



# النشرة اليومية



الأربعاء ٢١ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ



# النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



# الوسائل الصحفية



إيجار توضح كيفية توثيق عقد إيجار للورثة  
وطريقة توثيقه إلكترونياً



إيجابي



البلدية والإسكان تنفذ ورشة عمل لتعزيز  
أنظمة الرقابة والشفافية في الطائف



وزارة الشؤون البلدية  
والقروية والإسكان

إيجابي



ارتفاع عقود السكني للأفراد إلى ٣٠٠ مليار  
ريال



ارتفعت عقود التمويل السكني للأفراد خلال الأعوام الخمسة الماضية إلى قرابة 300 مليار ريال. وسجلت عقود التمويل العقاري للأفراد خلال الأعوام الخمسة الماضية أكثر من 600 ألف قرض عقاري بالشراكة مع جميع البنوك والمؤسسات التمويلية، وذلك للاستفادة من الحلول المتنوعة التي يوفرها برنامج سكني. وبلغت تمويل تلك العقود نحو 287.9 مليار ريال، منها 200.6 مليار ريال تمت لتمويل فلل، و34.3 مليار ريال تمويل شقق، فيما بلغ تمويل الأراضي نحو 14.84 مليار ريال.

إيجابي



الصندوق العقاري تنفذ ٥,٤ ملايين خدمة  
إلكترونية

المواطن - واس

أعلن صندوق التنمية العقارية عن تسجيله ما يزيد على 5.4 ملايين عملية وخدمة إلكترونية خلال النصف الأول من العام الحالي 2022م. عبر منصات الصندوق المتنوعة، بمعدل زمني لم يتجاوز 4 دقائق للعملية الواحدة. مسجلاً نسبة نمو في استخدام الخدمات الإلكترونية تبلغ 13% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي.

وأوضح الرئيس التنفيذي لصندوق التنمية العقارية منصور بن ماضي أن العمليات التي تمت من خلال النواة الإلكترونية تجاوزت 2.2 مليون عملية، فيما سجلت الفروع أكثر من 592 ألف عملية، إلى جانب 2.6 مليون مخالطة استقبلتها مركز الاتصال الموحد وامت الإجابة عليها، و74 ألف عملية تعامل معها حساب إدارة المستفيدين [RedKasac@redkasa.gov.sa](mailto:RedKasac@redkasa.gov.sa) خدمة تونيز.

## الإستراتيجية الرقمية

وبين أن "الصندوق العقاري" يهدف ضمن إستراتيجيته الرقمية إلى أتمتة جميع الخدمات لتسهيل وتسريع إجراءات تلك المواطن لتسكن بما يتوافق مع مستهدفات برنامج الإسكان - أحد برامج رؤية المملكة 2030 - الذي يستهدف رفع نسبة التملك السكني والوصول إلى 70% بنهاية عام 2030 وأحد بن ماضي أن الأرقام السابقة هي نتائج وتوثيق المستفيدين بالخدمات الإلكترونية التي يقدمها الصندوق التي تجاوزت 43 خدمة إلكترونية، إضافة إلى إتاحة 147 خدمة إلكترونية تبادلية بين الصندوق وأكثر من 36 جهة من منظومة الإسكان والخدمات التمويلية بهدف تسهيل إجراءات تملك الأسر السعودية مساكنها الملائم بكل سهولة وشفافية عالية.

لذلك أن صندوق التنمية العقارية يواصل تقديم خدمات برنامج الدعم السكني ضمن حلول وخيارات أكثر من خلال أكثر من 43 خدمة إلكترونية عبر النواة الإلكترونية <https://portal.red.gov.sa> إضافة إلى خدمة المستشار العقاري وأجهزة الخدمات الذاتية في فروع الصندوق على مدار 24 ساعة كما يقوم مركز الاتصال الموحد 190088 وبنوك التمويل الاجتماعي بإدارة عن استفسارات وأسئلة المستفيدين عن "القرض المكيوم" وبنوك الدعم السكني.

إيجابي





# الوسائل الصحفية



## أمانة الرياض إعادة تطوير ساحة الفريان كمركز جذب للمتنزهين



أمانة الرياض  
خبر التحرير  
تم النشر في: 19 يوليو 2022 م  
أعلنت أمانة منطقة الرياض إعادة تأهيل ساحة الفريان ضمن خطة عمل متكاملة تستهدف تطوير 'حارات البلدية والحدائق العامة'.

