التي تهدف إلى توفير كل الخدمات والمرافق البلدية بموقع المهرجان لتسهيل على المشاركين والزوار واحتهم، كما تم تحسين وتطوير المدخل الرئيس لمخيم سباقات الهجن، وإزالة الشوفاة البصرية بالمواقع المحيطة بمطار المهرجان ومخيم السباقات، ولحسين وتطوير المواقع المحيطة بالقاعة الرئيسة، وتحسين المشهد الحضري إضافة لمشاة جمالية تتماشى مع أخوية الحدث، مع دعم أعمال الأرصفة والبريدورات، وإزالة اللوحات البنية العشوائية، وتنظيف الموقع وتكثيف أعمال الصيانة والزراعة والتجميل.

إيجابي

اليوم

ضبط مركز يزاول الحجابة دون ترخيص بالدمام

ضبطت إدارة الأسواق التابعة لبلدية غرب الدمام، مركز للمساج يزاول نشاط الحجابة دون استخراج التراخيص اللازمة، إضافة إلى تشغيل عمالة لا يحملون الشهادات الصحية، وعليه اتخذت الإجراءات النظامية بحق المخالف.

[الدمام](#) [أخبار الشرقية السعودية](#) [الشرقية السعودية](#)

[المنطقة الشرقية السعودية](#) [مزاولة الحجابة في السعودية](#)

[مراكز مخالفة بالدمام](#) [مخالفات](#)

إيجابي

اليوم

ضبط مخالف لقيامه بحرق كيبيلات وإطارات غرب الدمام

ضبطت إدارة الرقابة والنظافة التابعة لبلدية غرب الدمام، مركبة يقوم سائقها بحرق كيبيلات وإطارات لاستخراج المعادن، فيما تقوم البلدية باستكمال الإجراءات والجزاءات البلدية بحق المخالف.

[الدمام](#) [غرب الدمام](#) [السعودية](#) [السعودية اليوم](#)

[أهم أخبار السعودية](#) [مخالفات](#) [مناطق السعودية](#)

[الشرقية السعودية](#)

إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

معالجة التشوهات البصرية بالنعيرية



إيجابي

اليوم

حملات مكثفة لـ«الوقاية الصحية» بقيق

كثفت بلدية محافظة بقيق أعمال الوقاية الصحية في المحافظة والهجر التابعة لها، عبر رش المبيدات الحشرية في الشوارع والأحياء والحدائق والمتنزهات لمنع انتشار وتكاثر الحشرات والذواحف، خاصة مع ارتفاع درجات الحرارة خلال الفترة الحالية، وواصلت البلدية أعمال زراعة الزهور والشجيرات في الشوارع الرئيسية والجزر الوسطية، وصيانة شبكات الري والأشجار، ضمن برنامج تحسين المشهد الحضري، كما واصلت أعمال إزالة ورفع المخلفات في الأحياء والشوارع، إضافة إلى أعمال السلامة المرورية وتخطيط ممرات المشاة داخل الأحياء السكنية في المحافظة والهجر التابعة، ودهان وتخطيط ممرات المشاة بشارع الأمير نايف بن عبدالعزيز.

ونفذت البلدية خلال «الفترة المسائية» جولات ميدانية على محلات شارع السوق التجاري في المحافظة؛ للتأكد من التزام المحلات بنظام تعديل وإضاءة المبانى وتحسينها، ضمن حملة «تحسين المشهد الحضري»، ما أسفر عن تحرير 75 إشعاراً نهائياً، وإغلاق 14 محلاً.

إيجابي

اليوم

رصد المباني المهجورة والآيلة للسقوط وسط الدمام



إيجابي

اليوم

تطهير المظلات والأرصفة بشاطئ نصف القمر

كثفت الفرق الميدانية بإدارة خدمات الشاطئ في بلدية الظهران، التابعة لإمارة المنطقة الشرقية، أعمالها في غسيل وتطهير المظلات والأرصفة بشاطئ نصف القمر.

واصلت إدارة الأسواق جولاتها الرقابية على المنشآت التجارية؛ للتأكد من تطبيق الاشتراطات البلدية، ما أسفر عن ضبط عدد من المخالفات، تمثّلت في وضع البضائع على الأرض مباشرة، ومزاولة أنشطة غير مرخصة، وعدم الالتزام بالزي الموحد، وتم استكمال الإجراءات النظامية.

من ناحيتها، نفذت إدارة رخص البناء، جولة رقابية على عدد من محطات الوقود؛ لمتابعة أعمال التطوير، وفقاً للاشتراطات النظامية، ونتج عنها عدة مخالفات.

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

زيادة مرات ري المسطحات الخضراء في عريضة

زيادة مرات ري المسطحات الخضراء في عريضة

النخيل

أشارت بلدية عريضة، التابعة للأمانة المنطقة الشرقية، إلى زيادة عدد مرات ري المسطحات الخضراء والأشجار والشتلات والتخيل في جميع الشوارع الرئيسية والفرعية والميادين والحدائق لتتلقى ارتفاع درجة الحرارة. وكثفت البلدية جولاتها على المنشآت الغذائية، للتأكد من التزامها بالاشتراطات الصحية، ما أسفر عن رصد عدة مخالفات، وتطبيق لائحة الجزاءات والغرامات البلدية على المخالفين، وذلك ضمن حملة «امتلاك أمانة».

