



النشرة اليومية



الجمعة والسبت ٢٨ - ٢٩ محرم والأحد ١ صفر ١٤٤٤هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



سكني تسليم ٥٣٠ وحدة سكنية لمستفيدي مشروع لؤلؤة الديار في ينبع



إيجابي



سكني اكتمال تسليم وحدات مشروع عمائر الجوهرة شمال الرياض بنسبة ١٠٠%



إيجابي



هيئة المهندسين تطلق برنامج مهارات مهندسي المساحة



إيجابي



سكني يكشف سبب تأخر صرف مستحقات أغسطس لبعض المستفيدين



إيجابي



الوسائل الصحفية



إيجار يحق للمالك رفع دعوى في محكمة التنفيذ حال عدم دفع المستأجر فواتير المياه



إيجابي



بعد ٢٠ عامًا من النسيان ملف مرافق قحمة جازان يتحرك لـ الإفادة



سجلت القصة
قسم خبراتي
تم النشر في: ٢٠ أغسطس ٢٠٢٢ الساعة ١٠:٠٠ صباحاً

أخبار وزارة الشؤون البلدية والقروية، تتكون مخطط القحمة التي تقدم بها مواطنون إلى بلدية محافظة أبو عريش حجازية لإفادة حول المخطط الذي ظل مستغلاً طوال العشرين عامًا الماضية، على الرغم من المبدأ ٢٠٠٠ مقرر برلمان بأمر ملكي قبل هذه سنوات لإكمال الخدمات من كهرباء ومياه وسفلتة إلى مخططات البيع في جميع المناطق.

وكان مخطط مخطط "القحمة" قد صعدوا ملف هديتهم إلى وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان والمطاف، وذلك بعد هجرين عامًا من تجاهل إكمال الخدمات الرئيسية (إلى) من كهرباء وأسفلت وغيرها، مما أثار غضبًا كبيرًا بسبب منازل القرية بالها، ولم يستفيدوا منها شيئا.

إيجابي



برنامج تطوير جدة إزالة المنشآت ذات الخطورة دون الإضرار بالمباني التاريخية



إزالة المنشآت
فريق التحرير
تم النشر في: 27 أغسطس، 2022 4:48 م

أعلن برنامج جدة التاريخية أنه يعتزم خلال الأيام المقبلة إزالة بعض المباني ذات الخطورة دون الإضرار بالمباني التاريخية.

إيجابي



مصادر ٣٤% من الأراضي البيضاء ضمن المرحلة الثانية تتركز في خمسة أحياء شمال الرياض



فريق التحرير
تم النشر في: 27 أغسطس، 2022 9:03 م

مصادر 34% من الأراضي البيضاء ضمن المرحلة الثانية تتركز في خمسة أحياء شمال الرياض.

إيجابي



الوسائل الصحفية

الرياض

ميادين العاصمة ترحب بعودة المعلمين والطلبة بلوحات مضيئة



إيجابي

الدمية

إشعار سكان العدل والفضل بجدة تمهيداً لبدء إزالتها

بدأت أمانة محافظة جدة، اليوم السبت إشعار سكان المناطق العشوائية في حي العدل والفضل، بالإجلاء تمهيداً لبدء أعمال الإزالة وذلك تمهيداً لبدء أعمال الإزالة بداية شهر أكتوبر القادم.

وحسب خطة تنفيذ إزالة الأحياء العشوائية بمحافظة جدة قامت الأمانة اليوم السبت 27 أغسطس 2022م بإشعار سكان حي العدل والفضل بإجلاء هذه الأحياء حيث سيتم فصل التيار الكهربائي بتاريخ 10 سبتمبر 2022م على أن يتم بدء عملية الإزالة بتاريخ 1 أكتوبر القادم، وحسب الخطة الزمنية سيتم الانتهاء من أعمال الإزالة خلال 22 يوم.

وتواصل لجنة الأحياء العشوائية بمحافظة جدة أعمالها حسب الخطة التنفيذية والجدول الزمني المعتمد، كما أعلنت اللجنة عن مواصلة تقديم خدماتها لسكان هذه الأحياء من خلال مقر اللجنة أو عبر الموقع الإلكتروني لأمانة محافظة جدة والتي من أبرزها خدمات نقل العفش، وإسلاك الغلاية، وخدمات السكن الدائم، والسكن المؤقت لحين استلام التعويض أو السكن الدائم وخدمة التقديم على التعويض.