إيجابي



## بلدية المهد تدعو ٢٦ مرشحًا ومرشحة لوظائفها للمقابلة الشخصية



فهد الفيضي  
تم النشر في: 19 يوليو 2022 م  
أعلنت بلدية محافظة مهد الذهب أسماء المرشحين والمرشحات للمقابلة الشخصية لوظائفها الهندسية التي طرحتها سابقًا عبر منصة التوظيف "مهدارة".

إيجابي

## اليهم

### تنظيف ورفع المخلفات بشاطئ نصف القمر

كشفت بلدية الظهران ممثلة بإدارة خدمات الشاطئ، الأعمال اليومية بشاطئ نصف القمر، والتقاط النفايات ورفعها ووصدت البلدية 25 مخالفة خلال جولتها الميدانية على شاليهات شاطئ نصف القمر، للتأكد من مدى التزامها بتطبيق الاشتراطات الصحية، مؤكدة تطبيق لائحة الجزاءات والغرامات تجاه المخالفين.

من جانب آخر، رصدت البلدية ممثلة بإدارة رفض البناء، 10 ميلان سكنية مخالفة، بعد زيادة عدد الأكواد عن المخصصة لها بما يخالف أنظمة البناء، مع تطبيق لائحة الجزاءات والغرامات تجاه المخالفين.

فيما واصلت البلدية ممثلة بإدارة الأسواق جولتها الرقابية على المنشآت التجارية للتأكد من تطبيق الاشتراطات البلدية.

وكانت البلدية قد ضطت بالتعاون مع شرطة الظهران ومرور الظهران 33 دباباً، لعدم التزامها بتطبيق معايير السلامة، وذلك من خلال جولاتهم الرقابية على مواقع تأجير الدبابات البرية بشاطئ نصف القمر.

إيجابي

## اليهم

### تحسين واجهات المباني بالنعيرية

كشفت بلدية النعيرية أعمال تحسين واجهات المباني في عدد من المواقع بالشوارع الرئيسية ومداخل المحافظة، وذلك ضمن أعمالها في معالجة التشوهات البصرية وتحسين المشهد الحضري.

وواصلت البلدية أعمال صيانة الأرصفة والبترنوك، وأعمال الإصحاح البيئي عبر تطهير وتعميق براميل النفايات بشوارع الأحياء الداخلية للمحافظة، كما واصلت أعمال رفع وإزالة الانقاض والمخلفات.

وعززت البلدية جولتها التفتيشية لمرافقي قسم صحة البيئة على المنشآت الغذائية والتجارية بالمحافظة، للتأكد من تطبيق الضوابط والاشتراطات الصحية كائنة.

وكانت البلدية ممثلة بقسم الكوراء، قد كشفت أعمال الصيانة الدورية للعمدة البتارة بحدائق ومتنزهات المحافظة، ضمن أعمالها لتحسين وتطوير والمرافق، بجودة الخدمات المقدمة للمواطنين.

إيجابي



# الوسائل الصحفية



## إعادة تأهيل وتطوير منتزه الأمير سعود بن عبدالمحسن

تأهيل منطقة جائل بتأهيل وتطوير منتزه الأمير سعود بن عبدالمحسن البالغ مساحته أكثر من 100 ألف متر مربع، وذلك ضمن مشاريع وبرامج الأمانة في تحقيق أعلى معايير المدن المتميزة والمعاينة.



إيجابي



## ضبط مستودعين بحي الحرازات لمخالفتها الاشتراطات الصحية



إيجابي

## اليوم

### ١٠ مخالفات صحية وإغلاق ٦ منشآت تجارية بنجران

١٠ مخالفات صحية وإغلاق 6 منشآت تجارية بنجران



واي - نجران | ١٩٥٥ الثالث، ١٩ / ٠٧ / ٢٠٢٢

استمع

نفذت أمانة نجران أمس 30 جولة تفتيشية أسفرت عن تسجيل 10 مخالفات للإجراءات الصحية وللشروطات البلدية وأغلقت 6 منشآت تجارية مخالفة.

وأوضحت الأمانة أن الجولات التفتيشية جاءت للتأكد من التزام المنشآت التجارية بالشروطات البلدية والصحية، وتوفير كافة سبل السلامة الصحية وفق خطط الحملات الميدانية للتوفيق على التزام المنشآت.

إيجابي

## اليوم

### إزالة ١٠٣ ألف م٣ من مخلفات البناء بالشرقية خلال يونيو

باشر أمين المنطقة الشرقية المهندس شهاب بن محمد الجبير، اليوم الثلاثاء، إجراءات الأمانة والبلديات في معالجة التشوه البصري بالمنطقة.

