



النشرة اليومية



الثلاثاء ٢٦ جمادى الأولى ١٤٤٤ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية



المؤشر الإيجاري يسجل أكثر من ١٤٢ ألف صفقة في نوفمبر



إيجابي



الحقيل الملكة حريصة على مواكبة التقدم في الخدمات الإسكانية



إيجابي



لا تدفع أكثر من هذا المبلغ للوسيط تعرف على أهم ملامح لائحة الوساطة العقارية



نواحل - فريق التحرير
أعلن قطاع الخدمات البلدية والتخطيط والتطوير الحصري، أنه اعتمد اللائحة التنفيذية لنظام الوساطة العقارية، التي تلزم في تنفيذها الهيئة العامة للشؤون وأه يتكف حاليًا على وضع "المستندات التالية عليها".

إيجابي



هيئة العقار ٢٥ % عمولة الوسطاء من قيمة العربون

تأسس عكاظ على Google News
وضع قطاع الخدمات البلدية والتخطيط والتطوير الحصري المستندات التالية والتخيرة اعتماد اللائحة التنفيذية لنظام الوساطة العقارية، التي تلزم في تنفيذها الهيئة العامة للعقار.
وتهدف اللائحة، التي حصلت "عكاظ" على نسخة منها، إلى وضع الأحكام التنفيذية لنظام الوساطة العقارية الصادر بتاريخ 11/ 30 / 1443 هـ، وفق ما نصت عليه المادة (١) من اللائحة (العشرون) من النظام، حيث تم اعتماد ترخيص العقار في اللائحة الجديد وهو تحويل صادر من الهيئة للزعم المرئي أو المفروض أو المسموع للتصرف في العقار بأي وسيلة كانت.
واعتمدت اللائحة استخدام الوسيط العقاري عمولة بنسبة 25% من قيمة العربون إذا استخدمه البائع أو الشارح دون إتمام الصفقة العقارية، ما لم يتفق الطرفان على غير ذلك في عقد الوساطة العقارية.
وأكدت اللائحة جميع العاملين بالممارسين للأنشطة في المنشآت المرخصة لممارسة النشاط اختيار البرامج التمهيدية لكل نشاط قبل ممارستها واستخدامهم في المنشآت المرخصة، كما تضمنت مخرجات الأنشطة (ممارسي المرافق، إدارة المنشآت، الممارسين العقاريين)، على المنشآت المرخصة النشاط واشترط للترخيص لممارسة الوساطة العقارية أو الخدمات العقارية للشخص الطبيعي (الفرد) توافر شروط باع سن. (١٨) عامًا، وأن يكون طالب الترخيص كامل الأهلية، غير محكوم عليه في جريمة فساد أو غير ذلك من الجرائم التي لا يحق مد إدانته إعتباره واختيار البرامج التمهيدية لكل نشاط واستيفاء المقارن العالي للترخيص باستثناء ترخيص ممارسة التسويق وإعلانات العقارية.

إيجابي



الوسائل الصحفية



أمير تبوك يُدشن فعالية مستقبل السلامة المرورية ٢٠٢٢ بالمنطقة



إيجابي



مهد الضياء فيصل بن سلمان يُدشن معرض مشروعات المدينة MEDEX 2022



الأمير فيصل بن سلمان خلال تشييده معرض مشروعات المدينة
واس | 29 ديسمبر 2022 11:07 صباحاً
تم النشر في 29 ديسمبر 2022 11:07 صباحاً
نوه الأمير فيصل بن سلمان بن عبدالعزيز أمير منطقة المدينة المنورة، بالاهتمام والرعاية اللذين توليهما الدولة للحرمين الشريفين، مبيناً أن ما يُعقد من مشروعات عملاقة في المدينتين "دستين على مدى العقود الماضية يُعد شاهداً على عناية هذه البلاد المباركة بهما، منذ

إيجابي

اليوم

بإمارة المنطقة أمين الشرقية يناقش برنامج أسرة رشيدة



بإمارة المنطقة. أمين الشرقية يناقش برنامج "أسرة رشيدة"
الوزير يستقبل أعضاء لجنة الشؤون العامة لإمارة المنطقة الشرقية - أمير أمانة المنطقة الشرقية
واس | 2022-12-31 18:33
ناقش أمين المنطقة الشرقية مع وفد من مجلس الوزراء، خطة برنامج "أسرة رشيدة" مع لجنة الشؤون العامة لإمارة المنطقة الشرقية.

إيجابي

اليوم

أمانة الشرقية والوطنية للإسكان تبحثان سبل التعاون المشترك



بإمارة المنطقة الشرقية. أمين الشرقية يناقش برنامج "أسرة رشيدة"
الوزير يستقبل أعضاء لجنة الشؤون العامة لإمارة المنطقة الشرقية - أمير أمانة المنطقة الشرقية
واس | 2022-12-31 18:33
ناقش أمين المنطقة الشرقية مع وفد من مجلس الوزراء، خطة برنامج "أسرة رشيدة" مع لجنة الشؤون العامة لإمارة المنطقة الشرقية.

