



النشرة اليومية



الجمعة والسبت والأحد ٤ - ٥ - ٦ ربيع الأول ١٤٤٤ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية

المناظرة

سكني يوضح شروط نقل المديونية وإعادة
جدولة القرض العقاري

سكني

إيجابي

المدينة

وزارتنا الثقافة والشؤون البلدية والقروية
والإسكان تحولان شارع الأديب عبدالمقصود
خوجة إلى منصة ثقافية



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان

إيجابي

الرياض

الوطنية للإسكان توقع ٩ اتفاقيات بقيمة
إجمالية تصل إلى ملياري ريال



إيجابي

عاجل
AJEL.SA

أمين الرياض يتفاعل مع مبادرة الجالية
الفلبينية ويعد بالدعم لكل من يقدم عمل
تطوعي



فريق التحرير

تم النشر في: 1 أكتوبر 2022 12:00 ص

تفاعل أمين منطقة الرياض سمو الأمير فيصل بن عبدالعزيز بن عياف مع المبادرة التطوعية لعدد من
أفراد الجالية الفلبينية المتمثلة في تنظيف المتنزهات من المخلفات ، ووعدهم بدعم كل من
يخدم عمل تطوعي لخدمة العاصمة.

إيجابي



الوسائل الصحفية



أمانة الرياض أطلقت ٨ مبادرات للتمكين الرقمي لأعمالنا منذ بداية ٢٠٢٢



إيجابي



١٢,٩ مليار ريال التمويل العقاري السكني للأفراد في أغسطس بارتفاع ٥٦ %

«الاقتصادية» من الرياض

أظهرت إحصائية رسمية تسجيل التمويل العقاري السكني للأفراد المقدم من الممولين العقاريين من مصارف وشركات التمويل نمواً جديداً خلال آب (أغسطس) الماضي، إذ بلغ 12.9 مليار ريال، مسجلاً نسبة نمو تجاوزت 56 في المائة مقارنة ب يوليو الماضي الذي سجل حجم تمويل قدره 7.3 مليار ريال. ووفقاً للشهرة الصادرة أمس عن البنك المركزي السعودي "ساما" تم تسجيل 16573 عقداً تمويلية سكنية جديدة، بنسبة نمو تجاوزت 55 في المائة مقارنة ب يوليو الماضي الذي سجل 9239 عقداً. وبحسب الشهرة فقد بلغت قيمة التمويل السكني المقدم إلى الأفراد لشراء الفلل 8.7 مليار ريال بنسبة 67 في المائة من إجمالي حجم التمويل، فيما بلغت قيمة التمويل لشراء الشقق السكنية 3.7 مليار بنسبة 29 في المائة، وسجل التمويل العقاري لشراء الأراضي السكنية 489 مليون ريال بنسبة 4 في المائة. يذكر أن إجمالي التمويل المقدم من المصارف وشركات التمويل خلال العام الماضي 2021 بلغ 206 آلاف عقد بقيمة تجاوزت 156.3 مليار ريال، فيما سجل 2020 نمواً قياسياً يساوي إجمالي ما قدم خلال أربعة أعوام سابقة في عدد العقود، بما يتجاوز 295590 عقداً بقيمة 140.7 مليار ريال، وخلال 2019 بلغ التمويل العقاري معدلات تاريخية تجاوزت 3.5 ضعف ما قدم في 2018، بنحو 179217 عقداً بقيمة 79.1 مليار ريال. وبلغت القروض التمويلية بنهاية 2018 نحو 50496 عقداً بقيمة 29.5 مليار ريال، كما بلغت في 2017 نحو 308٣٠ عقداً بقيمة 21 ملياراً، أما 2016 فقد شهد توقيع 22259 عقداً تمويلية بقيمة 17 مليار ريال.

إيجابي



أمين العاصمة المقدسة يعين كعكي عضواً منتدباً لشركة البلد الأمين للتطوير العمراني



محمد بن محمد كعكي
سبق
يوم النشر في 09 أغسطس 2022 الساعة 10:04 مساءً
"صدر أمين العاصمة المقدسة المكلف رئيس مجلس إدارة شركة البلد الأمين للتنمية والتطوير العمراني صالح بن غي التركي قراراً بـ هشام بن محمد كعكي العضو المنتدب لشركة البلد الأمين للتنمية والتطوير العمراني."