لجنة الأحياء العشوائية ومنذ بداية عملها فإن عدد الأحياء المزلة والجاري إزالتها بلغ 29 حياً من أصل 32 ونفى 3 أحياء وهي "قوية"، العدل والفضل، وأم السلم وك 14 الشمالي"، وسيتم إنهاء من هذه الأحياء نهاية أكتوبر القادم، والهدف من مشروع تطوير هذه الأحياء تحسين جودة الحياة وسهولة وصول السكان لجميع الخدمات الضرورية ومن أبرزها الخدمات الصحية والتعليمية والسكان.

إيجابي

اليوم

تطبيق الجزاءات البلدية بحق المحلات المخالفة في عريضة

تطبيق الجزاءات البلدية بحق المحلات المخالفة في عريضة
اليوم: 08 / 08 / 2022

رصدت بلدية عريضة، التابعة لأمانة المنطقة الشرقية، عدة محلات مخالفة، خلال جولتها الرقابية على المحلات الصحية، لضمان توفير بيئة آمنة للمستهلكين، مع تطبيق لائحة الجزاءات والغرامات البلدية عليها.

وواصلت البلدية أعمال فحص المحلات المخالفة والمخالفات للمنظف العام، من الجذر الوسطية في الشوارع والحدائق والميادين والمساحات العامة، ضمن مشاركتها في مبادرة تحسين المشهد الحضري، والاهتمام على مظاهر التشويه البصري، ضمن مبادرة تحقيق مدينتي أجمل.

وكشفت البلدية أعمال رفع وإزالة الألبان والمخلفات والحدائق المصابة وتسوية الأرض المصاب، لتحسين المشهد الحضري، ضمن برنامج جودة الحياة، وأسسة المدن، تحقيقاً لرؤية المملكة 2030.

وضاعت البلدية جهودها الميدانية في أعمال نظافة الطرق والأرصفة، بالإضافة إلى صيانة الطرق، وإصلاح خدش الشوارع في جميع المراكز والقرى التابعة.

إيجابي

اليوم

رفع جاهزية الشاطئ الشرقي بكورنيش الدمام

واصلت بلدية شرق الدمام أعمالها بهدف رفع جاهزية الشاطئ الشرقي بالكورنيش، من خلال تنفيذ أعمال تسوية وتشطيب الشاطئ.

وكشفت البلدية أعمال النظافة وسحب كافة مداخل ومحيط المدارس، استعداداً لاستقبال العام الدراسي الجديد.

من ناحية أخرى، واصلت البلدية جولاتها الرقابية على مواقع تواجد الباعة الجائلين المخالفين للأنظمة البلدية، وذلك للحد من ظاهرة بيع الجائل.

وأشارت البلدية إلى مدان 18 لفة في الحدائق والمتنزهات خلال أسبوع، سعياً لتقديم أفضل الخدمات لمرتادي الحدائق والمتنزهات، وحرصاً على سلامة الأطفال، وذلك ضمن جهودها في إزالة الملوثات البصرية، وتحسين المشهد الحضري. كانت البلدية قد نفذت حملة مسائية مشتركة مع مركز تنظيف وأهمل العاملين، على المنشآت المرتبطة بالفداء والصحة العامة، أسفرت عن إزالة 96 منسأة خلال 12 يوماً، بهدف توعية العاملين، والتأكد من نظافة محيط المنشأة، مع التأكيد على ضرورة حصول على الشهادات الصحية الموحدة.

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

حزمة من الخدمات البلدية استعداداً للعام الدراسي في القطيف



إيجابي

البيئة

مردم أمانة جدة يستقبل ٤٥٠ ألف طن من المخلفات



إيجابي

اليوم

٣٠ % إنجازا بحديقة «الوزية» في العيون



إيجابي

اليوم

تنظيف وتهيئة محيط المدارس لاستقبال العام الجديد بالشرقية



إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

نظام أوتوماتيكي مركزي لصيانة شبكات الري في ١٤٥ موقعا

نظام «أوتوماتيكي مركزي» لصيانة شبكات الري في 145 موقعا
اليوم الدمام | 2022 / 08 / 26

كشفت إدارة الحدائق والتجميل في بلدية عرب الدمام، التابعة لأمانة المنطقة الشرقية، أعمال الصيانة الدورية لشبكات الري الرئيسية والفرعية، في 145 موقعا، وأطول بلغت 176 ألف متر في الطرق والحدائق، بنظام رقابة أوتوماتيكي مركزي، بهدف زيادة الرقعة الخضراء وتحسين المشهد الحضري.

