



النشرة اليومية



الاثنين ٢٩ رجب ١٤٤٤ هـ



النشرة اليومية

للصحف الورقية والإلكترونية



الوسائل الصحفية

البلاد

سعود بن خالد ي دشّن منتدى المدينة المنورة
الذكية



إيجابي

المنطقة
صحيفة المناطق السعودية

ماجد الحقيّل بداية أسعار الوحدات السكنية
من ٣٥٠ ألف سينعكس على السوق العقاري



إيجابي

الاقتصادية

مساحات الأراضي البيضاء المفوترة تتجاوز
٥ مليون متر مربع في الرياض



«الاقتصادية» من الرياض
كشف برنامج «الأراضي البيضاء» أن فئرة الدورة السابعة للمرحلة الأولى من الرسوم في الرياض صدرت في كانون الثاني (يناير) الماضي على 110 أرضاً بمساحات تتجاوز 50 مليون متر مربع.
وأوضح البرنامج في بيان صحفي أمس: أن إجمالي فواتير رسوم الأراضي البيضاء الصادرة في جميع المدن التي تطبق فيها الرسوم للمرحلتين الأولى والثانية منذ إطلاق البرنامج تجاوزت 16 ألف فائرة، بما في ذلك فواتير الدورةابعة للرسوم في الرياض في مرحلتها الأولى لعام 1444-1445هـ.

إيجابي

المواطن
www.alwatan.net

سكني يوضح موعد صرف دعم فبراير
للمستفيدين



إيجابي

الوسائل الصحفية



١٠٤٠ جولة وقائية للتطهير والتعقيم
بالطائف للارتقاء بجهود الإصحاح البيئي



إيجابي



أمانة الرياض تطلق المرحلة الأولى من
المخطط العام لمواقف المركبات في العاصمة



إيجابي



أمانة جدة تطلق المسح الميداني لمنظومة
النقل الشامل التفصيلي



إيجابي



أمير الجوف مهرجان التمر يحمل أهمية
اقتصادية كبيرة للمنطقة والمملكة



إيجابي



الوسائل الصحفية

مكة
المسكينة - AlMakamih - Makkah

تجربة مجتمع العروس على واجهة روشن
البحرية بجدة



إيجابي

SABQ
صحيفة سبق الإلكترونية
SABQ ONLINE NEWSPAPER

تنفيذ ٩٥٤ جولة للإصحاح البيئي بنجران



إيجابي

البلاد

٥ اتفاقيات شراكة لتطوير وتجميل محافظة
الخبر



إيجابي

عكاظ

شركة عالمية لتنفيذ مترو جدة المعلق
ومخطط النقل الشامل



تأسسوا عكاظ على Google News
يعمل فريق من 800 باحث على التقصي الميداني في كل أنحاء جدة بغرض جمع حزمة المعلومات التي تمكن شركة عالمية مشغلة لمشروع المترو المعلق وحافظت العمل من تنفيذ مشروعاتها المعلقة
ونمذّرت المعلومات التي يتولى جمعها فريق ميداني مُشكّل من إمارة منطقة مكة المكرمة وأمانة جدة وإدارة المرور جدة والشركة المشغلة للمشروع. حول أوقات خروج الموظفين وأمرأتهم من منازلهم إلى مقرات أعمالهم ومدرستهم وكذلك الحال أيام العطلة والإجازات وبهايات الأسبوع إلى جانب حراسة عدد السيارات التي تستخدمها الأسرة الواحدة. وعدد من رموزها.

إيجابي



الوسائل الصحفية

الوطن
ALWATAN

بلدية فيفاء تطرح ١٧ فرصة استثمارية
متنوعة لعدد من الأنشطة



إيجابي



النشرة اليومية

كتاب الرأي



كتاب الرأي



قصر المربع الجديد

خطوة تنموية وتاريخية وحضارية رائعة أعلن عنها سمو الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز ولي العهد رئيس مجلس إدارة شركة تطوير المربع الجديد - حفلة الله - يوم الخميس الماضي 16 فبراير 2023م، إطلاق شركة تطوير المربع الجديد، بهدف تطوير أكبر داون تاون حديث عالمياً في مدينة الرياض، مما يسهم في تطوير مستقبل العاصمة تماشياً مع مستهدفات رؤية السعودية 2030.

فقد ربط ولي العهد بمشروع المربع الجديد بين زمتين حضاريين، زمن الملك عبدالعزيز -رحمه الله- توحيد المملكة والانتقال من فترة المدن المسورة إلى الاستقرار والرخاء بإنشاء قصر المربع عام 1937م في التاريخ الحديث خارج أسوار الرياض، وبين العمارة في الزمن المعاصر زمن الملك سلمان بن عبدالعزيز -حفلة الله- 2023م، وهذا ربط تنموي واستثماري ومعماري ورمزية لمرحلة جديدة من تاريخ دولتنا التي أصبحت قيمة سياسية واقتصادية ضمن أهم 20 دولة عالمية، أراء سمو ولي العهد الأمير محمد بن سلمان أن يعد الجسور ما بين ثلاثينات القرن الماضي 20، وبين عشرينيات هذا القرن 21 نحو 90 سنة مرت بين جيل توحيد الدولة وبناء قصر المربع، وجيل السعودية الجديدة، ورمزية المربع وسط الرياض، وبناء المربع الجديد شمال الرياض، وكان الرياض تعيد بناء نفسها بجيل الأحفاد وفوق أعلى قمم جبال طويق.

