



# النشرة اليومية



الثلاثاء ١٥ ربيع الأول ١٤٤٤ هـ



# النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



# الوسائل الصحفية



نائب وزير البلدية والإسكان يُدشّن معرض  
ريستاتكس جدة العقاري



إيجابي



وزير الشؤون البلدية يوافق على تأسيس  
شركة أمانة الأحساء



إيجابي

## اليوم

البدير توثيق ما يزيد على ١,٢ مليون عقد  
إيجاري في مكة المكرمة



إيجابي

## الاقتصادية

رتال توقع اتفاقية مع الوطنية للإسكان  
لتطوير ٥٥٠ وحدة سكنية بتكلفة ٦٠٥  
مليون ريال



الاقتصادية من الرياض

أعلنت شركة رتال للتطوير العقاري توقيع اتفاقية تطوير فرعي مع الشركة الوطنية للإسكان لتطوير 550 وحدة سكنية بمخطط ضاحية الفرسان 2 في مدينة الرياض، بمساحة أرض إجمالية تبلغ 166,446 متر مربع.

إيجابي





# الوسائل الصحفية

عكاظ

٢٤ حياً في العاصمة تسجل انخفاضاً بالقيم  
الإيجارية في سبتمبر



سجل المؤشر الإيجاري بمفصله سكني انخفاضا في متوسط القيم الإيجارية للسوق السكنية في (24) حياً في الرياض، تراوح بين ١% إلى 46% للتصنيفات الإيجارية في سبتمبر، مقارنة بالتصنيفات في أغسطس، من بين 66 حياً من الأحياء التي سجلت 200 صنفه إيجارية أو أكثر على السوق السكنية شملت ما يزيد على 38 ألف صنفه إيجارية على السوق في أحياء الرياض. وجاءت الأحياء المربحة الحمراء، الحجاز، غدير، الصفاة والفعل الأكبر انخفاضا في متوسط القيم الإيجارية بتجاوز 420% بينما سجلت باقي الأحياء 22.3% تبايناً في متوسط القيم الإيجارية للسوق السكنية إلى ارتفاع بمعدل يصل إلى 11% وجاءت الأحياء الثلاثة الأعلى تسجيلاً لتصنيفات السوق السكنية، هي ظهره ابن، والورود، وحنوري.

إيجابي

تواصل

توضيح مهم من سكني بشأن إتاحة خدمة نقل  
المديونية وإعادة جدولة القرض العقاري

سكني

إيجابي

المنطقة

وكيل الأمانة لشؤون بلديات الرياض يتابع  
سير العمل في بلدية تمير



المناطق : الرياض  
وقف وكيل الأمانة لشؤون بلديات المنطقة الدكتور عبد الرحمن بن ناصر الخريف، على سير العمل في بلدية تمير، واطلع على مذكراتها، ومساهمتها، ومشاريعها الخدمية.

إيجابي

اليوم

محافظ الأحساء يشهد توقيع مذكرة شراكة  
لإنشاء مجمع خدمات بلدية



محافظ الأحساء يشهد توقيع مذكرة شراكة لإنشاء «مجمع خدمات بلدية»  
شهد صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبد العزيز آل سعود، أمير، بمقر المحافظة، توقيع اتفاقية شراكة وتعاون لإنشاء مجمع خدمات بلدية جنوب الأحساء بمركز مدينة، وذلك أمارة الأحساء في توقيع المذكرة أمورها، بم. منسج. الملك، وعلى «أغلب الأمر يدل على العمل على بن بركات بن فارس السري، ولكه سموه أهمية دعم القطاع الخاص للمشاريع التنموية وإسهامه في المجتمع»  
02/03/2022 10:11 | اليوم الاحد |

إيجابي

## الوسائل الصحفية



## ٨٥ حافلة للنقل العام بالشرقية

سنة المنطقة الشرقية الرحلات التجريبية، مشروع النقل العام بالحافلات: تمهيداً للإطلاق الرسمي في الفترة القادمة، عبر عدد من المسارات الرئيسة.

المشروع شبكة خطوط مختلفة داخل مدن «الدمام، الخبر، الظهران، القطيف»، عبر رحلات مجدولة ونقاط منتظم، بمجموع مسافات يتراوح بين 400 كيلو متر للحداب إلى 1200 كيلو متر للمسارات، فيما يبلغ عدد المحطات المزمع إنشاؤها في المشروع 212 محطة، تقطع أغلبها نقاط الحذب في المدن المنكورة، على طول توتر 85 خاتمة ومجهزة بوسائل الراحة والسلامة، ومهيئة لخدمة ذوي الإعاقة، وتبلغ السعة الإبراهيمي للخاتمة الواحدة 81 (كس)، ويستعمل على مدار 18 ساعة يوميًا، في الساعة 5:30 حتى 11:30 مساءً.