على جانب آخر، كشفت البلدية الإشراف والمتابعة لأعمال تنظيف وتنهال محيط المدارس، استعدادا لاستقبال الطلاب والطالبات للعام الدراسي الجديد 1444هـ.

على جانب آخر، عمت البلدية المواطنين والمقيمون إلى الإقبال عن محافلات تراثي الثقافة، والمساهمة في تحسين المشهد الحضري، من خلال حملة «صور وأرسل»، التي تستهدف من خلالها تمكين أفراد المجتمع وإشراكهم بالمساهمة في تحسين المشهد الحضري للتراث، بجودة الجراف، ضمن برامج وأهداف رؤية المملكة 2030.

أخبار متعلقة
تدشين شارع «مكتف فيصل» شرق الدمام
تنظيف مداخل المدارس شرق الدمام

إيجابي

اليوم

فرضة الدمام النموذجية حلم طال انتظاره لصيادي الشرقية

أحمد المصري الدمام | 2022 / 08 / 26

أدبرت بلدية شرق الدمام، أصحاب القوارب والمراكب المهلهة والثالثة، على الشاطئ الشرقي بالكوبريتش شرق الدمام، داعية إياهم لمرافقتها، وحمل انتهاز المهلة المحددة، تمهيدا لإرائتها، وإثبات الإجراءات النظامية جديا، وذلك ضمن جهودها المتواصلة في إزالة الشوآت البصرية وتحسين المشهد الحضري في المنطقة الشرقية.

إجراءات وأنظمة
وكانت القيادة بفرصة الدمام وعضو اللجنة الزراعية بفرصة الشرقية «محمد المرحبان» إن الصيادين يؤيدون إزالة المراكب الثالثة، التي لا فائدة منها على الإطلاق، وتنسب في شوية الشاطئ، موصفا أن تلك المراكب لا تخص الصيادين الرسميين بفرصة الدمام، بل ترجع للصيادين المتوسمين، أو لأشخاص قد اعتكفوا من المنطقة الشرقية، ونتيجة الإجراءات الموسعة، والألطة المتعددة، أحمل هؤلاء القوارب وبقيت موقعا منذ سنيين.

محطات ميدانية
وأضافت البلدية بلفت عدة محطات من قبل، لإزالة عدد من القوارب، وأنها قبل جالسة فيرسي «كوبريتا» زارت مجلس البحار، وأدبرت برقع القوارب الثالثة على الساحل، وسحبت القوارب وجمعها في موقع واحد، ورفضت جزءا منها، وبقيت أخرى، ونحن كصيادين نؤيد إجراء وعمل بلدية شرق الدمام ومحلتها، ونؤيد ذلك بشدة حتى يبقى الساحل جميلا خاليا من الملوآت البصرية.

إيجابي

اليوم

٩١٧ وحدة إنارة بـ ٣ أحياء في سكاكا

٩١٧ وحدة إنارة بـ ٣ أحياء في سكاكا
والي سكاكا | 2022 / 08 / 25

أنهت أمانة منطقة الجوف والبلديات التابعة، تركيب 917 وحدة إنارة جديدة في 3 أحياء بمدينة سكاكا، ضمن مشروعات الإنارة في مختلف الأحياء والمخططات الجديدة والمدن بالمنطقة، وبين المتحدث الرسمي لأمانة المنطقة عمر الحصان، أنه جرى تركيب الوحدات ب تقنية فوانيس «تلاء» الموفرة للطاقة، موضحا أن الوحدات شملت 161 في اللطائف، و700 في حي فار، و56 في حي الهدا، وأكد أن الأمانة والبلديات الفرعية تكثف جهودها مع الممولين لتنفيذ كافة المشروعات وفق المواصفات المعتمدة وفي إطار الجول الزمني، لتوفير أفضل الخدمات لأهالي، وذلك بتوجيهات ومتابعة من أمين الجوف م عاطف الشعلان.