إيجابي



أمانة الرياض ترصد مؤشرات أداء الجهات الخدمية خلال أغسطس



أمانة منطقة الرياض

إيجابي



الوسائل الصحفية

الرياض

أمانة جازان تتيح خدمة حاسبة الرسوم البلدية لعماله



إيجابي

الرياض

أمانة الرياض بدء تطبيق غرامات عدم تسوير الأرض الفضاء



إيجابي

عاجل
AJEL.SA

أمانة الشرقية ترفع آلاف الأطنان من الأنقاض في أحياء ومحافظات المنطقة



إيجابي

عاجل
AJEL.SA

أمانة العاصمة المقدسة تضبط صالون حلقة مخالف في الشوقية



إيجابي

الوسائل الصحفية



إزالة الأنقاض تتواصل في حاضرة الدمام وعقوبات تواعد المخالفين



آعمال إزالة رابع الأفاض في حاضرة الدمام



المشرف في: 09 سبتمبر 2022 مساءً

رفعت أمانة المنطقة الشرقية، من وتيرة أعمال إزالة رابع الأفاض في حاضرة الدمام، ضمن مبادراتها الهادفة إلى تحسين المشهد الحضري بالمنطقة، والمحافظة على النظافة العامة في الأحياء المهددة، وإزالة عديدات 300 موقع في الحاضرة (الدمام، الخبر، أبها، والعزير جوده الحياك، محمودة على ريف الوحي لدى المواطنين والمقيمين.

إيجابي



مدون سعودي يوثق عملاً تطوعياً لفلبينيين مقيمين في الرياض

فهد الغويي -
المشرف في: 09 سبتمبر 2022 مساءً

وثق فهد الغويي، المدون والرجل السعودي، بالفيديو عملاً تطوعياً تقوم به مجموعة من المقيمين الفلبينيين في مدينة الرياض وحواجيبها. وقد شكر تلك العمل التطوعي أمين العاصمة، الأمير فيصل بن عبدالعزيز بن عياف، وأثنى عليه.

"السبيعي" بدأ رحلته بقاء مع "جيم" رئيس المجموعة ورفيقه "أحمد"، وانضموا معهم يمثل في تخصصي يوم من كل أسبوع، لتجتمع في المجموعة، وعددهم بالعشرات، ويعطونهم يعمل تطويعاً لأحد الأحياء بالعاصمة، أو أحد الأودية المحيطة بها، وذلك مشاركة منهم ودعاً لرؤية السعودية الخضراء، وإحساناً منهم بأنهم في بلدهم الثاني، إذ يتشارك الجميع المكان والبيئة لغشوتها، كذلك يأتي عملهم إيماناً منهم بواجب رد الجميل لهذا البلد الذي منحهم حياة كريمة جميلة، انعكست حتى على أسرهم.

ومن التجهيزات التي تقدمها هذه المجموعة أنهم حينما يتعذر وجود متطوع يوفي لهم وسيلة نقل (حافلة) يبادرون هم بدفع المبلغ من أنفسهم ليركبوا واحساناً لعمالهم التبريل.

أمين منطقة الرياض، الأمير فيصل بن عبدالعزيز بن عياف، علق على هذه المبادرة، وقال: "شكراً لهم. سعيد بهذه المبادرة التطوعية من الحالية الفلبينية تجاه مدينة الرياض. مستقبل المدينة الذي نطمح له جميعاً سيتحقق فقط بمشاركة فاعلة من كل سكانها".

وأضاف: "الانطلاق من تولفه أمانة منطقة الرياض في تحفيز التطوع والمشاركة المجتمعية، يسعدنا دعمهم، ودعم جميع من يقدّم مساهمة لخدمة بلدهم".

إيجابي



زراعة ١٦٨ ألف زهرة وشجرة في شوارع رفحاء

مخت أمانة منطقة الحدود الشمالية ممثلة بإدارة محافظة رفحاء 12 مشروعاً بدياً وخدمياً شملت بنية تحتية ومرافق وتحسين وتجميل ووظيفة وصحة عامة، ودرج أختار السبيل والأصناف، وسمّلت وغيرها.



إيجابي



إزالة وفصل خدمات أربعة أحياء بجدة



جدة - أمانة
فصل خدمة الأحياء الحكومية بمحافظته جدة أسس في أعمال الإزالة يهي "المعمل والتفصيل" وذلك بعد انتهاء مرحلة الإنشاءات وإزالة المبنى من الشقق، كما ينادي في فصل الخدمات من منزل المصطفى الحكومية في أم السور وقطر 14.