حيث الأمانة أنه سيتم تطبيق الأنظمة الذكية، في الرقابة والتشغيل عبر تطبيق نظام إلكتروني متكامل، لإدارة الحافلات ومرونة الدفق باستخدام بطاقات ذكية يمكن إعادة شحنها، عبر عدد من القنوات الإلكترونية والممثلة في أجهزة بيع ذاتية، وتطبيق خاص لخدمة الأجهزة الذكية.

الأمانة أيها تعاقبت مع إحدى الشركات لتسهيل مشروع النقل العام بالخافلات، في حاضرة الدمام ومحافظة القطيف، لمدة 5 سنوات، مشيرة إلى أن قطاع النقل يعمل أحد أهم المحاور الاستراتيجية الوطنية للنقل والخدمات اللوجستية لرفع كفاءة الأداء وتحقيق السلامة، وتأصيل ثقافة النقل العام في المدن، بما يقر من جودة

تعد هذه الخدمة ستسهم في توفير خيارات متعددة للتنقل، لسكان وزوار حاضرة الدمام ومحافظة القطيف، وستساعد في تسهيل حركة التنقل داخل المناطق المركزية بعمق ومناطق الجذب، وستسد من مدي البعثات الكويتية، جراء الاستخدام المتكرر لمركبات الأفراد، وأسهلها الطافة، إلى جانب خفض وتقليل الزحام المروري.



## استعدادات لموسم ربيع الشقيق



## استعدادات لموسم ربيع الشقيق

25.11.2023 10:43:00

📍 الشارقة: الوطن

عقد رئيس مركز الشقيق التابع لمحافظة الدرب أكرم آل سالم، بحضور رئيس بلدية الشقيق المهندس ناصر عطف، وعدد من مديري الإدارات الحكومية، بمقر البلدية، اجتماعاً لمناقشة الاستعدادات لتنظيم مهرجان «ربيع الشقيق» للعام الحالي، والمقرر إطلاق فعاليات مطلع الشهر القادم بالواديحة البحرية بالمركز.



١٤٢ مُنْشَأَةٌ تِجَارِيَّةٌ مُلْتَزِمَةٌ بِإِشْتِرَاطَاتِ  
التَّشَوُّهِ الْبَصَرِيِّ فِي شَرْقِ الدِّمَاقِ

سبح رئيس بلدية شرق الدمام المهندس فايز الأسدي، بأن الجهود والأعمال التي قامت بها البلدية لـ شهر سبتمبر 2022م، ضمن الحملة، تهدف إلى إزالة النشوهات البصرية من واجهات المباني، حفاظة على المظهر العام، والتأكد من أنظمة اللوحات الحديثة، والالتزام بالعاملين بضرورة استخراج بطاقة تدريب من مركز تدريب العاملين، والالتزام بالزي الخاص للمنشأة، وضرورة وجود الباركود QR في فرق، وتقييم المنشآت بشكل عام.



أمانة الشرقية إغلاق ٦ منشآت تجارية بشرق  
الدمام وتوجيه ٣٧٠ بالتصحيح



## الوسائل الصحفية



## حملة رقابية على مخلفات البناء بالطائف وعقوبات لإتلاف الشوارع



أجرت أمانة الطائف جولات رقابية على مخالطات البناء في المدينة وضواحيها، ضمن حملة مكثفة لمنع التجاوزات، والتي تشمل عدم الالتزام بالتسوير المؤقت للمواقع تحت الإنشاء، وممارسة أي أعمال إنشائية خارج السور المؤقت، تشمل خلط الأسمنت وأعمال الحديد والتجارة والتخزين، وعدم نظافة الموقع في أثناء وبعد الانتهاء من العمل، عدم إزالة مخلفات البناء والحفر في مرحلة البناء. إنزيم، إلخ مخلفات البناء والمخلفات الأخرى في أراضي الغير أو الأماكن العامة.

## إيجابي



## أمانة جازان تطرح فرصاً استثمارية بمحافظة فيفاء عبر منصة فرص

طُرحت أمانة منطقة جازان فُرصاً استثمارية بمحافظة فيفاء؛ سعياً لتحفيز المستثمرين ورفع جدية الاستثمارات ودعم المستثمرين ورواد الأعمال وتنشيط الحركة الاقتصادية.

وأوصحت بإدابة قيماء أن الفرص الاستثمارية المطروحة تشمل محطة وقود وملحقاتها على طريق 8، وإشياء وترميم وتشغيل وصيانة لوحات إعلانات، وتشغيل سوق الحقو، وصيانة وتشغيل ملعب الجوة، وصيانة وتشغيل منشآت تقديم الغذاء بحديقة قرضة.