أخبار متعلقة
استعادة ما يزيد على ٢ مليون م٣ من الرافدي الحكومية في عسير
تجديد 156 مخالفة وإغلاق 31 منشأة تجارية في الباحة

إيجابي

اليوم

إغلاق ٣ منشآت بـ صناعية دلة

إغلاق ٣ منشآت بـ صناعية دلة
إشعار بإغلاق منشأة صناعية (الرياض)

أحمد المصري الدمام | 2022 / 08 / 25

كشفت بلدية عرب الدمام، محطة المنطقة، بالتعاون مع الأمن الوطني، بوزارة الداخلية، وشاطئ الدمام، وشبكات المصير، والبنوك، على مواقع صناعية دلة، استحوذت على أكثر من 3 منشآت وإغلاق مواقع أخرى، واستحوذت المحطة المشتركة المنشآت الاستعمارية، لتأكد من تحقيق كافة الاشتراطات النظامية، وبمواصفات الترخيص.

يذكر أن البلدية بلفت عدة محطات من قبل، لإزالة عدد من القوارب، وأنها قبل جالسة فيرسي «كوبريتا» زارت مجلس البحار، وأدبرت برقع القوارب الثالثة على الساحل، وسحبت القوارب وجمعها في موقع واحد، ورفضت جزءا منها، وبقيت أخرى، ونحن كصيادين نؤيد إجراء وعمل بلدية شرق الدمام ومحلتها، ونؤيد ذلك بشدة حتى يبقى الساحل جميلا خاليا من الملوآت البصرية.

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

إزالة تراكمات الأراضي الفضاء بجوف بني هاجر



إيجابي

اليوم

حملة إصباح بيئي بشوارع الصرار



إيجابي

اليوم

الآباء المسنون في ضيافة مهرجان صيف عروس الشمال



إيجابي

اليوم

بعد ٨ سنوات إدراج معارض السيارات بالدمام ضمن برامج التطوير



إيجابي

الوسائل الصحفية



ضبط عمالة استغلت البيوت الطينية
المهجورة لتخزين الخضروات بطرق غير
صحيّة بحائل

 **A** **A**

ضبطت الفرق الرقابية الميدانية بأمانة منطقة جازل خلال حملة رقابية شاملة لتبديده وسط المدينة عدداً من المنازل (بيوت طين) مهجورة تم استخدامها من قبل عائلة واحدة لتخزين الخضروات وتجهيزها بطرق غير صحية، استبعدوا لغرضها وبيعها بالأسواق وكذلك ضبط عدد من البيوت استُخدمت كمساكن غير مصرح به وعشوائية.

إيجابي



**طلب جديد من سكان الأحياء العشوائية بجدة
بشأن صرف التعويضات**



دعت لجنة الأحياء العشوائية بجهة سكان الأحياء العشوائية إلى سرعة استكمال إجراءات صرف التعويضات، وتقديم المستندات المطلوبة عبر بوابة أمانه جده الرقمي (هنا)

إيجابي



٩٠ ٪ إنجازا في أعمال المشروع خلال أيام
فتح حركة المرور على جسر طريق الأمير
نايف



Abstract



وبين عدد من المواطنين أن سرعة إنجاز الترس، ستكون لها آثار إيجابية خاصة، مع عودة العمل الدراسي، لأن الترس سيحدث من التكدسات، وتوقف حركة المرور، إضافة إلى التوصل إلى كانت يتم بحسب حقوق الطريق، وتحويله إلى مسار واحد، معطى أرصفت وأختلاعات وأمل جميع الفصل: في الترس الذي يقل انتظاره، سجل أرصفت وأختلاعات موزونة كما يراها الطريق، نظرا لخصبة، وتحويله إلى مسار واحد فقط، موضحاً أن الزحام سيبدأ بشكل متفاوت، مع انطلاق المدارس، في حال لم يتغير اتجاه الترس، بينما سيزداد تكدسا على ما عليه.

