



# النشرة اليومية



الجمعة والسبت والأحد ٢٠ - ٢١ - ٢٢ صفر ١٤٤٤هـ



# النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



# الوسائل الصحفية



الحقيل شاهدنا مناظر بجازان تساهم في  
أنسنة المدن ونسعى لتحسين المشهد  
الحضري



إيجابي



وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان  
يتفقد عدداً من المشاريع التنموية في منطقة  
جازان



إيجابي



معرض مشروعات مدن مُتميزة يستعرض  
تجربة المملكة في تفعيل الرصد الحضري

وزارة الشؤون البلدية  
والقروية والإسكان  
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



إيجابي



الحقيل للمستثمرين في جازان الفرص  
المتاحة جوهريّة وسنذلل المصاعب



إيجابي





# الوسائل الصحفية

## عكاظ

### أمير جازان ي دشّن ويؤسس مشاريع بلدية وإسكانية



إيجابي



### ١٤ عامًا معاناة مع السيول زيارة الحقيّل تعيد الآمال لأهالي قزح جازان



سبيل منطقة جازان  
قاسم خرياتي -  
تم النشر في ١٩ ديسمبر ٢٠٢٠ الساعة ١٩:٠٨  
أعادت زيارة وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان ماجد الحقيّل لمنطقة جازان الآمل مجدداً إلى سكان قرية قزح الواقعة على ضفاف وادي حنبل بمحافظة أحد المسارحة، أكبر أودية المنطقة، وذلك بعد ١٤ عامًا من المعاناة المستمرة، والخسر الذي لحق به الأهالي، بسبب غياب وتغير عدد من المشاريع البلدية، من أبرزها مشروع درة أخطار السيول.

إيجابي

## الرياض

### وزراء الشؤون البلدية والإسكان بدول مجلس التعاون الخليجي يزورون الوطنية للإسكان

قام عدد من أصحاب المعالي الوزراء بالشؤون البلدية والإسكان بدول مجلس التعاون الخليجي، بزيارة الوطنية للإسكان ومركز سكني الشامل بمدينة الرياض للإطلاع على خبرات وأدوار الشركة في التطوير العقاري.

واستقبل الرئيس التنفيذي للوطنية للإسكان محمد بن صالح البطي بمقر الشركة، معالي وزير الإسكان والتخطيط العمراني بسليطنة عمان الدكتور خلدان بن سعيد الشحي، ومعالي وزيرة شؤون الإسكان والتطوير العمراني بدولة الكويت الدكتورة رنا عبدالله الفارس، وأطلعهم على الأهداف الاستراتيجية و دور الشركة الريادي في تمكين النمو في صناعة التطوير العقاري بالمملكة وتوفير الحلول السكنية بتسهيل إجراءات التملك للمواطنين ضمن بيئة سكنية متكاملة الخدمات والمرافق التي تتسم بجودة الحياة ضمن مستهدفات رؤية المملكة 2030. مبيناً دور الشركة بزيادة نسبة المحتوى المحلي في الصناعة من خلال تمكين المنشآت الصغيرة والمتوسطة وتمكين الكفاءات الوطنية بمشاركة أفضل الممارسات العالمية التي تعتمد عليها الشركة في تطوير مشاريعها.

و زارت معالي وزيرة الإسكان والتخطيط العمراني بمملكة البحرين أمية بنت أحمد الزميحي مركز سكني الشامل بالرياض، حيث استقبلها نائب الرئيس التنفيذي للمالية والخدمات المشيخة بريد النفيسة، الذي قدم عرضاً عن الحلول التمويلية والتي تقدم بالشراكة مع القطاع الخاص وكذلك الحلول الرقمية لتسهيل تملك المساكن بأجرامات سهلة وميسرة.

ونأتى الزيارة في إطار الجهود المتواصلة لتحقيق الأهداف التي قام عليها اجتماع الـ 20 برئاسة معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان الأستاذ ماجد بن عبدالله النميلت، بتعزيز جهود القطاعات البلدية والإسكان ورفع كفاءة وجودة الخدمات المقدمة.