ودعت البلدية الراغبين في الاستثمارات للدخول على منصة\* فرص\* والاستفادة من الفرص الاستثمارية المتنوعة، مشيرة إلى أن آخر يوم لشراء الكراسة هو 10 / 11 / 2022م.



## إيجابي

## اليوم

## إزالة ٢٠ قارب مهمل في شاطئ كورنيش الدمام الشرقي

### إزالة 20 قارب مهمل في شاطئ كورنيش الدمام الشرقي



اليوم-الدمام | 2022/10/10 | 09:23

ضمن الجهود المكثفة في معالجة التشوهات البصرية: أزيلت بلدية شرق الدمام 20 قارب مهمل وتآلف من الشاطئ الشرقي الكورنيش بعد انتهاء المهلة المحددة لأصحابها، سعى منها في الحفاظ على جمالية المنطقة والشاطئ.

ضمن جهودها المكثفة في معالجة التشوهات البصرية؛ **بلدية شرق الدمام** تزيل 20 قارب مهمل وتآلف من الشاطئ الشرقي بالكويتش بعد انتهاء المهلة المحددة لاصحابها، سعيًا منها في الحفاظ على جمالية المنطقة والشاطئ؛ **مبني أجمي** -pic.twitter.com/mRbWag2Gb - بلدية شرق الدمام @EastDammam mun October 10,

2022

## إيجابي

## اليوم

## تفقد سير أعمال مشاريع السفلة بالخفجي

مقد سير أعمال مشاريع السفلة بالخفجي



اليوم الخامس | 2022/10/11 | 02:06

تقدم رئيس بلدية محافظة الخفجي م. محمد الحميدي، مبادرة مشروع المسئلة التي تلغها البلدية والمحافظة، وذلك خلال جولة تفقدية قام بها مدير الشؤون الفنية م. خالد الزورم، والمهندس علي المشايخ والصالحية محمد فضول، وقائس ابراهيم م. العبدون، في حي هادي من المباني السكنية في م. الخفجي، وذلك في إطار تنفيذ المبادرة التي أطلقتها البلدية بالتعاون مع وزارة الشؤون البلدية والقروية، بهدف تحسين الخدمات المقدمة للمواطنين، ورفع مستوى جودة الحياة في المناطق السكنية. وقد تم خلال الجولة التفتيش على المباني السكنية التي تم تنفيذها، والتأكد من جودة البناء، والتأكد من توفر الخدمات الأساسية، مثل المياه والكهرباء، والبيئة النظيفة، والحدائق والمساحات الخضراء. وأكد مدير الشؤون الفنية م. خالد الزورم، على أهمية المشاريع السكنية التي تنفذها البلدية، والتي تهدف إلى توفير السكن اللائق للمواطنين، وتحسين مستوى المعيشة، ورفع جودة الحياة في المناطق السكنية. كما أكد على أهمية التعاون بين البلدية والمحافظة، لتحقيق الأهداف المرجوة من المبادرة.

## إيجابي





# الوسائل الصحفية



## رئيس بلدية الخفجي يتفقد المشاريع التي تنفذها البلدية ويشدد بضرورة العمل على أفضل المقاييس الفنية والجودة في التنفيذ



المنطقة: الدمام

تفقد رئيس بلدية محافظة الخفجي المهندس محمد بن حزام الحميداني، مؤخراً مشاريع السفلة التي ينفذها البلدية بالمحافظة، وذلك خلال جولته تفقدية، رافقه فيها مدير الشؤون الفنية المهندس خالد بن باقر الزومل، والمشرف على المشاريع والصيانة الأستاذ حمود بن مقبول.

وخلال الجولة قال رئيس بلدية محافظة الخفجي المهندس محمد بن حزام الحميداني، بأن هذه الجولة التفقدية على مشاريع السفلة تأتي لأطراف المشاريع على سير المشاريع، والتأكد من استمرار المشروع وعدم وجود عيوب أو تأخر تسليم المشاريع بالوقت المحدد للاستفادة من هذه المشاريع، كما شدد على المتفقدين بضرورة العمل بأفضل المقاييس الفنية والجودة في التنفيذ، وشملت الجولة مشروعي سفلة، بوضي الشوارع في المنطقة، وتخطيط طريق الملك عبد الله وأيضاً الوقوف على توريد وتركيب ألعاب الأطفال بالواجهة البحرية بحدود 4.

إيجابي



## استمرار إزالة المباسط العشوائية بالعاصمة المقدسة



إزالة مباسط عشوائية لبيع مواد البناء (مكة)

واصلت بلدية الشؤون الفرعية بمساعدة الإدارة العامة للتخطيط التابعة لآمانة العاصمة المقدسة أعمالها في ترحيل وإزالة المباسط العشوائية لبيع مواد البناء ونقلات بيع الأسمنت وتطهير المنطقة بالكامل، وتطبيق لائحة الجزاءات والعقوبات الصارمة على المخالفين.