تعمل الحركة لتأمين أن المواد الزدات خلال الفترة الماضية، وأصبحت تشكل عبئاً يومياً، ما يؤدي إلى تعطيل حركة السير بالكامل، مشيراً إلى أنه في حال إقرار هذا المشروع، لن يكون هناك ازدحام وقت الذروة، أو تكدس الحزور لتدريس والعودة منها، إضافة إلى أن الجولات ستكون بعيدة مدمجة، مع توسيع الطريق كدس المركبات لتأمن جميع الطلبة إلى أن طريق البنية، نظراً لارتفاعها فيما قبل، وأما الانتهاء من المشروع في أسرع وقت، يمكن له التقليل الزاجي من ناحية توسعة الطريق، وعدم كدس المركبات، وتعمل الحركة الممرية، وكذلك من ناحية الجولات.

عودة الدراسة لواقع أن الدوايت تعطل الدقة بشكل كامل، في حال حدوثها، ويكون الزدحام واحداً وشكل شديد فيما سبق، وأن انتهاء من المشروع، خاصة قبل بدء الدراسة، سيحد من كثرة الدوايت، محذراً من خطورة الأمر مع عودة الدراسة، وتحت كليات التربية، وحتى المعارس، إذ سيشهد الطريق ازدحاماً شديداً.

إيجابي



أمانة الطائف توزع الهدايا والورود على
الطلاب مع عودتهم للدراسة



توزيع هدایا و ورود علی الحلقه

تم النشر في : 28 أغسطس، 2022 10:06 ص

ورُعت أمانة محافظة الطائف، الهدايا والورد على الطلاب أثناء توجيههم صباح اليوم الأحد، إلى المدارس مع انطلاق العام الدراسي الجديد 1444هـ.

إيجابي



النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي

عكاظ

الحدائق العامة والتغير المناخي



لوحظ في الآونة الأخيرة بعض ظواهر التغير المناخي حول العالم، ولعل من أهمها ارتفاع درجات الحرارة التي يزداد عندها في المدن المكتظة بالسكان (تمثل ما يقارب 40% من المناطق التي يعيش فيها سكان العالم)، ومن خلال هذا التوسع العمراني المستمر في المدن والزيادة المطردة في الكتل الحرسانية ومواد البناء، نشأ ظاهرة ما يسمى «الجزر الحارة» التي تتشكل في المناطق وشوارعها وكثافتها أكبر من المناطق الحضرية مقارنة بالقرى والريف، وهذا «تأثير» ينتج في العديد من المشاكل الصحية والبيئية والبيئية، ففي دراسة تمت مؤخراً في إحدى المدن الصينية لمرافق مبانى مراكز الأعمال والأبراج المكتبية، لوحظ أن الارتفاع في كل درجة مئوية واحدة خلال فترة الصيف يقلل استخدام أعلى من الطاقة الكهربائية، ومماثل ذلك استهلاك أكبر لدرجة حرارة المنطقة بمواقع 3-5 درجات مئوية، وهذا بالإضافة إلى زيادة نسبة الملوثات المبعثة من جراء الزيادة في استخدام الطاقة لتوليد المزيد من الكهرباء.

بهجت طلعت حموه

إيجابي

مكة

رسوم الأراضي واتجاهات تصحيح سوق الإسكان

الصفحة الرئيسية - الرأي

رسوم الأراضي واتجاهات تصحيح سوق الإسكان

السيب - 27 أغسطس 2022

وليد الزامل

A — A

أشرت في مقال سابق أن إصلاح السوق الإسكاني بات مطلباً أساسياً قبل تطوير أي برامج متعلقة بالدعم السكني، إن التمويل السكني مهما بلغ حجمه سوف يسهم في زيادة الأسعار وتضخم أرضة تجار العقار.

نظراً لزيادة الطلب تحفز زيادة الأسعار في مقابل زيادة الأرباح والدين على المستفيدين، إن السياسة الإسكانية تسعى لاتخاذ كافة التدابير والأنظمة والتشريعات التي تعمل على تنظيم السوق الإسكاني وأدوار المشاركين بحيث تفي باحتياجات كافة الأطراف بعدالة وكفاءة ويتضمن ذلك توعية الإسكان وكميته، وسعره، وملكيته، ومراقبته، من هذا المنطلق، فإن تخفيض قيمة المنتج السكني يأتي كأولوية قبل تطوير برامج للدعم للوصول إلى سوق إسكان عادل.

وليد الزامل

إيجابي