وواصلت البلدية أعمال قص الحشائش الضارة والمشوهة للمنظر العام، من الجزر الوسطية في الشوارع والحدائق والميادين والمساحات العامة، إضافة إلى رفع وإزالة الأنقاض والمخلفات والحشائش الضارة وتسوية الأرض القضاء، ضمن حملة تحسين المشهد الحضري، والقضاء على مظاهر التشوه البصري، تحقيقاً للأنسنة المدن، وجودة الحياة.

إيجابي

اليوم

٥ آلاف ريال غرامة والإحالة للنيابة عقوبة «نهل الرمال»

حذرت لجنة نهل الرمال، خلال شهر يوليو الجاري، 37 شاحنة، و5 شياول، لتجريفهم الأراضي، ونهل الرمال من المناطق غير المخصصة، مع استكمال الإجراءات النظامية بحق المخالفين.

تراخيص ومعدات

وذكرت بلدية غرب الدمام أن لجنة نهل الرمال، كشفت جولاتها الميدانية على مواقع «الدرابيل» للتأكد من التراخيص اللازمة لنقل الرمال، وضبط المعدات المخالفة، وذلك تحقيقاً للأنسنة المدن، وبرامج «جودة الحياة»، ضمن رؤية المملكة 2030.

الإذلال بالتوازن وتال المستشار القانوني نواف الجعود إن الترشعات التي تنظم نهل الرمال، وما في حكمها، هي نظام وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان، واللجنة ونظام البيئة معيّنًا، تضمن نظام البيئة الصادر بالمرسوم الملكي رقم «م» 165، بتاريخ 19 / 11 / 1441هـ، ووفق ما جاء في المادة رقم 14، فإنه على أي شخص قبل نهل أو استغلال الرمال أو الحصى أو الصخور أو الطين، الحصول على تصريح، وذلك وفقاً لما تبينه اللوائح، وأيضاً وفق ما جاء في المادة «1» - 19، يحظر كل ما من شأنه الإضرار بأراضي القطر، أو الإذلال بالتوازن الطبيعي فيها، ومن ضمنها نقل تربتها.

لائحة المخالفات

إيجابي

المنطقة

مونديال أمانة عسير يسجل ٢٥٣ فريق ويحتضن ١١٠٤ رياضي من ٥ مناطق



إيجابي

المنطقة

بلدية بقيق تنتهي من أعمال تطوير عدد من الشوارع والتقاطعات تساهم في تعزيز أنسنة المدن وتحسين المشهد الحضري

انتهت بلدية محافظة بقيق من الدراسات والخطط الخاصة بتطوير وتحسين المشهد الحضري لعدد من الشوارع والتقاطعات الرئيسية والحيوية بالمحافظة والحدائق التابعة لها، والتي تساهم في تعزيز مؤشرات أنسنة المدن وضمان رفع كفاءة السلامة المرورية بالشوارع والطرق والتقاطعات وتشجيع المجتمع على رياضة المشي بما يعزز مؤشرات الصحة العامة من أجل مستقبل مزدهر في محافظة بقيق.

وقال رئيس بلدية محافظة بقيق المهندس باهي بن فهد الفحطاني، بأن المبادرة قامت بإجراء أعمال التطوير وإعادة تأهيل شارع الكهف بطول (2400 متر)، وشملت أعمال التطوير كسطح وإعادة الأسفلت لـ (33700 متر مربع) من طبقة الأسفلت بمساحة 4 سم، وصيانة وإعادة دهان (9600 متر) من الأرصفة المتهالكة مع عمل الدهانات الأرضية، وكذلك عمل صيانة ودهان لممرات عبور المشاة، كما شملت أعمال الصيانة وإعادة التأهيل صيانة ودهان (68) عامود إنارة تحملي.

وأوضح الفحطاني بأن أعمال تحسين المشهد الحضري وإعادة التأهيل قائمة في عدة شوارع وتقاطعات رئيسية ومحورية، وهي (شارع الأمير نايف بن عبد العزيز - شارع الخليفة علي بن أبي طالب رضي الله عنه - شارع الخليفة عمر بن الخطاب رضي الله عنه - شارع جدة - شارع الفسق)، بأعمال الصيانة وإعادة تأهيل حوالي (6500 متر)، وشملت أعمال التطوير وتحسين المشهد الحضري تحسين وإعادة تصميم وتخطيط هذه الشوارع مع زراعة أشجار الظل، لافتاً إلى أنه سيتم الانتهاء من الأعمال حسب الخط الزمني المعدة لذلك.

إيجابي

النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي

اليوم

كود المسار الرياضي وجودة الحياة

تقويم اليوم : ٢٢ / ٠٢ / ٢٠٢٢

#كود المسار الرياضي : جوده الحياة

اريد

كلمة اليوم

اليوم

كلمة اليوم

إيجابي

