



# النشرة اليومية



الثلاثاء ١ ربيع الأول ١٤٤٤ هـ



# النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



# الوسائل الصحفية



تأثير مبادرات رؤية ٢٠٣٠ على المدن السعودية  
جلسة حوارية ضمن فعاليات مشروعات مدن متميزة  
في عهد خادم الحرمين الشريفين



إيجابي



البلدية والإسكان توقع مذكرتي تفاهم لتوفير  
خيارات وحلول لمستفيدي سكني



وزارة الشؤون البلدية  
والقروية والإسكان

إيجابي

## اليوم

وزارة الإسكان استحقاق الدعم السكني فوري  
ولا توجد قوائم انتظار



إيجابي



برنامج الإسكان رفع الفائدة لن يؤثر كثيرا في  
قطاع التمويل العقاري



إيجابي





# الوسائل الصحفية

## الرياض

الربيعية تعمل وفق خطة متكاملة وشاملة  
لتحسين المشهد الحضري في الرياض



إيجابي

## الوطن

أمين العاصمة المقدسة يرعى حفل هيئة  
الصحفيين بمكة باليوم الوطني



إيجابي

## الرياض

أمير القصيم يسلم ٣٦ مستفيداً وحداتهم  
الإسكانية بمحافظة النبهانية



إيجابي

## الرياض

سكن إنجاز المرحلة الثانية من مساكن أيتام  
الباحة



إيجابي

# الوسائل الصحفية



## تجاوباً مع سبق أمانة مكة تُزيل المواشي النافقة قرب مقبرة شهداء الحرم



أحمد الصديقه -  
تم النشر في: 09 سبتمبر 2022 12:00 صباحاً

وذهبت أمانة العاصمة المقدسة، بالوقوف على موقع "الأقدام النافقة" قرب مقبرة شهداء الحرم، وإزالة المواشي النافقة، وأكدت "الأمانة" تجاوباً مع ما نشره "سبق" تحت عنوان "الأقدام النافقة تعود بغرب مقبرة شهداء الحرم.. والتراجع التريبة" تملاً لما كان: أنها وفهمت القسم الخاص بالوقوف على الموقع ومعالجته من خلال إزالة المواشي النافقة، ورش الموقع بالمبيدات، حتى يشفى المهادن.

إيجابي



## بلدية القصب تحتفل باليوم الوطني الـ ٩٢ مسيرة ومسرح الأسرة والطفل ومسابقات وهاديا



سعد القاسم يحضر حفل بلدية القصب باليوم الوطني ٩٢  
فلح الجوفان -  
تم النشر في: 07 سبتمبر 2022 12:00 صباحاً

أجتمعت بلدية القصب فعاليات الاحتفاء باليوم الوطني الـ ٩٢ للمملكة، الذي أقيمته البلدية في ساحاتها الرياضية على طريق الملك عبدالعزيز، بحضور رئيس مركز القصب سعد بن إبراهيم القاسم، ورئيس بلدية القصب المهندس مطلق بن عبدالله أبوذنين، رئيس جمعية التنمية الأهلية بالقصب فواز السويدي، وعدد من رؤساء الدوائر الحكومية والقيادات الأهلية.

إيجابي

## اليوم

### بعد انفراد اليوم بفتح الملف أمانة الشرقية تتفاعل لحل أزمة المواقف الذكية

اليوم - الدمام | 2022/09/26 | 1:24

كافل عام مضى، عملت صحيفة "اليوم" على إظهار تفاصيل وحقائق أزمة المواقف الذكية في الدمام، عبر عدة تحقيقات تظهر من خلالها السياسات التي تترك المواطنين والمقيمين.

سلسلة التحقيقات التي انطلقت بها "اليوم" وشربتها تها، فحقت أمانة الشرقية، إلى التفاعل والتأخذ عدة إجراءات تصحيحية لإزالة أسباب الشكاوى المتمثلة في عدم تعدد خيارات الدفع وإقبال عائلات السارة المخالفة وعدم منح فترة زمنية قبل إصدار المخالفة وغيرها من الملاحظات.

واستعرض "اليوم" في السطور التالية محطات حاسمة في الحملة الصحفية الناجمة التي تطلعت بإصلاح السياسات والمهمة للمسار الصحيح.

**أخبار متعلقة**

- عائل: «أمانة الشرقية».. لا يرصد وضع المواقف المدعومة وسنضع الحلول قبل نهاية العام
- أمانة الشرقية تستعرض تحولها إلى المدن الذكية بمرعى «مشروعات متميزة»
- اللائحة استعراضات اليوم الوطني بجدد.. والرياح تستعد للمرض الذئبي

إيجابي

## اليوم

### الأحساء إطلاق «التقييم الذاتي» للمنشآت التجارية

الأحساء... إطلاق «التقييم الذاتي» للمنشآت التجارية  
محمد الموسى - الأحساء | 2022/09/27 | 02:01

أطلقت أمانة محافظة الأحساء، خدمة التقييم الذاتي للمنشآت التجارية عبر منصة «إلي»، وذلك تعزيزاً لامتثال أصحاب المنشآت للشروط البلدية، وتأكيداً لمؤثقتهم لخدماتهم، وتمكينهم من الحصول على شهادة إتمام التقييم إلكترونياً بعد الانتهاء منه، وإبرازه في المنشأة التجارية اختيارياً.