وقد استمر في أعمال الإزالة الحكومية حسب خطة التفصيل والفصل في أم السور، موكلة استمر في تفصيل خدماتها لشبان هذه الأحياء من خلال كل خطوة أو حجر الزاوية.

الانتهاء من إزالة ممتلكات الأحياء حسب خطة التفصيل والفصل في أم السور، موكلة استمر في تفصيل خدماتها لشبان هذه الأحياء من خلال كل خطوة أو حجر الزاوية.

إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

إزالة لوحة منشأة غير مرخصة في الظهران



إيجابي

اليوم

إزالة ٤٩ سيارة تالفة من شوارع الخبر



إيجابي



أمانة عسير ما تم إغلاقه بسوق الثلاثاء
محلات غير مرخصة ومخالفة للاشتراطات



إيجابي

اليوم

بطول ٥٢٥ م صيانة وسفلة شارع النعمان
بن البشير بالقطيف



إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

دهان الأرصفة وتحديد مسار طريقي عمر بن الخطاب والملك خالد



إيجابي

اليوم

في ١٠ أيام نزع ملكية ١٣٦ عقارا بالقطيف



إيجابي

المنطقة

أمانة نجران تزيل ٥٤٦١١ طنًا من النفايات



إيجابي

اليوم

إغلاق محطتي وقود وسط الدمام



إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

ضبط ٢٥ ألف إطار مغشوش قبل بيعها بالشرقية

حبط 25 ألف إطار مغشوش قبل بيعها بالشرقية
18 % نسبة انقلاب المركبات لتجاهل المواصفات والمقاييس



00:51 | 2022-10-02 | محمد السليمان الدمام



صارت الحملات التفتيشية الثلاث، التي نفذتها لجنة السلامة المرورية بالمنطقة الشرقية، بمشاركة الشرطة، والأمانات، وبلديات المحافظة، والمرور، ودوريات الأمن، وفرع وزارة التجارة، وفرع هيئة المواصفات والمقاييس والجودة، حوالي 25000 إطار متوالك وغير صالح للاستخدام.

جاءت تفتيشية
وأكد الأمين العام للجنة السلامة المرورية بالمنطقة عبد الله الراعي، استمرار الدوريات التفتيشية بشكل دوري لمنع بيع الإطارات المستعملة والمتهاكلة في مراكز خدمة السيارات على كافة الطرق الداخلية والخارجية بالمنطقة، لافتاً إلى أن الحملة استمرت لمدة 24 يوماً وانتقلت من مدينة الدمام ومخالفاتي الأحساء وخفر الباطن لتشمل كافة محافظات ومدن المنطقة، وانتهت في محافظة الخفجي، وأسفرت عن توقيف 356 مركباً ونقطة بيع للإطارات الجديدة وخدمة السيارات، وتدمير 160 مخالفة تجارية بمصاريف 7958 إطاراً مستخدماً ومتتهي المخالفة أو غير مطابق للمواصفات المطلوبة أو لا يحمل بطاقة كفاءة التكلفة.

إيجابي

اليوم

مهلة أخيرة لأحواش الأغنام المتعثرة بالقيصومة

مهلة أخيرة لأحواش الأغنام المتعثرة بالقيصومة



02:04 | 2022-10-02 | اليوم القيصومة

بشرت بلدية القيصومة، جمع جميع أحواش الأغنام المتعثرة عن السياج، تجهيزاً لإجراءات الصيد، وشهدت البلدية على جمع المستثمرين، لمدة الثانية، بمرحلة البلدية للتصديع، ما عليهم من مستلزمات تغذية للحيز والتفتيش وصحب الأحواش، وذلك لمدة أقصاها 10 أيام، من تاريخ الإصدار.

إيجابي

النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي



مدن متميزة في عهد خادم الحرمين الشريفين

مقدمة الرئيسية - الرأي

مدن متميزة في عهد خادم الحرمين الشريفين

التسوية - 01 أكتوبر 2022

وليد الزامل

A — A

دشنت الرياض الأسبوع الماضي معرضها بعنوان «مشروعات مدن متميزة في عهد خادم الحرمين الشريفين» شاركت به عدد من الوزارات ذات العلاقة بالتخطيط والتنمية العمرانية.

وصاحب هذا المعرض إقامة منصات وجلسات علمية ناقشت برامج الرؤية الوطنية وأثرها على المدن السعودية.