إيجابي



الوسائل الصحفية



أمانة القصيم توفر وظائف شاغرة في النيهاية للجنسين



أعلنت بلدية محافظة النيهانية التابعة لأمانة منطقة القصيم عن رغبتها بشغل عدد من الوظائف الشاغرة عن طريق التعاقد بالمرتبة (السابعة)، وعلى الراغبين التقدم من خلال الملصقة الوطنية الموحدة (توظيف (جدارات)).

إيجابي



الأجواء الربيعية تفعل أكثر إقبال شديد على التخيم والترفيه بمكة



أسهمت الأجواء المعتدلة والربيعية في العاصمة المقدسة في توافد الأتالي إلى المنتزهات والحدائق، كما شهدت المخيمات المنتشرة في أطراف مكة المكرمة إقبالاً شديداً لفرض التخيم والترفيه، والاستمتاع بتلك الأجواء، وقضاء أوقات ممتعة مع توافر وسائل الترفيه والأنشطة، والفعاليات والأنشطة المتنوعة.

إيجابي



أمانة جدة ترصد أكثر من ٤ آلاف مخالفة مباني خلال نوفمبر



إيجابي



بلدية ظهران الجنوب تفتح مظاريف الفرص الاستثمارية المطروحة للأنشطة التجارية



عقدت لجنة فتح المظاريف بلدية ظهران الجنوب برئاسة رئيس البلدية المهندس أحمد بن محمد عودر، برئاسة رئيس إدارة الاستثمار بالبلدية المهندس جابر آل فريوان وأعضاء اللجنة اجتماعها اليوم بمسالة الاجتماعات لفتح المظاريف لعدد من المواقع الاستثمارية المطروحة داخل المحافظة، والتي تشمل مجموعة من الأنشطة المتنوعة.

إيجابي



 albaladyah2030

الوسائل الصحفية



أمانة الطائف تغلق بسطات سوق الخضار والفواكه المخالفة بعقبة الكر



المنطقة: واس

أغلق أمانة الطائف بسطات سوق الخضار والفواكه المخالفة بأعلى عقبة الكر وذلك بمشاركة الجهات الأمنية ومركز ومعدات الأمانة وذلك بعد انتهاء المهلة التي منحها الأمانة لبسطات السوق لتصحيح أوضاعها

إيجابي



بلدية عنيزة تُنفذ ٢٣٠٠ جولة لصيانة أعمدة الإنارة وتطوير البنية التحتية



بدر العتيبي

فيسبوك

تم النشر في ١٩ ديسمبر ٢٠٢٢ ١١:١٣ مساءً

قادت فرق الصيانة التابعة لبلدية عنيزة، خلال شهر، أكثر من 2300 جولة لصيانة الإنارة والكهرباء في "لج الطرق والأحياء والميادين بالمحافظة."

إيجابي



أمانة الشرقية تنفذ ١٣٣ مبادرة بيئية وزراعية في القطيف

المنطقة: واس

نفذت أمانة المنطقة الشرقية 133 مبادرة بيئية وزراعية وتوعوية، ضمن مبادرة "السعودية الخضراء"، و"شرفية خضراء" خلال العام الجاري 2022م، تم خلالها زراعة وتوزيع أكثر من ١٣ ألف شجرة في محافظة القطيف بمشاركة 13 ألف متطوع ومتطوعة.

وأوضحت الأمانة أن المبادرات هدفت إلى تكثيف زراعة الواحات البحرية، والحدائق، والميادين، والطرق الرئيسية والفرعية، وتعزيز زراعة المسطحات الخضراء والزهور النوعية في مختلف مدن ومقرى المحافظة، مشيرة إلى أن هذه المبادرات أسهمت في تحقيق عدة أهداف، منها تعزيز وتنوع الغطاء النباتي والجمالي، ورفع معدل الأوكسجين وتحسين البيئة، والمساعدة على إيجاد أجواء لطيفة وتحسين المشهد الحضري بالمنطقة، وتفعيل المشاركة المجتمعية، ورفع مستوى النوعية البيئية.

وأضافت أن المبادرات شهدت توزيع عدد من الأشجار الموسمية والجمالية على المواطنين والمقيمين، داعية الجميع إلى التعاون والمحافظة على الأشجار والمساحات الخضراء، وتفعيل دور الرقابة المجتمعية، ليستفيد الجميع منها.

أمانة الشرقية

إيجابي



أمانة حائل تعالج العديد من بلاغات التشوه البصري بالمنطقة



إيجابي



الوسائل الصحفية

اليوم

خلال أيام افتتاح طريق الأمير متعب بالدمام بعد انتهاء أعمال التطوير



إيجابي

اليوم

القطف توزيع ١٣ ألف شجرة و١٣٣ مبادرة لزيادة المسطحات الخضراء



إيجابي



أمانة منطقة القصيم تُمكن أصحاب المنشآت التجارية من تقييم منشاتهم ذاتياً



إيجابي

اليوم

وسط الدمام مصادرة أكثر من ١٠٠٠ كيلو جرام مواد غذائية من شقة سكنية



إيجابي