قصر المربع: بعد أن استعاد الملك عبد العزيز -رحمه الله- مدينة الرياض في 15 يناير 1902م -فتح الرياض -، أقام الملك عبدالعزيز في قصر البدية مع أسرته، ولما تم الاستقرار بعد توحيد المملكة عام 1932 وازداد عدد السكان اختار الملك عبدالعزيز المنطقة الواقعة خارج السور الشمالي للرياض لبناء قصر للسياسة والإدارة، أطلق على الحي بالمربع نسبة للقصر ذي الطراز المربع، فقد تم التخطيط وبناء قصر المربع عام 1937 - 1938، وهي السنة التي شهدت أول تصدير شحنة نفط اقتصادية عبر ناقلات النفط إلى أمريكا وأوروبا، وقد انتقل الملك عبدالعزيز إلى قصر المربع من قصر البدية - 1939 - 1940م.

عبدالعزیز الجار الله

إيجابي



مشروع المكعب التحول في مفاهيم تخطيط المدن

تجدني في كل مرة منبهراً بـ«مركز الدولة» حينما أشاهد مشروعاً عملاقاً وتنوعياً، هذا المركز الذي يعد من أهم الأدوات الحضرية التي أسسها سمو ولي العهد الأمير محمد بن سلمان لاستثمار وتنويع مصادر الدخل وتوجيه التنمية وتكثيفها بشكل مرئي، وهو ما ظهر على هيئة مشاريع تنموية غير مسبوقه ما كانت تترى النور.

لقد بات من الصعب جداً أن تستوعب مدارس التخطيط العمراني التقليدية التحول الفريد الذي يحدث في العاصمة الرياض تحديداً، لا على مستوى فلسفة التخطيط المكاني ولا حتى في حقل إدارته الحضرية، فتوعية المشاريع التي تقودها الحكومة حالياً تجاوزت أغلب المعايير التي تحكم في تخطيط المدن طوال العقود الماضية، وحذت من تمكين الكثير من الأفكار الطموحة وجعلها واقعاً ماثلاً.

أحد أهم الأختلة العملية مؤخراً هو مشروع «المكعب الجديد» الذي أعلنه سمو ولي العهد كأكبر «داون تاون» حديث عالمياً في مدينة الرياض على مساحة تتجاوز الـ 19 كم مربع، ومساحة مطابقة تتجاوز الـ 25 مليون متر مربع، وسوف يدعم الناتج المحلي غير النفطى بما يصل إلى 180 مليار ريال، واستحداث 334 ألف فرصة عمل.

في رأيي الشخصي كمختص في تخطيط المدن أن هذا المشروع استطاع أن يقدم نموذجاً فريداً ومطوراً لكثير من الأفكار والمبادئ العمرانية التي حاول عدد من رواد المدن منذ بداية القرن العشرين الوصول إليها ولم يتمكنوا من تحقيقها، خاصة تلك التي تناولت توجيه المدينة نحو ما يسمى بـ«أقطاب النمو والتنمية»، والأماكن المركزية أو مراكز التجمع في المدن الكبرى، و«المدن الحداثية أو مدن القيد» والتي كانت تسمى جاهداً إلى صناعة المكان بأعلى درجات الرفاهية المدنية وتوفير السكن والخدمات وأماكن العمل داخل حيز يتسم بالطبيعة.

ما يحدث في العاصمة الرياض من منظومة عمل متقدمة يبرهن أن تخطيط وإدارة المدن هي عملية ديناميكية مستمرة ومتطورة ومتغيرة تحتاج إلى «صناعة قرار» وإلى أشخاص يؤمنون بالتطوير.

بدر الحمدان

إيجابي



هيئة تطوير المدينة المنورة والمدن الذكية

إنجازات كبيرة تحقّقها هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة برئاسة أمير منطقة المدينة المنورة صاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن سلمان، تشمل التخطيط والتطوير الشامل للمدينة في المجالات التنموية والعمرانية والاقتصادية والبيئية والثقافية والاجتماعية، والبنية التحتية الرقمية، حيث نشأت العديد من المشاريع والمبادرات من أبرزها مشروع الملك سلمان بن عبدالعزيز لتوسعة مسجد قباء وتطوير المنطقة التي تحيط به، ومشروع حاملات المدينة، ومشروع ترميم المساجد التاريخية، ومشروع تطوير مسجد الفيلس، وغيرها العديد من المشاريع التنموية التي تهتم بالبعد التاريخي وتطوير الخدمات المقدمة لزوار مدينة رسول الله -عليه أفضل الصلوة والسلام-

واهتماماً من الهيئة في تحويل المدينة المنورة إلى مدينة ذكية، دون المساس بهويتها وتراثها الإسلامية، امتنح بالأساس النسخة الثانية من منتدى المدينة المنورة الذكية (SMF2023) برعاية أمير المنطقة، وبالشراكة مع برنامج الأمم المتحدة المستوطنات البشرية (الموئل)، بحضور نخبة من المتخصصين الدوليين من أهم المنظمات العالمية وشركات التقنية العالمية، والشركات الاستشارية في مجالات الاستدامة والمدن الذكية لمشاركة وعرض تجارب المدن الذكية، وسبل معالجة التحديات التي تواجهها بهدف إنشاء وتطوير مجتمع عصري ذي تقني، يتوافق مع مستهدفات قطاع الحج والعمرة، وفق الرؤية المستقبلية للمملكة 2030 مع المحافظة على المواقع التاريخية والأماكن المقدسة وتطويرها، التي تعتبر الوجهة الأولى لزوار المدينة المنورة من حجاج ومعتمرين.

جهود كبيرة بُذلت في الارتقاء بالخدمات المتكاملة المقدمة لضيوف الرحمن بالمدينة المنورة، كوجهة إسلامية وثقافية عصرية.

عبدالله دحلان

إيجابي