يذكر أن الوطنية للإسكان هي الرائدة والممثلة لقطاع التطوير العقاري وأكبر مطور رئيسي للمواحي والمجتمعات السكنية التي تتسم بجودة الحياة وتهدف إلى زيادة المعروض العقاري بالمملكة بخيارات سكنية متنوعة، وذلك في إطار سعي الشركة إلى تحقيق مستهدفات برنامج الإسكان أحد برامج رؤية المملكة 2030، برفع نسبة التملك السكني للأسر السعودية إلى ١70٪.

إيجابي

## الرياض

### الأراضي البيضاء يُعلن بدء تطبيق المرحلة الأولى في القصيم وحائل



إيجابي



# الوسائل الصحفية



شبكة إيجار توضح آلية التعامل مع العقود المنتهية



الشبكة الالكترونية لخدمات الإيجار

إيجابي



سكني الإسكان التنموي يهدف لخدمة الأسر الأشد حاجة بقوائم الضمان

سكني: الإسكان التنموي يهدف لخدمة الأسر الأشد حاجة بقوائم الضمان



أكد برنامج سكني أن كافة شرائح المجتمع محل اهتمام البرنامج، ومن خلال الإسكان التنموي والذي يهدف لخدمة الأسر الأشد حاجة المدرجين ضمن قوائم الضمان الاجتماعي المستحقين في فئة سكني، سيتم تحويل الطلب لتلائم الإسكان التنموي، وسيتم التواصل مع المتقدم أو المتقدمة فور توفر المنتج المناسب

إيجابي



سكني أكثر من ١١٧ ألف أسرة سعودية سكنت مسكنها الأول



إيجابي



سلم مفاتيح ٢٠٣ وحدة أمير جازان يشهد مراسم توقيع ٤ اتفاقيات في قطاع الإسكان



شهد صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز أمير منطقة جازان، بحضور صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن عبدالعزيز بن محمد بن عبدالعزيز نائب أمير المنطقة ومعهالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان الأستاذ ماجد بن عبدالله الثقيل، اليوم، توقيع أربع اتفاقيات مع المطور العقاري شركة "صرح القمية" لتسليم مشروعات الإسكان التنموي بمنطقة جازان بقيمة إجمالية 368,988,539 ريالاً وعددها 952 وحدة سكنية، في كل من مشروع صاحبة الملك عبدالله بجازان، ومشروع صاحبة تلالني بحيرة، ومشروع صاحبة، ومشروع محمد

إيجابي



# الوسائل الصحفية

الوطن  
ALWATAN

رافال للتطوير العقاري أداء تشغيلي ومالي  
استثنائي خلال النصف الأول من ٢٠٢٢



رافال للتطوير العقاري:  
أداء تشغيلي ومالي  
استثنائي خلال النصف  
الأول من 2022

١٥:٠٨ في ١٩ يناير 2022 - ١٩١١

في الوقت الذي تستعد فيه لتقديم نتائج مالية جديدة في أرباح، أعلنت شركة رافال للتطوير العقاري عن أداء مالي وتشغيلي استثنائي في النصف الأول من عام 2022. وفي شركة تطوير عقاري متخصصة بتطوير منصات سكنية وتجارية متنوعة بمعايير عالية الجودة في المملكة العربية السعودية.

وتحت قيادة شركة رافال في عام 2022 مع تعيين أسامة الهادي في المنصب المالي خلال النصف الأول من عام 2022، مددوا نطاق نفوذ الشركة ليشمل استثماراتها.

حيث اكتسب إسماعيل آلين دعم ٩٨٪ مع نسبة ٥٠٪ من حقوق ملكية بمعدل ٩٨٪ والتي من المتوقع أن تذهب إلى أقل من ٩٨.5 بحلول نهاية عام 2022. مما سوف يساهم الشركة في استكمال خطة النمو والتحول إلى نموذج أعمالها الاستثماري المتكامل لتكثيف ضمن رافال 2020

إيجابي

المدينة

بيع ١٩٧ عقارًا في ١٠ مزادات بـ ٦ مدن

إنفاذ  
infath  
مركز الإسناد والتصفية  
Entrustment and Liquidation Center

إيجابي

عاجل  
AJEL.SA

أمانة الجوف وبلدياتها تعالج ٤٤١ ألف متر  
من حفر الشوارع والتشققات



إيجابي

المدينة

إنجاز ٣٠% من مشروع تطوير قلعة زعبل  
بسكاكا على مساحة ٢٥ ألف مربع

تواصل أمانة منطقة الجوف تنفيذ عدد من المشروعات البلدية والتطويرية ضمن جهودها لتحسين جودة الحياة وتقديم أفضل الخدمات للأهالي وفقًا لتوجيهات سمو أمير المنطقة، وبمساندة من أمين الجوف المهندس عاتق بن محمد الشبرغان.