إيجابي



## محافظ الخرج يستقبل رئيس بلدية الهياثم



المنطقة: الرياض

استقبل محافظ الخرج الأستاذ مساعد بن عبدالله المعالي، بمكتبه رئيس بلدية الهياثم الأستاذ بدر بن عبد الدني، وذلك بمحاسبة تكميلية رئيساً لبلدية الهياثم وأشار المحافظ على دور البلدية في تطوير الخدمات المقدمة منطوقاً لنحو الجهد في خدمة مدينة الهياثم.

في خاتمة اللقاء أعرب المحافظ "الداني" عن خالص شكره للمحافظة على حسن الاستقبال سائلة المولى عز وجل التوفيق لخدمة الوطن.

حضر اللقاء مساعد رئيس بلدية الهياثم الأستاذ شيبان بن فريح التوسري.

إيجابي



## أمانة العاصمة المقدسة تنجز أكثر من ٣٢ ألف طلب لمستفيدي الخدمات الرقمية

شملت وكالة البلديات بأمانة العاصمة المقدسة ممثلة في الإدارة العامة لتجربة العميل عن أبرز جهودها خلال شهر صفر الماضي، التي تضمنت إنجاز أكثر من ٣٢ ألف طلباً لعملائها من مستفيدي الخدمات الرقمية حسب التصنيف الرئيس في نظام خدمة العملاء 940.

وأوضحت وكالة البلديات بأمانة العاصمة المقدسة بأن الإحصائية الصادرة من إدارة البلاغات والعبارة بالعملاء تزيد بتلقي (١٥٤٥٠) بلاغاً من المستفيدين من الخدمات البلدية، عبر مركز البلاغات البلدية المموذ 940 (إضافة إلى استقبال (٨٦٠) بلاغاً عبر مركز العمليات الأمنية المموذ 911 في حين سجلت الإشارات اللاسلكية (٩٦٩) إشارة.

وأشارت إلى استقبال وخدمة (٤٧٤١) عميلاً من قبل المختصين بالإدارة، وتنظيم موعد (47) عميلاً، و (٤٥٠١١) عميل في مبادرات "تسهل" و "مستمررون"، إضافة إلى خدمة (٤٣) عميلاً من وحدة إيراد الخوول، و (٩٣٧٧) عميلاً في مبادرة "مستمررون"، مينة أنه تم التعامل معها ومعالجتها بالتنسيق مع البلديات والإدارات المعنية بالأمانة.

كما أكدت سعي أمانة العاصمة المقدسة لتحديث وتطوير أنظمتها وخدماتها الرقمية للعملاء والمستفيدين في إطار برنامج التحول الوطني للقطاع البلدي بما يسهم في تحسين مستوى جودة الخدمات البلدية المقدمة للمستفيدين.

يذكر بأن أمانة العاصمة المقدسة أعلنت عن إمكانية إنجاز معاملات العميل مقدم الطلب عبر منصة المدينة الرقمية "بادي" - خدمة جدر موعد إلكتروني - وهي خدمة تمكن العملاء من جدر موعد لرؤية الأمانة أو البلديات المعنية التابعة لها لإنجاز معاملته العميل والحصول على الخدمات "بادي".

إيجابي



# الوسائل الصحفية



هيئة تطوير المنطقة الشرقية تربط بين  
الكورنيش الشمالي بالجنوبي في الخبر



قدمت هيئة الإخبارية طلائع أزمة تقاطع طريق الأمير تركي بن عبد العزيز والملك عبد الله، حيث وجدت تقاطعا سريعا من الهيئة التطوير في المنطقة الشرقية بالتعاون مع أمانة الشرقية، لمعالجة أزمة دامت لسنوات

إيجابي



أمانة نجران تصدر ٤٧٣ رخصة فنية خلال  
شهر سبتمبر الماضي



إيجابي



أمانة جدة لـ عكاظ مطالبات مستثمرين وراء  
إهمال منتزه ذهبان



مطالبات بتسريع منتزه ذهبان ونتجه للأهالي  
عزت أمانة محافظة جدة الإهمال الذي طال منتزه ذهبان البحري الذي امتلج في ذي  
الحج من عام ١٤٣٦هـ. إلى وجود مطالبات قانونية بين المستثمر القديم والمستثمر  
الحالي للموقع، وأوضح المتحدث في إدارة الاتصال المؤسسي والإعلام الرقمي محمد  
البحمي لـ«عكاظ» أنه بعد تنفيذ أمانة محافظة جدة لمنتزه ذهبان البحري طرح كمار

إيجابي