وستهدف الأمانة، من خلال إطلاق خدمة التقييم الذاتي، تعزيز مدى التزام أصحاب المنشآت بما نصت عليه الاشتراطات البلدية، والتأكيد على مؤثقتهم ما يقدمونه من خدمات للعملاء، في ظل سعي وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان إلى دعم قطاع الأعمال بالمملكة، وزيادة فاعلية الخدمات الرقمية للمتلقي البلدي.

يذكر أن خدمة التقييم الذاتي للمنشآت التجارية هي أول خدمة يتم إطلاقها عبر منصة منتج التقييم الذاتي للوزارة، وستتضمن مسارات متعددة من الرقابة البلدية مثل «الرقابة على الرخص التجارية، الرقابة على المباني، المتابعة الرقابية للخدمات، والرقابة الشهرية».

إيجابي



## الرياض

### فيصل بن مشعل يرعى حفل أمانة القصيم بمناسبة اليوم الوطني الـ ٩٢



إيجابي

## الوطن

### ٣٢٤ مطورا عقاريا مؤهلا للبيع على الخارطة

بلغ عدد العقارات المعتمدين من قبل لجنة البيع والتأجير على الخارطة «مواقي» 324 مطورا عقارية، في حين بلغ عدد الرخص الصادرة منذ 2018 وحتى 2020 332 رخصة، حيث أكد مدير إدارة التراخيص في لجنة البيع أو التأجير على الخارطة «مواقي» نزيه الحسني، خلال ندوة نظمتها غرفة الشرقية، أن اللجنة هي الجهة الرسمية المختصة لهذا النشاط، وتراقب العقارين المعتمدين وفق الخطة الزمنية لكل مشروع حسب المبالغ والمواصفات المعتمدة، مبدأ أن راية وهي تتحقق بأن يكون المصالح المراد بيعها خاضعة لخطط الخارطة، والتأكد من استكمال كافة المستندات المطلوبة بالمملكة، مشيرا إلى أن من يارده الحصول على الرخصة هو كل من يبيع أو يؤجر وحدات عقارية على الخارطة فوجها كان يرضها أو يؤجل منها في وسائل الإعلام أو تسويقها أو يرضها في المعارض.

مواقي

أكد الحسني، أن البرامج يوفر مواقي التشييد والمساكن تتمثل في خفض تكاليف تلك الوحدة العقارية، والتحويل على وحدات عقارية تمثل مجموعة عالية وزيادة الحوافز المعروفة، ورفع أسعارها بصورة تزداد نسبة الزيادة، كما يعمل البرامج على زيادة حقوق المتعاملين عن طريق أداء من سادسة المالك وتجهيزه وتنميط حساب أعمال مختص لكل مشروع، كما تتمتع بإشراف حكومي ومهنية تأهيلية، إضافة إلى الزيارات الميدانية للمشروع.

فوق لجنة البيع

وأوضح مساعد الأمين العام للشؤون الفنية «مواقي» صالح الخديس خلال الندوة أن هناك فوائد لوجية والتي يجتنبها السوق العقاري، منها تطوير وتنشيط بيع العقارات بين المقاولين، وتزويد مقدرات شركات التطوير للتحويل من العمل الفردي إلى العمل المؤسسي، وخفض نسبة المخاطرة لدى المقاول العقاري، خفض من التسويق المبكر للوحدة العقارية، والعمل والتي على خطة أطراف المشروع على حد سواء، مؤكدا أن القطاع الخاص ستركز أساسا العمل لجنة البيع أو التأجير على الخارطة.

f t o s i n

مصدر: ١١/٢٤/٢٠٢٢ ١١:٢٠ بجو ١٤٤٤ هـ

إيجابي

# النشرة اليومية

## كتاب الرأي





# كتاب الرأي

البلدية

## الأمين والأمانة!

كتاب

### الأمين والأمانة!!



د. أحمد أسعد خليل

تاريخ النشر: 26 سبتمبر 2022 KSA 22-46

A A



معالي أمين منطقة المدينة المنورة المهندس محمد التليهني، منذ توليه مسؤولية أمانة، وهو يسعى دائماً بالعمل على إنجاز المشاريع المختلفة بالمنطقة بشكل مستمر ومتجدد للوصول إلى المستهدفات التي وضعها القيادة والوزارة لمنطقة المدينة المنورة، لتطور خدماتها ومواءمها في شتى المجالات التي تهم المواطن والمقيم والزائر، فامدينة المنورة كسائر مدن المملكة تحظى باهتمام القيادة ورعايتها، وسمو أمير المنطقة وثانيه، الأخذ بالاعتبار بكل حرجى المشاريع بالمنطقة بشكل شخصي، والوقوف لدعم لكل منتج ومبادرة لتحقيق رؤية المملكة، وخصوصاً في كل ما يتعلق بجودة الحياة، التي تنبئس مدركتها في كافة أنحاء المدينة المنورة.

أحمد أسعد

إيجابي