ركز المعرض والمنصات المصاحبة على دور القطاعات الحكومية في تنمية المدن بالتركيز مع القطاع الخاص وصولاً إلى تحقيق مستهدفات الرؤية الوطنية 2030. أكدت هذه الفعالية على مزايا التطور العمراني التي تشهدها المملكة العربية السعودية في عهد خادم الحرمين الشريفين وولي عهده الأمين وتأثير الإيجابي لبرامج الرؤية الوطنية في مستقبل المدن السعودية. لقد خدعت الرؤية الوطنية على 3 محاور هامة في التنمية وهي الوطن، والاقتصاد، والمجتمع وتشكل المدن الإطار الذي يحوي هذه المحاور، فالمدن يمكن أن تعزز الانتماء للهوية الوطنية، وترتقي بالمجتمع، وتحسن الخدمات السكانية.

وليد الزامل

إيجابي



أهل التطوع وتحسين المشهد الحضري

أهل التطوع وتحسين المشهد الحضري

تاريخ النشر: 01 أكتوبر 2022 KSA 20-44

أحمد عبدالرحمن العرفج

الحبر الأصفر

أحب المتطوعين والمنطوقات وكلما كانت مسيرة التطوع كما تقول «بإحسان» كلما كان المشهد الحضري «بإحسان» وتحت إشراف مدير عام العلاقات المجتمعية بأمانة جدة يقول فيها:

إلى أي كتاب وعامل المعرفة أحمد العرفج الذي تأسف في برامجه المميزة التي منها «إحسان» بالعرفج» في رؤيته الحليمة، والذي يعتبر من أهم البرامج المتميزة التي تدرج وتنقلنا من موقع جديدها إلى اليوم.

أخي أحمد، لقد طرحت قبل أيام موضوعاً عن التطوع واشتغل فيه، وأحيط علماً بأن التطوع صار اليوم جزءاً أساسياً في حياتنا حيث أصبح كل شخص يعرض ساعات تطوعية مقابل شغفه في التطوع الهادف مع أهداف ذات الأهمية وتحت إشراف منظمات التطوع رسالة وطن، مهمة لتجديد مظهرات رؤيته 2030 والتي تهدف إلى الوصول لمليون متطوع غير ربحي في المملكة، لذلك أحب أن أشارك بتخصمك الكريم بتعني.

أحمد العرفج

إيجابي



الجريمة في (الأحياء القديمة)؟

الجريمة.. في (الأحياء القديمة)؟

الأحد 02 أكتوبر 2022

حماد بن حماد السالمي

أضيق بالأحياء القديمة، تلك الأحياء العشوائية التي لا تخلو منها مدينة من مدننا، ولا حتى مدينة في دول العالم كافة. وحتى العواصم الكبرى في هذا العالم، فيها من العشوائيات ما لا عد له ولا حصر ومع أنه ليس كل حي قديم عشوائي، وليس كل حي عشوائي قديم، فإن مثل هذه الأحياء التي ظهرت أو تظهر في غلة من التنظيم الإداري والبلدي، تشكل مع مرور الأيام، عبئاً ثقيلاً على السلطات الإدارية للمدن، وغالباً أكبر على كثير من ساكنيها، من أولئك الذين لا علاقة لهم بما يجري في هذه الأحياء من جرائم كبيرة أو صغيرة، في كثير من عواصم العالم، أحياء عشوائية تتحكم فيها الجريمة بالكامل. حتى إن السلطات الإدارية والأمنية في هذه العواصم، لا تستطيع دخول هذه الأحياء، وهناك إحصائيات متسورة، أكثر من مليار إنسان يقطنون مدناً وأحياء عشوائية في قارات آسيا وأوروبا وأفريقية والأمريكيتين الشمالية والجنوبية. إن المنطقة العشوائية هي منطقة سكنية غير منظمة، يبيت في الغالب بدون ترخيص، وقد تقتصر لأبسط مقومات الحياة الكريمة كالماء الصالح للشرب والكهرباء وغيرها من أساسيات العيش، فهي تسمى في مصر إسكان العشش، والمصطلح الشائع في المغرب هو السكن غير اللائق وفي الجزائر البناء القصديري أو القوضوي، وفي العراق تدعى حواسم، أو تجاوز وفي اليمن بيوت عشوائية وتطلق عليها في بلادنا: عشوا.

حماد السالمي

إيجابي