إيجابي



# الوسائل الصحفية



## أمانة الشرقية تنهي تنفيذ جسر تقاطع طريق الأمير نايف مع الشارع الـ ١٨ بالدمام



إيجابي



## جدة إشعار سكان أم السلم وكيلو ١٤ بجدة تمهيدا لبدء أعمال الإزالة



### جدة.. إشعار سكان أم السلم وكيلو 14 بجدة تمهيدا لبدء أعمال الإزالة

جدة: بلدية جدة، إخطار سكان أم السلم وكيلو 14 بجدة تمهيدا لبدء أعمال الإزالة. حيث أعلنت البلدية عن خططها لإزالة المباني القديمة في المنطقة الواقعة بين شارع الأمير نايف وشارع الملك عبدالعزيز، وذلك لإنشاء منطقة سكنية جديدة. وقد تم إرسال إشعارات إلى جميع الملاك في المنطقة، مطالبة إياهم بالإزالة في موعد أقصاه 14 يوليو 2020. وتأتي هذه الخطوة في إطار خطة البلدية لتحسين البنية التحتية وزيادة المساحة السكنية في المدينة.

إيجابي



## أمانة الطائف تنهي استعداداتها لاستقبال ولي العهد لرعايته الحفل الختامي لمهرجان الهجن



الطائف: أمانة الطائف، تنهي استعداداتها لاستقبال ولي العهد لحضوره حفل الختام لمهرجان الهجن. حيث تم الانتهاء من كافة الأعمال التحضيرية، بما في ذلك تنظيف المنطقة وتنسيق الحشود. وتأتي هذه المناسبة في إطار خطة الأمانة لتعزيز السياحة الثقافية والتراثية في المنطقة.

إيجابي



## بلدية محاليل تضبط عددًا من المعدات أحدثت في مخطط حكومي



محاليل: بلدية محاليل، تضبط عددًا من المعدات أحدثت في مخطط حكومي. حيث تم العثور على عدد من الشاحنات الثقيلة التي لم تكن مسجلة في السجلات الحكومية. وقد تم ضبطها من قبل فريق التفتيش التابع للبلدية، وتم توجيه المالكين إلى تسجيلها فورًا.

إيجابي



# الوسائل الصحفية

## اليوم

### معالجة التشوهات البصرية بأحياء النعيرية



رصد مستمر لمظاهر التشوه البصري (اليوم)  
واستتت بلدية النعيرية أعمال رفع وإزالة التلوثات والمخلفات بالشوارع الرئيسية والداخلية للأحياء السكنية للمحافظة ضمن أعمالها في معالجة التشوهات البصرية وتحسين المشهد الحضري.

إيجابي

## اليوم

### زيارات تفتيشية على مساكن العمال بالدمام



انتأكد من تطوير الاشتراطات الأمنية والصحية (اليوم)  
محمد السليمي - الدمام  
كشفت بلدية وسط الدمام التابعة للمنطقة الشرقية، زيارتها التفتيشية ضمن لجنة متابعة مساكن العمال، بمشاركة وحدة التفتيش، ومرتز وزارة الشؤون البلدية، وشعبة الأمن الوطني بشرطة الدمام، للتحقق من تطبيق اللجنة الاشتراطات الفنية والصحية مساكن العمالية بإثراء والمساكن.

