



النشرة اليومية



الخميس ٢١ جمادى الأولى ١٤٤٤ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية

عكاظ

العقاري يُمول الشركات المُمولة في برنامج جديد



إيجابي

المدينة

وزارة البلدية ٦٠ خبيراً لدراسة تقنيات البناء الحديثة اليوم



إيجابي

اليوم

أمانة جدة تنفذ مبادرة تطوعية لتنظيف شاطئ خليج سلمان



إيجابي

الاقتصادية

٢١ ألف صك عقاري للأجانب في السعودية تشكل ٠,٤٨ %

ج. عدد الصكوك العقارية للأجانب في السعودية نحو 21038 صكاً عقارياً، تشكل ما نسبته 0.48 في المائة من إجم.

القطاعات المحلية. وأبلغ «الاقتصادية» مسؤول في وزارة العدل، أن القطاعات السكنية تشكل الأغلبية بنحو 20988 صكاً يحتوي على عقار سكني، بينما الصكوك العقارية التي تحتوي على عقار تجاري تبلغ نحو 50 صكاً.

يأتي ذلك بعد أن طرحت وزارة الاستثمار تعديلات على نظام ملك غير السعوديين للعقار في السعودية لاستطلاع الآراء في أبريل الماضي، وذلك لرفع وتحسين كفاءة وفعالية الإجراءات والشروط المتعلقة بتملك غير السعوديين ذوي الصلة الطبيعية والأجنبية للعقار أو الاستثمار به في مدن ومناطق اقتصادية في السعودية مستهدفة بالتطوير، بما في ذلك مدينتا مكة المكرمة والمدينة المنورة.

وفي أبريل الماضي، دعت وزارة الاستثمار المهتمين والعموم إلى إبداء آرائهم ومقترحاتهم حيال مشروع تعديل نظام ملك غير السعوديين للعقار. ويشمل التعديل أربعة أهداف اجتماعية يسعى إلى تحقيقها، وهي: زيادة رأس المال الاجتماعي، وزيادة معدلات التوظيف للعاملين في مجال البناء والعقار، العمل على تطوير المناطق الأقل نمواً وزيادة الطلب على العقارات فيها، وزيادة دخول العاملين في القطاع.

ومن المأمول أن يسهم التعديل المقترح على النظام في تعزيز القدرة التنافسية والتسوية لقطاع العقار في السعودية ويحفز النمو في القطاعات الاقتصادية الأخرى، إضافة إلى تمكين غير السعوديين من التملك وجذب الأموال بشروط وأحكام تنظم وتسهل التملك في مناطق معينة مستهدفة بالتطوير.

وتلخص الأهداف الاقتصادية والتسوية المرجوة من تملك غير السعوديين للعقارات السعودية، تعزيز التنمية الاقتصادية، وزيادة نسبة مساهمة القطاع العقاري في الناتج المحلي الإجمالي للسعودية، وتهيئة بيئة أعمال أكثر حرية وتعزيز تنمية المشاريع، وزيادة الطلب على العقار.

إيجابي

الوسائل الصحفية

اليوم

أمانة حائل تؤهل أهم المحاور الرئيسية بالمدينة



إيجابي



جدة إغلاق واحد من أكبر مراكز التسوق المفتوحة لإعاقة الحركة بشارع عام



إيجابي

المواطن

إغلاق مؤقت لطريق خالد بن عمرو بالمدينة المنورة ابتداءً من فجر الأحد



إيجابي

اليوم

ضبط 4 أطنان لحوم وأغذية مجهولة المصدر في مكة



إيجابي



الوسائل الصحفية

الرياض

أمانة حائل تعقد ورشة عمل للتعريف بمفهوم التشوهات البصرية وتوَهّل أهم المحاور الرئيسية

حائل حائل تعقد ورشة عمل للتعريف بمفهوم التشوهات البصرية وتوَهّل أهم المحاور الرئيسية



إيجابي

المناطق

أمين جازان يرأس الاجتماع الثاني لمجلس إدارة شركة أوف التنمية



إيجابي