واستعرضت وكالة التصميم والتعمير والمشاريع من خلال غرفة عمليات تحسين المشهد الحضري، جهود البلديات في عيد الأضحى، وكليات الإعمار في شهر يونيو، والتي اشتملت على إصلاحي (49.269) متر مربع من حواش الشوارع، وجمال (60.641) متر طولي من الأرصفة، وإزالة (103.332) متر مكعب من مخلفات البناء، وألومنيوم، وإصلاحي (166) من محلات الكهرباء، وإزالة (306) لوحة عتائية مخالفة.

هذا بجانب إصلاحي وتأهيل (272.904) متر مربع من الحدائق وملعب الأطفال، وتنسيق زراعة (252.270) من الأشجار والورود، وإصلاحي (227) من واجهات المباني والمحال، ومعالجة وبيع (17.158) حافلة مخالفة داخل الأحياء، وإزالة (52) حوش واستراحة ومخيمات عشوائية، وإزالة (73) مثقلة ومخلفات داخل الأحياء، وإزالة (1.283) من التحويلات والحواجز الخرسانية، ومعالجة وبيع (103) من أمانة الجائلين المخالفين، وإصلاحي (15.020) متر مربع من تلال الأرصفة المتهالكة، وإزالة (962) متر مربع من الكابلات المشوهة للمنظور العام، وإزالة (1.264) سيارة تالفة ومهملة، وإصلاحي (231) من التلويح الإرشادية بأسماء الشوارع وأنعام المباني، وإصلاحي (766) من أسدة الإشارة المتهالكة.

كما استعرضت إحصائيات تنمية تحسين المشهد الحضري للوردة الرابية والمشاريع المشابهة على المنطقة، ثم استعرضت مسار الخطة الوطنية لتشويه البصري، بعدما أطلع على التقارير الداخلية التي تتضمن التقييم العام للخدمات والملاحظات، وكذلك تقارير بلغاني 940 والتي تلمح ببلديات التشوه البصري من 1/1/2022 حتى 18/7/2022، كما تمت الإشارة لمخططات الوزارة للفترة الرامحة على منصة "Teamwork".

واختتم الاجتماع بتقديم عرض نظام الممارات الإلكترونية لإدارة الأمانة للتحويل الرقمي والمدن الذكية، الذي تضمن إحصائيات ونظام الممارات الإلكترونية حيث بلغ أعلى عدد مستخدمين خلال اليوم الواحد (1419) مستخدم، وأعلى عدد زيارات في اليوم أحد (23.063) زيار.

إيجابي





# الوسائل الصحفية

## اليوم

### تكثيف أعمال الإنارة بالأحياء السكنية

واصلت بلدية جوف بني هاجر أعمالها في تركيب أعمدة الإنارة داخل الأحياء السكنية، وذلك ضمن برنامج تحسين المشهد الحضري ومعالجة التلوث البصري.

وكتفت البلدية جولاتها الرقابية على الأسواق الشعبية للتأكد من الالتزام بالاشتراطات الصحية فيما واصلت أعمال النظافة بإزالة الحشائش الضارة وتنسوية الأراضي الفضاء وقص الأشجار وتنشيط الحشائش من المساحات الخضراء في جميع الحدايق والميادين والساحات العامة إضافة إلى صيغ الأرصفة ودهان المطبات البستانية في الشوارع الرئيسية.

إيجابي

## اليوم

### صيانة وتشجير شوارع بقيق

كثفت بلدية محافظة بقيق أعمال زراعة الإبرور والشتلات في الشوارع الرئيسية والجزر الوسطية وصيانة شبكات الري والأشجار ضمن برنامج تحسين المشهد الحضري.

وواصلت البلدية أعمال إزالة ورفع المخلفات في الأحياء والشوارع، إضافة إلى أعمال السلامة المرورية وتخطيط ممرات المشاة داخل الأحياء السكنية في المحافظة والهجر التابعة، ودهان وتخطيط ممرات المشاة بشعار الأمير نايف بن عبدالعزيز.

وعززت البلدية أعمال التوعية الصحية في المحافظة، خاصة الأحياء الجديدة والهجر التابعة، عبر مكافحة الحيوانات الضالة، التي تشكل خطراً على السكان، وذلك بالتعاون معها وفق الأنظمة والتعليمات البلدية، كما نفذت عمليات رش المبيدات الحشرية والرناد في الأحياء الجديدة، وذلك لمنع انتشار الحشرات وبقائها والأرواحف الضارة خاصة مع شدة الحرارة.

إيجابي