إيجابي

## اليوم

### مناطق خضراء وأعمدة ديكورية ضمن تطوير شارع «زيد بن الخطاب»



تخصيص مناطق للمشاة ومواقف للسيارات (اليوم)  
مدار من آل مويش - الخبر  
واستتت بلدية محافظة الخبر، التابعة للمنطقة الشرقية، أعمالها في مشروع تطوير شارع زيد بن الخطاب، بحي العليا، بطول يزيد على 1.800 م، والذي يضم منطقة مخصصة للمشاة بطول 900 م، ومناطق خضراء، ومواقف للسيارات، ومواقف للسيارات، إضافة إلى إنشاء العمل المنطقة الزراعية، وإثراء أعمدة إضاءة حيوية.

إيجابي

## اليوم

### تعزيز السلامة المرورية بشوارع الرفيعة



رفع كفاءة الطرق (اليوم)  
محمد آل الخيل الرفيعة  
تحتت بلدية الرفيعة أعمالها الخدمية عبر إعادة دهان وتلك المطبات لرفع مستوى السلامة المرورية وتنمية المارة، كما بالوت.

إيجابي



# الوسائل الصحفية

## اليوم

### سحب قرعة الأراضي الممنوحة لأسر الشهداء والمصابين بالحد الجنوبي

**سحب قرعة الأراضي الممنوحة لأسر الشهداء والمصابين بالحد الجنوبي**  
02/05/2022 | 09:17 | منى توبك

أعلنت أمانة منطقة تبوك سحب قرعة منح الأراضي السكنية لعدد من ذوي الشهداء والمصابين في الحد الجنوبي، وذلك في مقر الأمانة.

وأقيمت سحب قرعة الأراضي الممنوحة لذوي الشهداء والمصابين في الحد الجنوبي بموجب الأمر الساسي بمنح «أراضٍ سكنية» للأسر الشهداء والمصابين على الحد الجنوبي.

وحددت أمانة منطقة تبوك مخطط أنوار القانسية، أحد أحياء مدينة تبوك الجديدة، موقعاً للأراضي الممنوحة، الذي يتميز بموقعه الاستراتيجي بوسط مدينة تبوك على امتداد طريق الملك فيصل، وبمركز المخطط نموذجاً للمخططات السكنية المتكاملة، لما يوفره من موانع للزحام العامة والخدمات التجارية والمستشفيات الخضراء والحدائق العامة.

**أخبار متعلقة**

- تبوك - محصول القمح يكمل
- جديدة المملكة المتحدة
- الرياض - رفع الحد اليومي
- المسجون به لتلاميذ لثقة
- 15 ألف شخص

إيجابي

## المواطنة

### أمانة العاصمة المقدسة تقديم بلاغات مخالفات البناء دون التسجيل عبر بلديات



إيجابي

## اليوم

### الخبر غسل وتنظيف الأرصفة المحيطة بسوق الأسماك

**الخبر.. غسل وتنظيف الأرصفة المحيطة بسوق الأسماك**  
02/04/2022 | 09:17 | سارة الشعلل الطير

تميز مستوى النظافة في المناطق المركزية (الزوي)

كشفت بلدية محافظة الخبر، التابعة لإمارة المنطقة الشرقية، أعمالها الأسبوعية في غسل وتنظيف الأرصفة المحيطة بسوق الأسماك في الخبر الشمالية، ضمن برنامجها المستمر، لتعزيز مستوى النظافة في المناطق المركزية.

إيجابي

## اليوم

### توسعة الطرق وتخطيط الأرصفة في مدخل الجبيل الغربي

**توسعة الطرق وتخطيط الأرصفة في مدخل الجبيل الغربي**  
02/04/2022 | 09:17 | بيان بنوشيت الجبيل

تخطيط الشوارع ومجان الأرصفة (الزوي)

واصلت بلدية محافظة الجبيل، التابعة لإمارة المنطقة الشرقية، أعمال توسعة الطرق في مدخل الجبيل الغربي، وتخطيط ومجان الأرصفة، ضمن مبادرة تحسين المشهد الحضري، وأمنته المدن.

إيجابي

# الوسائل الصحفية

## اليوم

### تعقيم وتطهير حاويات النظافة باللهابة

**تعقيم وتطهير حاويات النظافة باللهابة**

02/09 | 2022 / 09 / 16 | **سيدالعزيز إبراهيم التهامية**

كشفت بلدية الهم، أعمال دمان وظلمة، بمرورات الأرصفة والنظافة بالأحباء، وذلك ضمن أعمال معالجة التشوهات البصرية وتحسين المشهد الحضري.

من جانب آخر، وأضحت البلدية أعمال الإنصاف البيئي وتعقيم وتطهير حاويات النظافة، وذلك ضمن أعمالها المستمرة بالتعقيم والتطهير في الأحباء السكنية باللهابة والمراكز التابعة لها.

ونفذت البلدية أعمال الصيانة الدورية وقص وتجهيز المسطحات الخضراء، وذلك ضمن مبادرة تحسين المشهد الحضري.

**أخبار متعلقة**

- خدمة العملاء تتلقى خطة
- معالجة التشوه البصري
- المنطقة
- كسب 350 م3 رمالاً بالتعبئة

إيجابي

## اليوم

### ٦ مخالفات للاشتراطات الصحية بالظهران

**٦ مخالفات للاشتراطات الصحية بالظهران**

02/09 | 2022 / 09 / 16 | **سيدالعزيز إبراهيم التهامية**

التأكد من سلامة الأغذية (اليوم)

وأضحت بلدية الظهران ممثلة بـ إدارة خدمات الشاغلين، جولاتها الميدانية بزيارة ٩ منشآت صحية، أسفوت من رصد ٦ مخالفات للاشتراطات الصحية وإلزام ٤ كيلو درامات مواد غذائية غير صالحة للاستهلاك، و٢ كيلو درامات أدوات غير مستوفية للاشتراطات الصحية، واستكملت الإجراءات النظامية بشأنها.

إيجابي

## اليوم

### ٣٥٠ معدة وشاحنة على الطرق في ٢٣ موقعاً بالأحساء

**٣٥٠ معدة وشاحنة على الطرق في ٢٣ موقعاً بالأحساء**

20/07 | 2022 / 09 / 15 | **واسم الحصان**

تشهد أمانة الأحساء، يوم الأحد المقبل حملة مشتركة لمعالجة وضع المساحات الخضراء والشجيرات بالأحساء، وذلك بالشراكة مع المنظمات الحكومية ذات العلاقة "مع وزارة النقل والخدمات اللوجستية، ووزارة الداخلية، ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، والهيئة العامة للنقل، وشركة الأحساء والدوريات الأمنية، وإدارة المرور".

إيجابي

## عاجل AJEL.SA

### أمانة العاصمة المقدسة: حصر ٥٠ سيارة مهملة ببلدية الشعبية ومنح مهلة لملّاكها

**أمانة العاصمة المقدسة: حصر ٥٠ سيارة مهملة ببلدية الشعبية ومنح مهلة لملّاكها**

أعلنت أمانة العاصمة المقدسة، السبت، عن حصر 50 سيارة مهملّة، وإشعار ملاكها ومنحهم مهلة ١٥ يوماً قبل سحبها رسميًا، في بلدية الشعبية الفرعية.

إيجابي

# النشرة اليومية

## كتاب الرأي





# كتاب الرأي



## تحسين المشهد الحضري وإزالة التشوه البصري

#تحسين\_المشهد\_الحضري\_وإزالة\_التشوه\_البصري

تاريخ النشر: 17 سبتمبر 2022 KSA 21:32

أحمد العرفج

أحمد العرفج



الأذن يحتاج إلى تعديده من خلال الأصوات العذبة، والبدن يحتاج إلى تعديده عبر الأطعمة المفيدة، وأيضاً يحتاج إلى تعديده من خلال المروحة العذبة، وأيضاً العين تحتاج إلى تعديده من خلال المناظر المبهجة التي تسر البصيرة.

لقد أتت العرب منذ مئات السنين إلى أهمية التعديده البصرية، فقالوا:

«لأنه إذا كان عن المزرع الحزن،

المناء والحضرة والوجه الحسن»

وقال الشاعر: «أربعة تقوي البصر: الحلو، الحار، الحامض، والحلوة، عند النوم، والنظر إلى الحضرة، وتنظيف المحاسن» وأربعة توهن البصر: «دخول منها النظر إلى القصور، وإلى المعاليم، والشهود مستدير المنة»

أحمد العرفج

إيجابي

